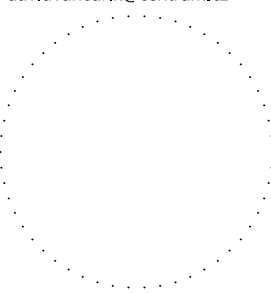


±0,000 = STÁVAJÍCÍ ÚROVĚŇ ČISTÉ PODLAHY PŘÍSLUŠNÉHO PODLAŽÍ

ZMĚNA	DATUM	PODPIS

REKONSTRUKCE HYG. ZÁZEMÍ ZŠ PÍSNICE

L. COŇKA 40/3, 142 00 PRAHA 4 - PÍSNICE

HI/GP projektované části: David Vančurík	David Vančurík, Kettnerova 2053, Praha 5, 155 00 +420 721307006 davidvancurik@centrum.cz			
Vypracoval: David Vančurík				
Kontroloval: David Vančurík				
Investor: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ Odbor správy majetku a investic, K Lukám 664, Praha 4 - Libuš, 142 00				
D.1 - Stavební objekt SO.01	datum 03/2016	měřítko -	počet A4 - x A4	
Obsah: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DVZ	A	01	01
	FÁZE PROJEKTU	PROFESE	ČLENĚNÍ	ČÍSLO VÝKRESU
REV.				

DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU GP

Obsah

1	Identifikační údaje	1
1.1	Údaje o stavbě	1
1.2	Údaje o stavebníkovi	1
1.3	Údaje o zpracovateli	1
2	Seznam vstupních podkladů	1
2.1	Základní informace o rozhodnutích a povoleních, na jejichž základě byla stavba povolena ..	1
2.2	Původní projektová dokumentace	1
2.3	Další podklady	1
3	Údaje o území	1
3.1	Rozsah řešeného území	1
3.2	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	1
3.3	Údaje o odtokových poměrech	1
3.4	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	2
3.5	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou nahrazujícím územní rozhodnutí apod.	2
3.6	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	2
3.7	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.	2
3.8	Seznam výjimek a úlevových řešení	2
3.9	Seznam souvisejících a podmiňujících investic	2
3.10	Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby	2
4	Údaje o stavbě	2
4.1	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	2
4.2	Účel užívání stavby	2
4.3	Trvalá nebo dočasná stavba	2
4.4	Údaje o ochraně stavby dle jiných právních předpisů	2
4.5	Údaje o dodržení obecných technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.	2
4.6	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.	2
4.7	Seznam výjimek a úlevových řešení	2
4.8	Navrhované kapacity stavby	2
4.9	Základní bilance stavby	3
4.10	Základní předpoklady výstavby	3
4.11	Orientační náklady stavby	3
5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
6	Závěr	3

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

název stavby:

Rekonstrukce hyg. zázemí ZŠ Písnice

místo stavby:

L. Coňka 40/3, 142 00 Praha 4 - Písnice

1.2 Údaje o stavebníkovi

Městská část Praha – Libuš

Odbor správy majetku a investic

K Lukám 664, Praha 4 – Libuš, 142 00

IČ: 00231142

1.3 Údaje o zpracovateli

autor návrhu a generální projektant:

David Vančurík

Kettnerova 2053, Praha 5, 15500

e-mail: d.vancurik@gmail.com

tel: 721307006

IČ: 88207242

autorizované osoby:

Stavební část:

Ing. Arch. Jiří Špaček, 22, VP A.0

Část TZB

Ing. Mojmír Hnilica, 0000311, IE01, II00, IV00

2 Seznam vstupních podkladů

2.1 Základní informace o rozhodnutích a povoleních, na jejichž základě byla stavba povolena

Vzhledem k navrhovaným úpravám není pro navrhované stavební úpravy třeba žádat o povolení resp. ohlášku stavby.

2.2 Původní projektová dokumentace

Pro zpracování této projektové dokumentace byla jako podklad použita projektová dokumentace předchozí rekonstrukce objektu (hygienického zázemí a suterénu budovy), kterou disponuje stavebník.

2.3 Další podklady

Stavební nedestruktivní průzkum stávajícího stavu.

3 Údaje o území

3.1 Rozsah řešeného území

Řešeným územím je část budovy základní školy ZŠ L. Coňka, č.p. 40 na parcele č. 302, k.ú. Písnice [720984].

3.2 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno.

3.3 Údaje o odtokových poměrech

V rámci úprav nejsou předpokládány změny v odtokových poměrech řešeného objektu, nejsou navyšovány bilanční hodnoty ani odvodňované plochy.

3.4 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací.

3.5 Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou nahrazujícím územní rozhodnutí apod.

Vzhledem k navrhovaným úpravám není pro navrhované stavební úpravy třeba žádat o územní souhlas rozhodnutí ani podepisovat veřejnoprávní smlouvu.

3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou splněny.

3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

Dodatečné požadavky nebyly vzneseny.

3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou uvažovány.

3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Takovéto investice se v rámci navrhovaných úprav neuvažují.

3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

dotčené pozemky:

p.č. 302, k.ú. Písnice [720984]

dotčené stavby:

č.p. 40

4 Údaje o stavbě

4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby, konkrétně o přestavbu stávajícího hygienického zázemí základní školy v přízemí a prvním patře.

4.2 Účel užívání stavby

Stavba bude nadále využívána jako základní škola, stavební úpravy nebudou mít dopad na využití objektu.

4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Stavební úpravy jsou navrhovány jako trvalé.

4.4 Údaje o ochraně stavby dle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna.

4.5 Údaje o dodržení obecných technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Obecné technické požadavky na stavby jsou splněny.

Obecné technické požadavky na bezbariérové užívání staveb není k prostorovým možnostem rekonstrukce možno plnit.

4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Požadavky nebyly vzneseny.

4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky a úlevová řešení nejsou navrhována.

4.8 Navrhované kapacity stavby

Stávající kapacity objektu nejsou měněny, předpokládá se proto se zachováním stávajících kapacit.

4.9 Základní bilance stavby

Stavebními úpravami nejsou navyšovány vstupní bilanční hodnoty, proto je uvažováno se zachováním stávajících bilancí.

V rámci výstavby je uvažováno se vznikem stavebního odpadu a suti v celkovém množství cca 100-120t. Stavební odpad bude odvezen na skládku stavební suti dle výběru Stavitele.

Vzniklý odpad z obalového materiálu bude likvidován v souladu s pokyny výrobce příslušného obalu.

4.10 Základní předpoklady výstavby

Předpokládá se provádění stavby v jedné etapě.

Předpokládá se se započítím výstavby na začátku III.Q roku 2016 a s dokončením výstavby do začátku školního roku 2016/2017. (tj. do začátku září 2017)

4.11 Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby byly stanoveny rozpočtem na cca 1,00 ,- mil. Kč bez DPH.

5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Členění stavby na více stavebních nebo technologických objektů či celků není vzhledem k rozsahu stavby navrhováno.

6 Závěr

Tato technická dokumentace byla zpracována v souladu s platnými normativními a legislativními předpisy v ČR. Dokumentace je zpracována v rozsahu pro výběr zhotovitele a může být využita pro realizaci stavby. Pokud by tato dokumentace měly být využita pro realizaci stavby je třeba před započítím stavebních prací kontaktovat zpracovatele této projektové dokumentace a konzultovat navržené řešení.

V Praze 03/2016

David Vančurík