


Městská část Praha-Libuš

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 45/2016


| Jednání Z ze dne | Hlasování o usnesení | | | Přítomno | 16 |
|------------------|----------------------|-------|-----------|----------|---------|
| | pro | proti | zdržel se | | |
| 14. 9. 2016 | 16 | 0 | 0 | Usnesení | přijato |

| | | | |
|---------------------|--|------------------|--|
| Zodpovídá | | Splněno | |
| Termín plnění | | Kontrolní termín | |
| Nové usnesení číslo | | | |

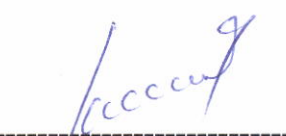
Podpisy




zástupce starosty



starosta



| | | | | | |
|-------------------|-------------|----------|------------------|--------|---|
| Založeno na Ú dne | 15. 9. 2016 | Založila | M. Kratochvílová | Podpis |  |
|-------------------|-------------|----------|------------------|--------|---|

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- schvaluje** uzavření Kupní smlouvy s paní Gabrielou Szkanderovou, bytem Šátalská 905/4e, 142 00 Praha-Libuš na prodej pozemku parc. č. 59/19 o výměře 80 m² v k.ú. Libuš, za kupní cenu 3.430,- Kč/m² dle znaleckého posudku č. 5109/97/2015, vypracovaného paní Ing. Dagmar Leebovou, K. Tájka 1503/B, 250 01 Brandýs nad Labem a na základě geometrického plánu č. 1585-39/2014, vypracovaného paní Ing. Danou Táborovou, spol. GEOLine s.r.o., Štěrboholská 44, Praha 10,
- pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

KUPNÍ SMLOUVA

Městská část Praha -Libuš IČ: 00231142
se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha-Libuš
jednající p. Mgr. Jiřím Koubkem, starostou
číslo bank. účtu 29022-2000691349/0800 ČS Praha 4
(dále jen „prodávající“) na straně jedné

a

Gabriela Szkanderová, dat. nar. 1.5.1971
bytem: Šátalská 905/14e, 142 00 Praha-Libuš
(dále jen „kupující“) na straně druhé

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto kupní smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

- I.1. Prodávající prohlašuje, že jí není známo, proč by nemovitost specifikovaná v čl. II., této smlouvy nepřešla na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, do vlastnictví obce hl. města Prahy a dle § 19 odst. 1 a § 34 odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, přičemž na základě vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění, byla svěřena městské části Praha-Libuš. Prodávající prohlašuje dále, že při nakládání se svěřeným majetkem vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou § 18 cit. vyhl. HMP, o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- I.2. Prodávající prohlašuje, že záměr prodat v čl. II této smlouvy uvedenou nemovitost byl schválen Usnesením Zastupitelstva prodávajícího č. 5/2016, ze dne 3.2.2016 a následně zveřejněn od 15. 2. 2016 do 3. 3. 2016 tak, jak ukládá ust. § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění, na úřední desce prodávajícího a zveřejněn byl též elektronicky a jeho úplatný převod ve prospěch kupujícího dle této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva Městské části Praha-Libuš č. 45/2016 ze dne 14.9. 2016.
- I.3. Kupující prohlašuje, že je oprávněna tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by kupující bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu a že proti ní není vedeno insolvenční řízení, exekuční řízení, soudní výkon rozhodnutí a že se ani nenachází v takové situaci, kdy by tyto skutečnosti hrozily.

II. Předmět kupní smlouvy

Předmětem této kupní smlouvy je prodej **pozemku parc. č. 59/19 o výměře 80 m²**, v obci Praha, kat. území Libuš, společně se vším příslušenstvím a součástmi, definovaný geometrickým plánem č. 1585-39/2014, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmětný pozemek je částí původního pozemku p.č. 59/19 o výměře 112 m², zapsaného na LV č. 849 pro k.ú. Libuš, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastr. pracovištěm Praha.