

USNESENÍ RADY ze dne 24. 11. 2014

č. 237/2014

Rada MČ Praha-Libuš

nesouhlasí:

1. s dělením pozemku parc.č. 817 v k.ú. Libuš,
2. s povolením výjimky z ustanovení čl. 50, odst. 12 a) vyhlášky č. 26/1999 Sb. **HMP pro vyšší zastavěnou plochu RD č.p. 148 na západní oddělené straně, o které požádaly paní Jaroslava Šebánková, Do Údolí 203/3, 181 00 Praha 8 a paní Lucie Málková, Nad Šejdrem 148/14, 142 00 Praha 4 – Libuš. Důvodem nesouhlasu je, že dodané podklady jsou nedostatečné.**

č. 238/2014

Rada MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** uzavření darovací smlouvy se společností ESSELTE, s.r.o., V Lužích 818/23, 142 00 Praha 4 pro účely ÚMČ Praha-Libuš na věci movité – kancelářské potřeby, jejichž seznam je nedílnou přílohou této smlouvy,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 239/2014

Rada MČ Praha-Libuš

1. **souhlasí** s rozpočtovou změnou č. 6 rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2014 ve všech bodech nebo položkách, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
2. **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Praha-Libuš rozpočtovou změnu č. 6 pro rok 2014 schválit.

č. 240/2014

Rada MČ Praha-Libuš

upravuje své usnesení č. 230/2014 ze dne 3. 11. 2014 takto:

schvaluje navýšení ročního příspěvku pro Mateřskou školu K Lukám, K Lukám 664/1a, 142 00 Praha 4 – Libuš o částku 30.100,- Kč. Tyto finanční prostředky budou účelově použity na navýšení mzdových prostředků.

č. 241/2014

Rada MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** zřízení Komise stavební a dopravy,
2. **jmenuje** předsedou Komise stavební a dopravy Mgr. Radka Řezanku s účinností od 25. listopadu 2014.

č. 242/2014

Rada MČ Praha-Libuš

1. **schvaluje** zřízení Komise pro udržitelný rozvoj,
2. **jmenuje** předsedou Komise pro udržitelný rozvoj Ing. Marcelu Grulichovou s účinností od 25. listopadu 2014.

č. 243/2014

Rada MČ Praha-Libuš

souhlasí s vedením staveništní dopravy pro stavbu hasičské zbrojnice v ulici Hoštická ulicemi K Mejtu a Lipovická v k.ú. Písnice.

Po dobu výstavby hasičské zbrojnice bude v ulici K Mejtu umístěna pod stávající dopravní značení B4 (zákaz vjezdu nákladních automobilů) podtabulka „Mimo vozidel stavby hasičské zbrojnice“. V době provozu hasičské zbrojnice bude v ulici K Mejtu umístěna pod stávající dopravní značení B4 (zákaz vjezdu nákladních automobilů) podtabulka „Mimo vozidel IZS“.

č. 244/2014

Rada MČ Praha-Libuš

schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, L. Coňka 40, 142 00 Praha 4 - Písnice uvolnění finančních prostředků ve výši 46.000,- Kč z rezervního fondu do jejího rozpočtu pro rok 2014. Uvolněná částka bude použita na zavedení videotelefonů do učebny, ředitelny, kuchyně a školní jídelny.

č. 245/2014

Rada MČ Praha-Libuš

schvaluje doplnění svého usnesení č. 214/2014 ze dne 13. 10. 2014 takto:

čerpání finančních prostředků na odměnu paní ředitelce MŠ K Lukám, K Lukám 664/1a, 142 00 Praha 4 – Libuš za období od 1. 9. 2013 do 31. 8. 2014 v přiznané výši z fondu odměn v částce 10.421,- Kč a finančních prostředků z navýšeného ročního příspěvku účelově vázaných na posílení mzdových prostředků.

č. 246/2014

Rada MČ Praha-Libuš

- 1. schvaluje** uzavření smlouvy o zajišťování pracovnílékařských služeb, s poskytovatelem pracovnílékařských služeb MUDr. Jitkou Vokálkovou se sídlem Mílová 635/A2, 142 00 Praha 4 – Libuš s účinností od 1. ledna 2015,
- 2. pověřuje** Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 247/2014

Rada městské části Praha-Libuš

schvaluje kompetence jednotlivých členů Rady městské části Praha-Libuš takto:

Mgr. Jiří Koubek - bezpečnost, integrace, komunikace s MHMP,
Ing. Pavel Macháček – doprava, životní prostředí a územní plánování,
Mgr. Václav Kuthan – ekonomická oblast,
PaedDr. Jaroslava Adámková – správa majetku a investice,
Ing. Lenka Koudelková – vzdělávání, školství, tělovýchova a sociální oblast.

S účinností od 24. listopadu 2014.

č. 248/2014

Rada městské části Praha-Libuš

souhlasí s navrženým termínem a programem ustavujícího zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš, konaného dne 4. 12. 2014, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 249/2014

Rada městské části Praha-Libuš

- 1. bere na vědomí** převod členství v Bytovém družstvu Libuš ze člena pana Ivana Pažouta, bytem Libušská 7/185, 142 00 Praha 4, nájemce bytu C308, na paní Hanu Pažoutovou, bytem Výletní 366, 142 00 Praha 4,
- 2. doporučuje** předložit materiál na nejbližším zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Libuš ke schválení převodu.

č. 250/2014

Rada městské části Praha-Libuš

nesouhlasí s mírně hmotově upraveným návrhem stavby polyfunkčního objektu (situovaného na pozemku parc.č. 16 v k. ú. Libuš, Libušská 41/179), vypracovaným firmou Ultramarine s.r.o., Na Pískách 116/996, 160 00 Praha 6 z 08/2014, která na základě plné moci zastupuje vlastníka **a potvrzuje** své záporné stanovisko ke stavbě polyfunkčního domu, vyjádřené usnesením č. 188/2014 ze dne 1. 9. 2014.

č. 251/2014

Rada městské části Praha-Libuš

- 1. nesouhlasí** s podaným odvoláním proti rozhodnutí o zamítnutí žádosti o umístění stavby „Bytový dům Novodvorská“, vydaném OV ÚMČ Praha 12 dne 24.9.2014 zn. OVV/15697/2014/Bk, č.j. P12 22601/2014 OVV.

MČ, jako představitel veřejného zájmu, žádá odvolací orgán, aby napadené rozhodnutí o zamítnutí žádosti potvrdil v celém rozsahu.

Zdůvodnění, obsažená v odvolání, neřeší faktické problémy způsobené návrhem stavby. Trváme na platném stanovisku MČ, vydaném formou usnesení Zastupitelstva MČ č. 1/2013 z 27. 2. 2013 (které je nedílnou součástí tohoto usnesení), kde MČ požaduje zamítnutí žádosti o umístění stavby.

Odůvodnění:

Argumentace použitá v odvolání je zcela účelová a zavádějící. Trváme na tom, že nesoulad s urbanistickým a architektonickým charakterem prostředí je naprosto zřejmý. Předimenzovaná a hmotné stavba tří sekcí je zcela mimo měřítko území. Nedostatek parkovacích stání také bude objektivním problémem – blíže viz rozbor v usnesení Zastupitelstva MČ č. 1/2013 ze dne 27. 2. 2013. Vytýkaný nerovný přístup stavebního úřadu srovnáním se stavbou „Bytový dům Písničky“ je srovnávání nesrovnatelného, společné je pouze to, že jde o objekty navazující na panelovou zástavbu, ale jde o zcela odlišné budovy. Naopak vyjádření stavebního úřadu, že stabilizované území tak rozsáhlou činností neumožňuje, je hluboce pravdivé. Par. 90 stavebního zákona č.183/2006 Sb. v platném znění definuje posuzování záměru žadatele. Nesoulad předloženého záměru s charakterem území je očividný. Mezi právem chráněné zájmy účastníků řízení je i veřejný zájem, reprezentovaný názorem MČ. Hodnocení stavebního úřadu tedy není subjektivní, ale ztotožňuje se s názorem

reprezentace občanské společnosti, představované Zastupitelstvem MČ. Zásada rovného přístupu nebyla porušena.

MČ Praha-Libuš žádá odvolací orgán o zamítnutí odvolání a potvrzení napadeného rozhodnutí o zamítnutí žádosti o umístění stavby.

2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka předložením tohoto materiálu na jednání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš dne 4. 12. 2014.

č. 252/2014

Rada městské části Praha-Libuš

podává připomínku k celoměstsky významným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy V - 1. část. **Nesouhlasíme se změnou Z 2854/00** na změnu prostorového uspořádání – omezení historického jádra, zrušení výškové regulace dané regulativy platného územního plánu jako „historické jádro obce“ se stanovenou výškovou regulací (maximálně dvě nadzemní podlaží a šikmá střecha s možností využití podkroví), pro část území vymezené komunikacemi Zbudovská a V Hrobech, při komunikaci Novodvorská a Libušská, na pozemcích parc.č. 303/6,7,13, 15, 19,27, a 1120/3,4, vše k.ú. Libuš. Odvoláváme se na platné usnesení Rady městské části Praha-Libuš č. 63/2012 ze dne 13. 3. 2012 (které je nedílnou přílohou tohoto usnesení), kde Rada nesouhlasila s podnětem ve stejné věci, podaným Odborem památkové péče MHMP (dne 29.2.2012 pod č.j. S-MHMP 190934/2012) na základě žádosti Oáza Nové Dvory a.s., Šátalská 902/14a, 142 00 Praha 4 – Libuš. Argumenty použité v usnesení jsou stále platné:

1. Není pravdou, že historické jádro obce je situováno v jiné části městské části,
2. Jde o historickou část území označovanou „V Hrobech“, kde došlo k archeologickým nálezům, tudíž se jedná o zbytky původního sídelního útvaru,
3. Sousedící výstavba ze 70. a 90. let je oddělena komunikací Zbudovská a je příkladem necitlivého zásahu a arogance socialistického plánování panelové výstavby bez jakéhokoli respektování širších historických a společenských vazeb,
4. Není možné připustit další degradaci území navazujícího na stávající historickou zástavbu původního jádra obce kopírující ulici Libušskou, ani její neúměrné zastínění,
5. Z průzkumů veřejného mínění a anket konaných v městské části vyplývá, že občané si nepřejí další nadměrnou a hmotnou výstavbu na území městské části, a to zejména ne v návaznosti na historická jádra obce,
6. Za úvahu by stálo naopak rozšíření stávajících limitů ochrany východním i západním směrem,
7. Co se týká navazujícího území SV-F při komunikaci Novodvorská, městská část i zde odmítá masovou výškovou výstavbu a bude trvat na patřičné výškové regulaci, přičemž rozvoj těchto území byl již s developery konzultován a požadavky MČ jim byly předneseny,
8. Stávající komunikace Novodvorská není v tuto chvíli čtyřproudá a dochází k jejímu postupnému zklidňování. To se děje s ohledem na skutečnost, že je u křižovatky s ulicí Meteorologická ukončena a dále se neuvažuje s jejím pokračováním a navazujícím propojením na Kunratickou spojku (přestože původně to tak bylo plánováno). Komunikace je nyní svedena do jednoho jízdního pruhu v každém směru,

9. Rozvojové území mezi komunikacemi Libušská a Novodvorská kopíruje v celé délce historické jádro obce a navazuje na území historických libušských dvorů a usedlostí. Právě zde situovaná zástavba je pro městskou část historicky cenná, neboť v městské části je absence dalších historických památek či objektů a z tohoto důvodu je i navazující území nutné chránit, aby nedošlo k narušení výškové kompozice nevhodnými pohledovými dominantami a necitlivými zásahy do ucelené urbanistické struktury,
10. Území mezi stávající zástavbou rodinných domů a Novodvorskou ulicí, které je částečně v režimu historického jádra obce, by mělo celé být určitým způsobem regulováno a možná i gradováno směrem k Novodvorské. Žádáme proto o předložení návrhu, jak v celém tomto území stanovit určité limity a omezení (například výšková pásma),
11. Městská část se nebrání výstavbě na těchto rozvojových územích v souladu s územním plánem, avšak s ohledem na situování lokality, je nutno k problému přistoupit komplexně. Dáváme tímto podnět k hledání variant a možných řešení, jejichž cílem by mělo být definování podmínek pro novou výstavbu v této lokalitě. Vyzýváme všechny dotčené subjekty k širší diskusi ohledně této problematiky. Měly by být definovány „výškové dominanty“ a určena pravidla pro zástavbu mezi „dominantou“ a stávající zástavbou rodinných domů.

č. 253/2014

Rada městské části Praha-Libuš

1. **souhlasí** s pronájmem parkoviště v ulici Na Okruhu k.ú. Písnice situovaného na části pozemcích parc. č. 910/69 a 910/81 o celkové výměře 2.775 m², oba v k.ú. Písnice, obec Praha svěřené Městské části Praha-Libuš,
2. **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na pronájem parkoviště v ulici Na Okruhu s Ing. Mirzade Moulaviovou, se sídlem Gen. Janouška 891/32, 198 00 Praha 9, na dobu určitou s účinností od 1. 12. 2014 do 30. 11. 2015,
3. **pověřuje** starostu p. Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 254/2014

Rada městské části Praha-Libuš

1. **schvaluje** uzavření smlouvy č. 14170243 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí za účelem financování projektu „Zateplení mateřské školy Lojovická“ reg. č. CZ. 1.02/3.2.00/13.20299 na částku 124 661,75 Kč, tj. 5 % celkových způsobilých veřejných výdajů na realizaci projektu které činí 2 493 235,00 Kč,
2. **bere na vědomí**, že dotace, dle bodu č. 1, je určena na spolufinancování akce a příjemci podpory má být poskytnuta rovněž dotace ze státního rozpočtu na předfinancování výdajů, které mají být kryty prostředky z rozpočtu Evropské unie, a to prostředky Fondu soudržnosti (dále jen „dotace ze státního rozpočtu“). Dotace ze státního rozpočtu bude poskytnuta na základě Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ev. č. EDS/SMVS 115D222004248 (dále jen „rozhodnutí MŽP“) a bude činit maximálně 2 119 249,75 Kč,
3. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem originálu Smlouvy, jehož návrh je nedílnou součástí tohoto usnesení a originál bude zaslán fondem na adresu MČ Praha-Libuš po podpisu ministra životního prostředí na Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace uvedeném v bodě 2.

č. 255/2014

Rada městské části Praha-Libuš

- 1. schvaluje** text a vypsání zakázky malého rozsahu na realizaci veřejné zakázky „Rozvod plynu a ústřední vytápění v zázemí údržby v objektu Dobronická č. p. 694 - garážový dům, Praha 4 - Libuš“ na základě zadávací dokumentace,
- 2. pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této Zadávací dokumentace.

č. 256/2014

Rada městské části Praha-Libuš

- 1. schvaluje** uzavření darovací smlouvy na převod vlastnictví k motorovému vozidlu Škoda, Octavie s panem Bc. Michalem Korbelem, bytem Jirčanská 548/30, 142 00 Praha 4 – Libuš pro potřeby Sboru dobrovolných hasičů Libuš,
- 2. pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.