

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská

Exekutorský úřad Kutná Hora

adresa: Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01

tel.: +420 327 516 790

e-mail: podatelna@exekutorkh.cz

datová schránka: am3hpeq

internetové stránky: www.exekutorkh.cz

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-LIBUŠ		
DOŠLO DNE: 25.11.2025		
Č.j. MČ_P_Lib. 3561/25	Přítěleno 418	Počet listů/příloh

č. j. 192 EX 236/25-44

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Kutná Hora, se sídlem Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Trutnově ze dne 20.05.2025 č.j. 21 EXE 620/2025-82,

proti povinnému: Bali real estate s.r.o., se sídlem Prosečné č.p. 68, Prosečné, IČ: 21290644, práv. zast. advokátem Mgr. Bc. Denis Ejubovič, advokát, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha, PSČ: 140 00, IČ: 17236533

na návrh oprávněného: LENDIGO Services s.r.o., se sídlem Slezská 2127/13, Praha, IČ: 17846099

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 8.292.719,- Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 751.485,- Kč, úroky z prod. ve výši 178.293,46 Kč, smluvní pokuta ve výši 2.255.619,56 Kč, a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **rozhodl** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ER") ve spojení s ust. § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OSŘ")

t a k t o:

I. Elektronická dražba nemovitých věcí nařízená usnesením č.j. 192 Ex 236/25-37 na den 21. 10. 2025 v 10:00:00 hod. na portálu www.exdrazby.cz, odročena usnesením č.j. 192 Ex 236/25-40 na den 27. 11. 2025 v 10:00:00 hod. se **odročuje na neurčito**.

O d ů v o d n ě n í:

V rámci nařízené exekuce bylo dne 11. 9. 2025 vydáno usnesení č. j. 192 Ex 236/25-37, kterým byla nařízena dražba nemovitých věcí povinného. Usnesením č.j. 192 Ex 236/25-40 ze dne 20. 10. 2025 byla dražba odročena na den 27. 11. 2025 v 10:00:00 hod. Dne 21. 11. 2025 obdržel soudní exekutor žádost oprávněného o odklad dražby. Oprávněný podal návrh z důvodu, že postoupil v jednání o smírném řešení jeho nároku a se subjektem konsolidujícím povinného uzavřel dohodu o ujednání věci, na základě které by mělo být dosaženo uhrazení vymáhané pohledávky jiným způsobem. Na základě této žádosti soudní exekutor rozhodl o odročení dražby na neurčito.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Kutné Hoře dne 24.11.2025

Mgr. Veronika Jakubovská

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PRAHA - LIBUŠ
Libušská 35, 142 00 Praha 4

Vyvěšeno dne:	25.11.25
Sejmuto dne:	11.12.25