

USNESENÍ RADY ze dne 25. 7. 2016

č. 175/2016

Rada MČ Praha-Libuš

nesouhlasí s projektovou dokumentací pro umístění stavby BD se 2 NP, s obchodem a dvěma provozovny služeb v 1NP a 4 bytovými jednotkami ve 2 NP včetně přípojek inženýrských sítí z 5/ 2016 na parc. č. 16 v k. ú. Libuš, ul. Libušská 41/179 pro vlastníky Le Nguyen Toi a Tran Thi Ngoc Dun, zastoupeni Mgr. Danielem Bradáčem, Ultramarine s.r.o. z těchto důvodů:

- požadujeme záměr přizpůsobit okolním podmínkám, jedná se o stabilizované území, které je součástí historického jádra obce, kde je nutné posoudit stavbu s ohledem na velikost okolní zástavby, která převážně představuje jednopodlažní objekty se šikmou střechou,
- požadujeme objekt se sedlovou střechou s maximální výškou hřebene 8 m nad upravený terén,
- záměr nekopíruje ani částí stávající historickou uliční čáru,
- záměr přináší navýšení pohybu vozidel do bytových i komerčních funkcí, které budou vytvářet kolizní situace v místě křižovatky Libušská – Dobronická.