

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

Úřad městské části  
Kancelář tajemníka

Libušská 35  
142 00 PRAHA 4 – LIBUŠ



**STAV-INVESTA s.r.o.**

**K rukám: Miloše Krejso - jednatele**

U Habrovky 247/11

140 00 Praha 4

IČ: 27083250

Váš dopis zn. ze dne

Naše č. j.  
Pův. č. j. 2021/2015

Vyřizuje  
Fruřcová/  
244 021 420,  
731 61 451

Praha-Libuš  
4. 8. 2015

**Věc:**

**„Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese K Vrtilce 317“**

Vážení.

V příloze Vám tímto zasíláme oznámení o:

- Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení na zakázku s názvem **„Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese K Vrtilce 317“** v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ze dne 4. 8. 2015, které bylo zveřejněno na webu MČ a profilu zadavatele ([www.softender.cz](http://www.softender.cz)) dne 4. 8. 2015.

Děkujeme Vám za účast ve výběrovém řízení.

S pozdravem

Ing. Šárka Fruncová Vlčková  
Referent EU, odbor kanceláře tajemníka

Bankovní spojení:  
ČS a.s. Praha 4  
č.ú. 2000691349/0800  
IČ: 00231142  
DIČ: CZ00231142

tel: +420 261 711 380  
+420 244 471 884  
fax: +420 241 727 864  
[www.praha-libus.cz](http://www.praha-libus.cz)  
[mc.libus@praha-libus.cz](mailto:mc.libus@praha-libus.cz)

[fruncova@praha-libus.cz](mailto:fruncova@praha-libus.cz)  
+420 244 021 420  
Mob: +420 731 610 451  
kancelář v přízemí:  
K Lukám 664, 142 00 Praha



1914-1915

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1914-1915

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY  
1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915

1914-1915



## ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

v období § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Zákon“)

v zakázce malého rozsahu v souladu s § 12 odst. 3 písm. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, které vycházejí ze Závazných postupů pro zadávání veřejných zakázek spolufinancovaných ze strukturálních fondů, nespádajících do režimu zákona (dále jen „dotační program“) na stavební práce k veřejné zakázce: „Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese Libušská č. p. 81“

### Veřejná zakázka:

„Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese K Vrtilce 317“  
zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Název programu: Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese Libušská č. p. 81, projekt má potenciál být financován z operačního programu Životní prostředí. Prioritní osa: 3. Udržitelné využívání zdrojů energie (FS). 3.2 Realizace úspor energie a využití odpadního tepla (u nepodnikatelské sféry), 3.2.1. Realizace úspor energie. Projekt: CZ 1.02/3.2.00/14.25948 (registrační číslo projektu), OP ŽP.

### Veřejný zadavatel:

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

Libušská 35, 142 00 Praha-Libuš, IČ: 00231142, zastoupena: Mgr. Jiřím Koubkem – starostou

### Rozhodnutí:

Zadavatel **ROZHODL** o přidělení výše uvedené veřejné zakázky níže uvedenému vybranému uchazeči.

### Identifikační údaje vítězného uchazeče:

Obchodní firma/jméno:	STAV-INVESTA s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4
Právní forma uchazeče:	spol. s r. o.
IČ: / DIČ:	27083250 / CZ27083250

### I. Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídky zadavatel obdržel, přijal a jejichž nabídky byly posuzovány:

Poř. č. nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Nabídková cena bez DPH a bez rezervy
č. 1	Aulický Invest s.r.o., IČ: 25008382, Víska 8, 471 03 Kravaře	2.209.290,00
č. 2	STAV-INVESTA s.r.o., IČ: 27083250, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4	1.956.609,24
č. 3	Renastav s.r.o., IČ: 26735580, Strakonická 37, 150 00 Praha 5	2.408.440,74
č. 4	Jindřich Parus s.r.o., IČ: 41879236, Ostrov 38, 38 301 Prachatice	2.206.764,02
č. 5	Vexta a. s., IČ: 26196662, Hovorčovická 137, 25065 Bořanovice	2.072.767,88

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky - „Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese K Vrtilce 317“



č. 6	<b>Xedos s.r.o., IČ: 27121852,</b> Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2	<b>1.844.667,48</b>
č. 7	<b>Revolt s.r.o., IČ: 26815966,</b> Oldřichovice 738, 739 61 Třinec	<b>2.592.443,23</b>

**Splnění požadavků zadavatele v souladu s Písemnou výzvou k podání nabídek a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentací a pokyny pro zpracování nabídky splnily celkem čtyři (4) nabídky.**

**Tři (3) nabídky byly vyloučeny (nabídka č. 1 - Aulický Invest s.r.o., IČ: 25008382, nabídka č. 6 - Xedos s.r.o., IČ: 27121852, nabídka č. 7 - Revolt s.r.o., IČ: 26815966). Všechny tyto nabídky obsahovaly min. jednu tzv. „nulovou položku (položku oceněnou v parametru jednotkové ceny cenou 0,00 Kč bez DPH“ v Soupisu prací, služeb a dodávek.**

**Detail:**

V Zadávací dokumentaci byli všichni uchazeči upozorněni na skutečnost, že toto pochybení bude důvodem k vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení (viz. citace: ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, 10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, 10.3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, Uchazeč je povinen při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:

- e) Ocenění položky „nulou“, vynechání položek, neocenění položky či rozpuštění jakékoliv položky do jiné položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr resp. položkového rozpočtu předloženého uchazečem v nabídce bude mít za následek vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

## **II. Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídky zadavatel hodnotil:**

Poř. č. nabídky doručené v termínu pro podání nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Nabídková cena bez DPH a bez rezervy
č. 2	<b>STAV-INVESTA s.r.o., IČ: 27083250,</b> U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4	<b>1.956.609,24</b>
č. 3	<b>Renastav s.r.o., IČ: 26735580,</b> Strakonická 37, 150 00 Praha 5	<b>2.408.440,74</b>
č. 4	<b>Jindřich Parus s.r.o., IČ: 41879236,</b> Ostrov 38, 38 301 Prachatice	<b>2.206.764,02</b>
č. 5	<b>Vexta a. s., IČ: 26196662,</b> Hovorčovická 137, 25065 Bořanovice	<b>2.072.767,88</b>

## **III. Výsledek hodnocení nabídek, z něhož bude zřejmé pořadí nabídek:**

**Hodnoceny byly následně čtyři (4) nabídky.**

Hodnotící komise všechny přijaté nabídky posoudila. Komise dále posoudila, zda se mezi zbylými nabídkami nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky - „Snižování spotřeby energie v budově v majetku MČ Praha-Libuš na adrese K Vrtílce 317“**



V rámci hodnocení seřadila komise nabídky, dle hodnotícího kritéria, nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy, do níže uvedeného celkového pořadí posouzených nabídek.

Konečné pořadí, po hodnocení nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy
1.	STAV-INVESTA s.r.o., IČ: 27083250, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4	1.956.609,24
2.	Vexta a. s., IČ: 26196662, Hovorčovická 137, 25065 Bořanovice	2.072.767,88
3.	Jindřich Parus s.r.o., IČ: 41879236, Ostrov 38, 38 301 Prachovice	2.206.764,02
4.	Renastav s.r.o., IČ: 26735580, Strakonická 37, 150 00 Praha 5	2.408.440,74

**IV. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, zadání veřejné zakázky vítěznému uchazeči:**

Konečné pořadí, po hodnocení nabídek	Nabídku podal uchazeč:	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy
1.	STAV-INVESTA s.r.o., IČ: 27083250, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4	

Nabídka uchazeče STAV-INVESTA s.r.o., U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, IČ: 27083250, splnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Jedná se o nabídku pro zadavatele s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH a bez rezervy.

**V. Doručování v souladu s bodem 21. m) Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky:**

Doručování Oznámení zadavatele o: výběru nejvhodnější nabídky, o zrušení výběrového řízení, o vyloučení uchazeče z výběrového řízení, uzavření smlouvy se uskutečňuje zveřejněním pro všechny uchazeče současně na profilu zadavatele na profilu zadavatele, na adrese – <https://www.softender.cz/detail/PRAHALIBUS>. Za den doručení se považuje den zveřejnění na profilu zadavatele.

**VI. Poučení o lhůtě pro podání námitek v souladu s bodem 21. n) Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky:**

Přestože by v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadavatel nemá povinnost připouštět námitky, stanovuje ale v souladu se Závaznými pokyny pro příjemce podpory v OPŽP lhůtu pro podání námitek pět dní (5) od doručení informace o výsledku výběrového řízení uchazečům, kteří se účastnili zadávacího řízení, nebo pět dní (5) od doručení informace o vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

V Praze-Libuši, dne 4.8.2015

Mgr. Jiří Koubek – starosta MČ Praha-Libuš



