


Městská část Praha-Libuš

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 4/2017


Jednání Z ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	14
	pro	proti	zdržel se		
8. 2. 2017	14	0	0	Usnesení	přijato

Zodpovídá		Splněno	
Termín plnění		Kontrolní termín	
Nové usnesení číslo			


Podpisy



zástupce starosty
PaedDr. Jaroslava Adámková



starosta
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	9. 2. 2017	Založila	M. Kratochvílová	Podpis	
-------------------	------------	----------	---------------------	--------	---

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- schvaluje** uzavření Kupní smlouvy s manžely Nguyen Xuan Cuoc a Nguyen Thu Hien, bytem Šátalská 911/14c, 142 00 Praha-Libuš na prodej pozemku parc. č. 59/17 o výměře 48 m², v k.ú. Libuš, za dohodnutou cenu 3 430,- Kč/ m², schválenou usnesením Zastupitelstva č. 52/2015 ze dne 11. 11. 2015,
- pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

KUPNÍ SMLOUVA

Městská část Praha-Libuš IČ: 00231142
 se sídlem Libušská 35, 142 00 Praha-Libuš
 jednající p. Mgr. Jiřím Koubkem, starostou
 číslo bank. účtu 29022-2000691349/0800 ČS Praha 4
 (dále jen „prodávající“) na straně jedné
 a

Manželé - MCP

Nguyen Xuan Cuoc, dat. nar. 12.8.1975
 bytem: Šátalská 911/14c, 142 00 Praha-Libuš
 a

Nguyen Thu Hien, dat. nar. 21.2.1978
 bytem: Šátalská 911/14c, 142 00 Praha-Libuš

(dále jen „kupující“) na straně druhé

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto kupní smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

I.1. Prodávající prohlašuje, že jí není známo, proč by nemovitost specifikovaná v čl. II., této smlouvy nepřešla na základě zák. č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, do vlastnictví obce hl. města Prahy a dle § 19 odst. 1 a § 34 odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, přičemž na základě vyhl. hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, v platném znění, byla svěřena městské části Praha-Libuš. Prodávající prohlašuje dále, že při nakládání se svěřeným majetkem vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou § 18 cit. vyhl. HMP, o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu. Uvedená nemovitost je zapsána v katastru nemovitostí na LV 849 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha pro obec hl. m. Praha a k. ú. Libuš

I.2. Prodávající prohlašuje, že záměr prodat v čl. II této smlouvy uvedenou nemovitost byl schválen Usnesením Zastupitelstva prodávajícího č. 5/2016, ze dne 3.2.2016 a následně zveřejněn od 15.2.2016 do 3.3.2016 tak, jak ukládá ust. § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění, na úřední desce prodávajícího a zveřejněn byl též elektronicky a jeho úplatný převod ve prospěch kupujícího dle této smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva Městské části Praha-Libuš **č.....ze dne.....**

I.3. Kupující prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, že neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by kupujícím bránil uzavřít a plnit tuto smlouvu a že proti nim není vedeno insolvenční řízení, exekuční řízení, soudní výkon rozhodnutí a že se ani nenachází v takové situaci, kdy by tyto skutečnosti hrozily.