

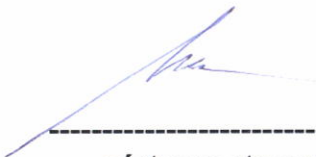
Městská část Praha-Libuš

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 22/2015


Jednání Z ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	13
	pro	proti	zdržel se		
20. 5. 2015	11	1	1	Usnesení	přijato

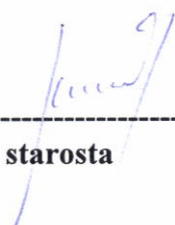
Zodpovídá		Splněno	
Termín plnění		Kontrolní termín	
Nové usnesení číslo			

Podpisy



zástupce starosty





starosta

Založeno na Ú dne	21. 5. 2015	Založila	M. Kratochvílová	Podpis	
-------------------	-------------	----------	------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací se společností PIXABELLY LIBUŠ s.r.o., IČ: 03595056, se sídlem: Záhřebská 157/24, 120 00 Praha 2 – Vinohrady,
- 2. schvaluje** uzavření Smlouvy o zajištění smluvních závazků se společností PIXABELLY LIBUŠ s.r.o., IČ: 03595056, se sídlem: Záhřebská 157/24, 120 00 Praha 2 – Vinohrady na propojení slepého konce ulice Brunelova na ulici Generála Šišky a vybudování chodníku pro pěší od zastávky MHD k Domu s chráněnými byty,
- 3. pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem smluv, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

PIXABELLY LIBUŠ s.r.o.

IČ: 03595056, DIČ: CZ03595056

se sídlem: Záhřebská 157/24, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 234580

zastoupená: jednatelem Stanislavem Rakem

bankovní spojení: Oberbank AG

číslo účtu: 2171110393/8040

(dále jen jako „budoucí dárce“ – na straně jedné)

a

Městská část Praha-Libuš

sídlem Libušská 35, 142 00 Praha - Libuš,

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

IČ: 00231142, DIČ: CZ00231142

(dále jen jako „budoucí obdarovaný“ – na straně druhé)

tuto

smlouvu o smlouvě budoucí darovací

I. Předmět a termín uzavření budoucí smlouvy

1.1 Budoucí dárce a budoucí obdarovaný se zavazují uzavřít do 30 dnů po nabytí právní moci územního rozhodnutí na výstavbu Domova seniorů a domu s pečovatelskou službou při ulici Brunelova, na pozemcích parc. číslo 871/21 v kat. území Libuš, obec Praha a parc. číslo 4423/124 a 4423/26 v kat. území Modřany, obec Praha (dále jen „stavební záměr“) darovací smlouvu, jejímž předmětem je darování finanční částky ve výši **1.000.000,- Kč (slovy: jeden-milión-korun-českých)** ve znění, jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy.

1.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna vyzvat druhou stranu písemně k uzavření darovací smlouvy. Smluvní strana, která byla vyzvána k uzavření smlouvy je povinna bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů od obdržení výzvy, uzavřít darovací smlouvu, ve znění uvedeném v příloze č. 1.

II. Povinnost budoucího dárce, právo odstoupit od smlouvy

2.1. V případě, že nebude vydáno územní rozhodnutí dle čl. 1.1 této Smlouvy nejpozději do 5 let ode dne podpisu této smlouvy, sjednávají smluvní strany právo pro budoucího dárce od této smlouvy odstoupit a k uzavření darovací smlouvy nepřistoupit. V případě, že dojde k postoupení nebo převodu práv a povinností v souvislosti se stavebním záměrem na jakoukoli třetí osobu, je povinen budoucí dárce zavázat v rozsahu stanoveném touto smlouvou tuto třetí osobu, přičemž v případě, že tak neučiní, má budoucí obdarovaný nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši **1.000.000,- Kč (slovy: jeden-milión-korun-českých)**, která je splatná do 15-ti dnů ode dne takového postoupení nebo převodu práv a

povinností, ve kterém nedojde k zajištění závazku třetí osoby ve prospěch budoucího obdarovaného v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.

2.2. Budoucí obdarovaný není touto smlouvou krácen na svých právech účastníka řízení vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření.

3.2 Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3.3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

3.4 Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana si ponechá po jednom.

3.5 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

3.6 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou listinou ve smyslu Zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

V dne

V dne

.....
PIXABELLY LIBUŠ s.r.o.

.....
Městská část Praha - Libuš
Mgr. Jiří Koubek, starosta