

MANDÁTNÍ SMLOUVA

Smluvní strany

Mandant: **Městská část Praha-Libuš**
se sídlem Libušská 35, Praha 4 – Libuš
IČ: 231142, DIČ: CZ 00231142
zastoupená: Mgr. Jiřím Koubkem, starostou městské části
bankovní spojení: ČS Praha 4
číslo účtu: 2000691349/0800
(dále jen „mandant“)

a

Mandatář: **MK3, a.s.**
se sídlem Krupská 10/15, 415 01 Teplice
IČ: 25043706, DIČ: CZ25043706
zastoupená: Michalem Kotrbatým, členem představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 7541410207/0100
(dále jen „mandatář“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku podle § 566 a násl. obch. zák. v platném znění tuto mandátní smlouvu:

Čl. I

Předmět obstarání

Předmětem této smlouvy je obstarání základní údržby ploch veřejné zeleně na území Městské části Praha-Libuš o rozloze zhruba 6,3 ha (viz příloha č. 1 – pasport plochy, která je nedílnou součástí této smlouvy). Do této údržby patří zejména kosení a vyhrabávání trávníků, řez keřů a údržba stromů (zdravotní prořez, bezpečnostní kácení stromů nemocných, poškozených, určených k likvidaci včetně pařezů).

Čl. II

Základní ujednání

Mandatář se zavazuje, že pro mandanta a na základě jeho pokynů bude uskutečňovat činnost uvedenou v čl. I. této smlouvy a mandant se zavazuje za řádné vykonání této činnosti a dosažení očekávaného výsledku poskytnout mandatáři úplatu stanovenou v čl. III. této smlouvy. V záležitostech věcného plnění této smlouvy jednají za mandanta pracovníci odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha-Libuš, kteří vykonávají rovněž činnost technického dozoru. Jsou tedy oprávněnou osobou k zadání a převzetí prací dle této smlouvy.

Čl. III

Cenová ujednání a platební podmínky

- 1) Za řádné vykonání činnosti podle čl. I. této smlouvy a došlo-li k očekávanému výsledku činnosti poskytne mandant mandatáři úplatu ve výši určené podle násobku počtu jednotek skutečně provedené činnosti a ceny za jednotku činnosti. Dohodnuté ceny za

jednotku řádně a včas uskutečněné činnosti jsou obsažena v příloze č. 2 – jednotkové ceny, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2) Věcné náklady, které mandatář nutně a účelně vynaložil při plnění svého závazku podle pokynů mandanta, uhradí mandant (např. nákupy herbicidů, rostlin, dřevin, a pod...) na základě vyúčtování, které bude provedeno v souladu se zápisem dohodnutých a uskutečněných činností zapsaných v deníku a podle doložených dokladů (daňových dokladů) o nákupu.
- 3) Úplatu odpovídající řádně a včas provedené činnosti, odsouhlasené technickým dozorem mandanta podle zápisů v deníku poskytovaných služeb, je mandatář oprávněn fakturovat jednou měsíčně. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich doručení mandantovi.
- 4) Za činnosti které byly uskutečněny bez pokynů mandanta, nebo v rozporu s mandantovými pokyny, případně nebyly provedeny řádně a včas, nebo nedošlo-li k dosažení očekávaného výsledku činnosti (-tí), nemá mandatář právo na odměnu; toto pravidlo platí přiměřeně i pro právo mandatáře na úhradu vynaložených nákladů v souvislosti s prováděním závazku podle této smlouvy.

Čl. IV

Doba plnění

- 1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12.2013 počínaje dnem uzavření smlouvy.
- 2) Vedle uplynutí sjednané doby podle předchozího odstavce tato smlouva zaniká rovněž dohodou smluvních stran, písemným odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí smlouvy; výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Čl. V

Ostatní ujednání

- 1) Mandatář zahájí práce dle této smlouvy na základě pokynu oprávněné osoby mandanta v co nejkratší možné době. Práce jako kosení a vyhrabání trávníků, řez keřů a prořezy stromů mandatář zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy obdržel pokyn od oprávněné osoby mandanta např. formou e-mailové korespondence nebo telefonicky. Každý telefonický požadavek dodatečně mandant potvrdí mandatáři prostřednictvím e-mailové korespondence. Práce musí být ode dne zahájení dokončeny nejpozději do 5 pracovních dnů.
Mandatář garantuje, že k odstranění mimořádné události (např. kácení stromů z bezpečnostních důvodů apod.) nastoupí nejpozději do 24 hodin. V případě kácení stromů, jejichž odstranění vyžaduje povolení podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), je mandatář povinen o této skutečnosti informovat oprávněnou osobu mandanta, a takovéto kácení provést jen v souladu se zákonem a na základě povolení ke kácení.
Práce dle této smlouvy může mandatář vykonávat v pracovních dnech od 8,00 hod. do 19,00 hod., v sobotu od 9,00 hod. do 19,00 hod., pokud se nebude jednat o mimořádnou událost.
- 2) Stanoví-li na základě skutečných potřeb mandant rozsah činnosti (-tí), který přesahuje rámec základní údržby podle čl. I. této smlouvy, je mandatář povinen tyto činnosti rovněž vykonat. Pro úhradu těchto činností a pro ostatní práva a povinnosti, které jsou s nimi spojené, platí přiměřeně ustanovení této smlouvy.
- 3) Vedle závazku podle čl. I. této smlouvy se mandatář zavazuje za mandanta plnit rovněž povinnosti, které má správce svěřených ploch, zejména podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy (v části týkající se hospodaření s majetkem hl. m. Prahy), vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hlavního města

Prahy. Úplata za plnění povinností podle předchozí věty je již zahrnuta v úplatě za plnění předmětu stanovené podle čl. III. této smlouvy.

- 4) Mandatář je povinen vést deník poskytovaných služeb, v němž budou průběžně zaznamenány provedené činnosti v technických jednotkách tak, aby technický dozor mandanta měl možnost kontrolovat rozsah a kvalitu činností, případně dosaženého výsledku přímou kontrolou v terénu, popřípadě přerušit činnost (-ti), pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám a pokynům mandanta, anebo by ohrožovaly bezpečnosti či zdraví občanů. Deník poskytovaných služeb je mandatář povinen archivovat po dobu nejméně 4 let ode dne zániku této smlouvy.
- 5) Mandatář vyzve mandanta ke kontrole dosaženého výsledku činnosti (-tí) vždy v závěru měsíce před vystavením faktury, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6) Nebylo-li podle zápisu mandanta v deníku poskytovaných služeb dosaženo výsledku činnosti, která je předmětem této smlouvy, je mandatář povinen bezplatně a neprodleně odstranit nedostatky ve výsledku činnosti (-tí).
- 7) Mandatář odpovídá za škodu na věcech převzatých od mandanta k uskutečnění činnosti a na věcech převzatých při jejím uskutečňování od třetích osob. Mandatář odpovídá rovněž za porušení závazku osoby, s níž uzavřel smlouvu v souvislosti s uskutečňováním činnosti uvedené v čl. I. této smlouvy.
- 8) Způsobí-li mandatář při uskutečňování činnosti škodu na cizím majetku, je povinen ji sám uhradit.
- 9) Mandatář garantuje, že nastoupí k odstranění mimořádné události nejpozději do 24 hodin od vyzvání mandanta, nenabídne-li dobu kratší.

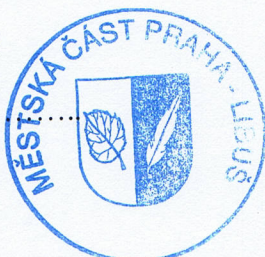
Č. VI

Závěrečná ustanovení

- 1) Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
- 3) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž mandant obdrží tři a mandatář jedno vyhotovení. Každé vyhotovení této smlouvy je pevně spojeno s přílohami č. 1 – pasport plochy a č. 2 – jednotkové ceny.
- 5) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Městskou částí Praha-Libuš. Smluvní strany se dohodly na tom, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění.

V Praze dne 10. 4. 2013

.....
mandant

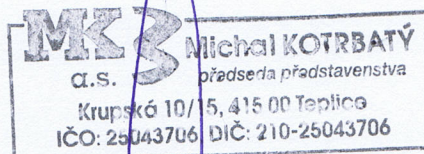


Přílohy:

- č. 1 - pasport plochy
- č. 2 - jednotkové ceny

V Praze dne 10. 4. 2013

.....
mandatář



1
Příloha č. 2

Tabulka č. - jednotkové ceny

číslo	popis	MJ	cena bez DPH	cena s DPH
1	Posekání parkového trávníku s odvozem odpadu	m2	0,55 Kč	0,67 Kč
2	Řez a tvarování živých plotů a soliterních keřů s odvozem odpadu	m2	8,00 Kč	9,68 Kč
3	Vyhrabání trávníku v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,70 Kč	0,85 Kč
4	Hodinová sazba (ošetření stromů, kácení, odklizení dřevního odpadu)	hod.	290,00 Kč	350,90 Kč

V jednotlivých řádcích uveďte cenu za jednotku bez DPH a s DPH. Tato tabulka cen bude součástí podepsané smlouvy s vybraným uchazečem.

Likvidace dřevního odpadu ze stromů s dopravou (ze stromů apod.)	tuna	750,00 Kč	907,50 Kč
--	------	-----------	-----------

Uveďte jaká cena bude za likvidaci odpadu ze zeleně (ošetření stromu, kácení apod.) Cena bude uvedena včetně dopravy s DPH a bez DPH.

Tabulka cen č. 2

číslo	popis	MJ	cena	množství	četnost	celkem bez DPH
1	Posekání parkového trávníku s odvozem odpadu	m2	0,55 Kč	63154	5	173 674 Kč
2	Řez a tvarování živých plotů a soliterních keřů s odvozem odpadu	m2	8,00 Kč	7838	2,2	137 949 Kč
3	Vyhrabání trávníku v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,70 Kč	63154	1,5	66 312 Kč
4	Hodinová sazba (ošetření stromů, kácení, odklizení dřevního odpadu)	hod.	290,00 Kč	725	-	210 250 Kč

cena za údržbu celkem s DPH	711 702,64 Kč
cena za údržbu celkem bez DPH	588 184,00 Kč

U tabulky v jednotlivých řádcích vyplňte jednotkovou cenu. Následně vynásobte jednotkovou cenu, množství a četnost a výsledek vložte do sloupce celkem bez DPH v jednotlivých řádcích. Součet celkových cen údržby všech položek se vyplní ve spodní části, kde je připravená tabulka pro celkové ceny za údržbu bez a s DPH.

