


Městská část Praha-Libuš

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA č. 11/2017


Jednání Z ze dne	Hlasování o usnesení			Přítomno	14
	pro	proti	zdržel se		
29. 3. 2017	11	0	3	Usnesení	přijato

Zodpovídá		Splněno	
Termín plnění		Kontrolní termín	
Nové usnesení číslo			


Podpisy



zástupce starosty
Ing. Pavel Macháček



starosta
Mgr. Jiří Koubek

Založeno na Ú dne	30. 3. 2017	Založila	M. Kratochvílová	Podpis	
-------------------	-------------	----------	------------------	--------	---

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní se společností Luna Property, spol. s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 279 29 965 na pozemky a související stavby v k.ú. Písnice v areálu „Písnické rezidence – Vrtilka“,
- pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**DODATEK Č. 1 KE
SMLouvĚ O SMLouvĚ BUDOUcÍ KUPNÍ ZE DNE 26. 2. 2016**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Luna Property, s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78

IČ: 279 29 965

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 127233

zastoupená Aloisem Laneggerem, jednatelem

(dále jen „**Budoucí prodávající**“)

a

Městská část Praha - Libuš

se sídlem: Praha-Libuš, Libušská 35, PSČ 142 00

IČ: 00231142

zastoupená starostou Mgr. Jiřím Koubkem

(dále jen „**Budoucí kupující**“)

1 PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany ruší stávající znění čl. 2. 1. a nahrazují ho tímto zněním:

Smluvní strany se zavazují uzavřít jednotlivé Kupní smlouvy vždy do 30 dnů ode dne, kdy Budoucí prodávající vyzve Budoucího kupujícího k jejich uzavření, nejpozději však do 2 let od uzavření této smlouvy v případě Kupní smlouvy na První část Pozemků a do 1 roku od vydání kolaudačního souhlasu na Druhou část Pozemků v případě Kupní smlouvy na Druhou část Pozemků, avšak pouze za předpokladu i) nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (či jiného rozhodnutí stavebního úřadu umožňující užívání) k užívání příslušné části Komunikací a dalších staveb, ii) že případný nový druh či nový způsob využití příslušných pozemků bude zapsán v katastru nemovitostí, iii) že Budoucí prodávající předá Budoucímu kupujícímu projektovou dokumentaci skutečného provedení díla na příslušnou část Komunikací a ostatních staveb a iv) že všechny inženýrské sítě umístěné v příslušné části Komunikací budou předány jejich správcům a budou uzavřeny příslušné smlouvy o zřízení věcného břemene dle čl. 1, odst. 1.2 této smlouvy a vloženy v katastru nemovitostí.

2. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 2.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změn

Dodatek byl schválen usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Libuš č. _____ ze dne _____

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Budoucí prodávající:

Luna Property, s.r.o.

Budoucí kupující:

Městská část Praha Libuš

Alois Lanegger, jednatel

Jiří Kruncel

Mgr. Jiří Koubek

starosta MČ Praha-Libuš