

# ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

podané v rámci výběrového řízení

na akci

## **„Stavební úpravy a opravy bytového objektu v areálu MŠ Ke Kašně – 3.etapa - 2011-2012“**

vyhlášené dne 24.10..2011 Městskou částí Praha - Libuš.

---

Komise pracovala ve složení:

Předseda: ing.arch. Zdeněk Kříž

Místopředseda : ing. Jiří Matějovský

Člen : Dr. Jaroslava Adámková

a během své činnosti se sešla na 1. jednání dne **1.2.2012 od 9:00 do 10:15 hod**

Z jednání byla pořizena tato zpráva.

---

- I. Komise převzala k posouzení od zadavatele (od Komise pro otevírání obálek) následující nabídky s pořadovými čísly :
- 

### **Požadavky obsažené ve výzvě splnily tyto nabídky :**

Se splněnou podmínkou doplnění :

1. Rybář stavební s.r.o., nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČO 27131335

přímo, bez doplnění :

3. STANO Praha a.s., Jeseniova 198, 130 00 Praha 3, IČO 25680081

4. VEKRA stavební, Hovorčovická 137, Bořanovice, 250 65 Líbeznice, IČO 26196662

8. VANDERLAAN s.r.o. fasády, zateplení, střechy, V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10  
IČO 45537305

- II. Komise pro otevírání obálek u těchto nabídek kontrolovala splnění kvalifikačních kritérií a splnění podmínek výběrového řízení po formální stránce po otevření obálky :
-

Z 8 obdržených nabídek postoupily do posouzení a hodnocení 4 nabídky

III. Komise posuzovala 4 nabídky :

---

Ve výzvě bylo stanoveno že základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria :	váha v %
1. nabídková cena	80
2. délka a garance záruky	20

1. **Rybář stavební s.r.o.**, nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČO 27131335

Nabídková cena : BO 943.113 Kč + 20%DPH = 1.131.736 Kč (vč. DPH)

Plyn. příp. 96.218 Kč + 20%DPH = 115.462 Kč

Celkem : 1.039.331 Kč + DPH

Délka a garance záruky : práce 72 měsíců

Výrobky a dodávky dle výrobce

HODNOCENÍ : cena 56,5 bodů, záruky 9,6. bodů, celkem 66,1 bodů – 1.místo  
(pozn. : vítězí firma s nejnižším počtem bodů – cena 100% nejvyšší cena,  
záruka 0 bodů za nejdelší záruku )

3. **STANO Praha a.s.**, Jeseniova 198, 130 00 Praha 3, IČO 25680081

Nabídková cena : (vč. DPH) : BO 1.339.486 Kč + 10%DPH

Plyn. příp. 132.569 Kč + 20%DPH

Celkem : 1.472.054 Kč + DPH = 1.632.517 Kč

Délka a garance záruky : 60 měsíců, u dodávek dle výrobce

HODNOCENÍ : cena 80 bodů, záruky 12 bodů, celkem 92 bodů – 4.místo

4. **VEKRA stavební**, Hovorčovická 137, Bořanovice, 250 65 Líbeznice, IČO 26196662

Nabídková cena : (vč. DPH) : BO 1.117.552 + 10%DPH

Plyn. příp. 168.516 Kč + 20%DPH

Celkem : 1.286.068 Kč + DPH = 1.431.526 Kč

Délka a garance záruky : 120 měsíců na stavební práce, 24 měsíců na nátěry, u  
dodávek dle výrobce

HODNOCENÍ : cena 69,9 bodů, záruky 0 bodů, celkem 69,9 bodů – 2. místo

8. **VANDERLAAN** s.r.o. fasády, zateplení, střechy, V Předpolí 1452/30,  
100 00 Praha 10, IČO 45537305

Nabídková cena : (vč. DPH) : BO 1.124.323 Kč + 10%DPH  
Plyn. příp. : 135.776 Kč + DPH  
Celkem : 1.260.099 Kč + DPH

Délka a garance záruky : 60 měsíců

HODNOCENÍ : cena 68,5 bodů, záruky 12 bodů, celkem 80,5 bodů – 3. místo

IV. Závěr komise a doporučení MČ Praha-Libuš:

---

Všichni členové jednotlivě a komise jako celek se shodli na následujícím :

Pořadí firem :

1. Rybář stavební s.r.o., nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČO 27131335
2. VEKRA stavební, Hovorčovická 137, Bořanovice, 250 65 Líbeznice, IČO 26196662
3. VANDERLAAN s.r.o. fasády, zateplení, střechy, V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10  
IČO 45537305
4. STANO Praha a.s., Jeseniova 198, 130 00 Praha 3, IČO 25680081

Firma : **Rybář stavební** s.r.o., nám. Míru 50, 276 01 Mělník, IČO 27131335

je doporučena jako zhotovitel na tuto akci.

V. Podpisy členů komise:

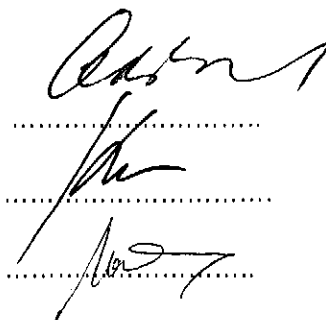
---

Skončeno a podepsáno dne: **1.2.2012 v 10:15 hod.**

PaedDr. Jaroslava Adámková (místostarostka MČ) .....

Ing. arch. Zdeněk Kříž (MČ-OSMI) .....

Ing. Jiří Matějovský (MČ-OSMI) .....



Výběrové řízení na zhotovitele - byt v areálu MŠ Ke Kašně 3. etapa

p.č.	firma	cena	hodnocení	záruky	hodnocení	poznámka	suma pořadí
1.	RYBÁŘ stavební	BO 943.113 + DPH plyn.příp. 96.218 + DPH celkem : 1.039.331 DPH	$70,6 \% \times 0,8 = 56,5$	práce 72 měsíců výrobky a dodávky dle výrobce	$120-72 = 48$ $48 \times 0,2 = 9,6$	doplnili požadované doklady reference byly ověřené - souhlasí	66,1
3.	STANO Praha	BO 1.339.486 + DPH plyn.příp. 132.569 + DPH celkem : 1.472.054 + DPH	$100 \% \times 0,8 = 80$	60 měsíců u dodávek dle výrobce	$120-60 = 60$ $60 \times 0,2 = 12$	firma dělala etapy 1 a 2 reference rozsáhlé a ověřené	92
4.	VEKRA stavební	BO 1.117.552 + DPH + DPH plyn.příp. 168.516 + DPH celkem : 1.286.068 + DPH	$87,4 \% \times 0,8 = 69,9$	120 měsíců 24 měsíců na nátěry u dodávek dle výrobce	$120-120 = 0$ $0 \times 0,2 = 0$	reference rozsáhlé a ověřené	69,9
5.	BCW Group	BO 977.273 + DPH plyn.příp. 86.493 + DPH celkem : 1.063.766 + DPH	vyřazena	84 měsíců střecha 120 měsíců	vyřazena	reference seznam bez kontaktů, jenom jeden zhotovitel uveden jmenovitě s kontaktem nedodali námi požadované doklady	N
7.	XEDOS	BO 872.431 + DPH plyn.příp. 103.924 + DPH celkem : 976.355 + DPH	vyřazena	120 měsíců dodávky dle výrobce	vyřazena	reference jenom seznam, při ověřování referencí bylo zjištěno, že tato firma se uvedených akcí neúčastňovala, doplnili požadované doklady	N
8.	VANDERLAAN	BO 1.124.323 + DPH plyn.příp. 135.776 + DPH celkem : 1.260.099 + DPH	$85,6 \% \times 0,8 = 68,5$	60 měsíců	$120-60 = 60$ $60 \times 0,2 = 12$	reference konkrétní, ale bez kontaktů, nepodařilo se ověřit	80,5

2.2.2012

Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and initials on the left.