

USNESENÍ RADY ze dne 12. 4. 2021

č. 75/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

stanovuje výši závazných ukazatelů k části příspěvku poskytovaného zřizovatelem na provoz zřízených příspěvkových organizací pro rok 2021 v souvislosti s udržováním systému dietního stravování na rok 2021 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

č. 76/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

schvaluje výši zlepšeného výsledku hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Libuš za rok 2020 a jeho rozdělení do fondů na základě přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 77/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

- 1. schvaluje** aktualizaci koncepčních materiálů projektu „MAP Praha 12 pokračuje“ včetně investičních a neinvestičních priorit městské části Praha-Libuš, které jsou přílohou tohoto usnesení,
- 2. pověřuje** Ing. Lenku Koudelkovou podpisem aktualizace investičních a neinvestičních priorit městské části Praha-Libuš,
- 3. bere na vědomí** aktualizaci investičních a neinvestičních priorit městské části Prahy 12, městské části Praha-Kunratice a Základní školy Wonderland Academy.

č. 78/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

bere na vědomí další přerušení provozu školních jídelen u všech zřizovaných mateřských škol na základě provedených průzkumů o jejich službu od 22. 3. 2021 do 9. 4. 2021 v souvislosti s usnesením Vlády ČR k protipandemickým opatřením.

č. 79/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

souhlasí s čerpáním finančních prostředků z Fondu odměn Základní školy s rozšířenou výukou jazyků, Ladislava Coňka 40/3, 142 00 Praha 4 - Písnice v průběhu roku 2021 na

možné dokrytí vyčerpaných prostředků MŠMT na platy, v souladu s § 32, odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů až do výše 100. 000,- Kč.

č. 80/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2015054032 na tisk časopisu U nás se společností "dot. DesignStudio", spol. s r.o., Za Otýlí 2872/18, 370 06 České Budějovice, IČ: 62501691, zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 4720, kterým se prodlužuje platnost smlouvy o 2 roky,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku č. 4, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 81/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

souhlasí s povolením vjezdu na stavební pozemek parc. č. 691 v k.ú. Libuš přes pozemek parc. č. 689/1 v k.ú. Libuš ve svěřené správě MČ Praha-Libuš **za podmínky**, že stavebník vybuduje zpevněný povrch příjezdové cesty na pozemku parc. č. 689/1 v k.ú. Libuš na náklady stavebníka, a to v celé délce pozemku od ulice Libušská k pozemku parc.č. 689/2 v k.ú. Libuš. Návrh realizace formou jednoduché PD předloží stavebník k odsouhlasení MČ Praha-Libuš.

č. 82/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací pro územní a stavební povolení na novostavbu RD na pozemku parc. č. 46/3 v k. ú. Písnice pro stavebníka Jana Svobodu, [redacted] zpracovanou Ing. Františkem Pýchou, Ekonomické stavby s.r.o., Chotikov 479, 330 17 Chotikov, IČ: 25224476 v 02/2021,
2. **souhlasí** s dopravním připojením pozemku parc. č. 46/3 v k. ú. Písnice ke komunikaci zřízením sjezdu na pozemky parc. č. 53/19a parc. č. 53/20 oba v k. ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš za těchto podmínek:
 - stavebník požádá o souhlas s připojením společnost Velká Lada s.r.o., Na Dlouhém lánu 408/27, 160 00 Praha 6 – Vokovice, která je v současnosti **vlastníkem stavby** komunikace K Vrtilce (předpokládá se, že během roku 2021 bude stavba komunikace převedena do vlastnictví MČ Praha-Libuš),
 - stavbu nového vjezdu provede na základě objednávky stavebníka a na náklady stavebníka společnost SERVISTECH s.r.o., se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, která je zhotovitelem stavby „Rekonstrukce komunikace K Vrtilce, Praha 4 - Písnice“ (pro stavebníka společnost Velká Lada s.r.o., Na Dlouhém lánu 408/27, 160 00 Praha 6 – Vokovice) a na dílo poskytuje záruku. Při udělení souhlasu společností SERVISTECH s.r.o. může stavbu provést jiná odborná firma působící v oboru. V tomto případě přebírá záruku na dotčenou část stavby komunikace K Vrtilce stavebník,

- připojení pozemků bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, která bude před realizací předložena ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu, vjezd proveden ve stejné barevnosti a stejném materiálovém složení jako okolní vjezdy, aby byl koncept ulice zachován,
 - veškeré stavební úpravy sjezdu/vjezdu z komunikace na vlastní pozemek budou provedeny na náklady stavebníka.
 - stavební úpravy sjezdu budou dokončeny před zahájením užívání tohoto sjezdu/vjezdu,
 - stavebník zajistí stanoviska správců inženýrských sítí vedoucích pod plánovaným sjezdem/vjezdem a budou splněny podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těchto sítí (např. položení chrániček přes stávající kabely) na náklady stavebníka,
 - za narušení inženýrských sítí zodpovídá stavebník,
3. **souhlasí** s uložením přípojky plynu do pozemku parc. č. 53/19 v k. ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, která dle předložené PD zasahuje do komunikace K Vrtilce, za podmínek stejných jako v bodě 2 tohoto usnesení,
 4. **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s investorem Janem Svobodou, [REDACTED]
 5. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 83/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

revokuje své usnesení č. 48/2021 ze dne 15. 3. 2021 bod. č. 1 a č. 2 takto:

1. **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení na uložení kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 53/17, parc. č. 53/19, parc. č. 53/29 a parc. č. 61/7 všechny v k. ú. Písnice, obec Praha ve svěřené správě MČ Praha-Libuš zpracovanou společností ENGIE Services a.s., se sídlem Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4, pro investora společnost PREdistribuce a.s., IČO: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 155 00 Praha 5,
2. **souhlasí** s uložením kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 53/17, parc. č. 53/19, parc. č. 53/20, parc. č. 53/29 a parc. č. 61/7 všechny v k. ú. Písnice, obec Praha, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, za splnění následujících podmínek:
 - při vstupu do zeleně bude postupováno dle ČSN 839061, dřeviny v blízkosti stavby je třeba během stavebních prací chránit před poškozením,
 - při pokládce kabelů přes propustek (u RD č. p. 168/15 Písnice) dbát na zvýšenou pozornost, aby nedošlo k narušení funkce propustku,
 - po ukončení akce budou povrchy dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a předány zástupci MČ Praha-Libuš.

Ostatní body zůstávají bez změny.

č. 84/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **souhlasí** s uložením vodovodní a splaškové kanalizační přípojky přes pozemek parc. č. 855/5 v k. ú. Libuš ve svěřené správě MČ Praha-Libuš pro stavebníka Projekt

Meteorologická s.r.o., Na okraji 133/74, 162 00 Praha 6, IČ: 07385951 dle projektové dokumentace zpracované Ing. Blankou Matouškovou, V [redacted] a 10,

2. **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí s investorem Projekt Meteorologická s.r.o., Na okraji 133/74, 162 00 Praha 6, IČ: 07385951,
3. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 85/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2016114152 ze dne 15. 12. 2016 se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s., IČO: 46356657, se sídlem Vestecká 2, Zlatníky-Hodkovice, týkající se rozšíření pachtu o pozemky parc. č. 155/1, 155/3, 982/3, 983/1, 983/5, 1006/20, 1006/21, 1006/22 a 1015/27 všechny v k. ú. Písnice, obec Praha, o celkové výměře 9547 m². Současné nájemné bude navýšeno na celkovou částku 9.136,-Kč/rok,
2. **pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 86/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **schvaluje** pronájem bytu o velikosti 2+1, o výměře 47,94 m² v areálu Mateřské školy Lojovická, Lojovická 557/12, 142 00 Praha 4 – Libuš, paní Petře Lehovcové, bytem [redacted], s účinností od 1. 7. 2021 na dobu určitou jednoho roku, za měsíční nájemné ve výši 11.436,- Kč bez služeb spojených s užíváním bytu,
2. **schvaluje** uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2015064093 ze dne 23. 6. 2015 s paní Petrou Lehovcovou, [redacted] na dobu určitou od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2022,
3. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 87/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na uložení vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 360 v k. ú. Písnice do pozemku parc. č. 259/1 v k. ú. Písnice, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, s Josefem Čiberou, trvale bytem K Vrtilce 61/49, 142 00 Praha 4, dle GP č. 1537-44/2020,
2. **pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 88/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

- 1. schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 27376516, zapsanou u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 10158, na uložení kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 390/10 a 391/10 oba v k.ú. Libuš, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, dle GP č. 1859-465/2019,
- 2. pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 89/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

- 1. schvaluje** zvýšení nájemného z bytu o velikosti 2+1, o výměře 61,10 m² v areálu Mateřské školy K Lukám, K Lukám 664/1a, 142 00 Praha 4 – Libuš, paní Marii Coufalové, trvale bytem [REDAKCE], s účinností od 1. 5. 2021. Výše měsíčního nájemného je stanovena na 7.443,- Kč/měsíc, bez služeb spojených s užíváním bytu,
- 2. schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu ze dne 1. 11. 1997 o velikosti 2+1 v areálu Mateřské školy K Lukám, K Lukám,
- 3. 664/1a, 142 00 Praha 4 – Libuš, týkající se zvýšení nájemného na 7.443,- Kč/měsíc, bez služeb spojených s užíváním bytu, a zpoplatnění užívání pozemku v atriu školky pro soukromé účely ve výši 2.000,- Kč/rok,**
- 4. pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku č. 2, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 90/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

souhlasí s ponecháním nevyčerpaného provozního příspěvku od zřizovatele v roce 2020 Mateřské škole K Lukám, K Lukám 664/1a, 142 00 Praha 4 - Libuš pro využití v roce 2021 na financování nutných oprav a dovybavení dle žádosti, která je přílohou tohoto usnesení, v celkové výši 240 764.28 Kč.

č. 91/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

schvaluje odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací pro rok 2021 v souladu s § 31, odst. 1, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, které jsou součástí tohoto usnesení.

č. 92/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

souhlasí s čerpáním finančních prostředků z Fondu investic Mateřské školy Lojovická, Lojovická 557/12,142 00 Praha 4 – Libuš, IČ: 60437926 v průběhu roku 2021 v souladu s §31, odst. 2, písm. d) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů na opravu kanalizace až do výše 30 916,- Kč.

č. 93/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

souhlasí s návrhem programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš, konaného dne 20. 4. 2021, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 94/2021

Rada městské části Praha – Libuš:

- bere na vědomí** žádost Odboru hospodaření s majetkem MHMP ze dne 14.12.2020 o stanovisko MČ Praha-Libuš ke směně pozemků v k.ú. Kamýk a v k.ú. Libuš z důvodu potřeby zajištění výstavby budoucí stanice metra I. D Libuš mezi společnostmi Centrum Nová Libuš a HMP,
- podporuje**, aby dříve než bude zahájena stavba trasy metra D, došlo ke směně nezbytných pozemků tak, aby pozemky, které jsou v souladu s „Územní studií sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš“ určené jako veřejné prostranství (náměstí a park) byly před samotnou výstavbou ve vlastnictví HMP a tedy bylo garantováno, že náměstí a park nejpozději po výstavbě stanice metra D vzniknou,
- nesouhlasí**, aby součástí směny byl pozemek parc. č. 428/1 v k.ú. Libuš, neboť
 - tento pozemek se nenachází u budoucí stanice metra D Libuš a není tedy důvod, aby byl zahrnut do této směny,
 - na tomto pozemku probíhá od roku 2018 změna územního plánu ze současného využití OB-C na ZP a o tomto návrhu dosud nebylo v orgánech HMP rozhodnuto,
- upozorňuje**, že návrh směny na pozemku parc. č. 877, kde má vzniknout budoucí náměstí, má odchylku od schválené „Územní studie sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš“, viz příloha č. 1 tohoto usnesení,
- nesouhlasí**, aby finanční vyrovnání ve prospěch HMP, které vyplyne z porovnání hodnot nemovitostí stanovených znaleckých posudkem, bylo uhrazeno formou investice do vybudování parku na pozemku parc. č. 874/8 v k.ú. Libuš a na dalších pozemcích hl. m. Prahy či svěřené správě městské části Praha-Libuš. Budoucí park musí být vybudován ve spolupráci s MČ Praha-Libuš a jeho občany. Je proto logické, aby finanční rozdíl byl uhrazen na účet HMP a následně HMP jako investor zaplatil vybudování parku, jehož výsledná podoba vzejde z participačního procesu,
- doporučuje** předložit nový návrh směny se zapracováním výše uvedených připomínek, tedy bez pozemku parc. č. 428/1 v k.ú. Libuš, s upřesněním způsobu finančního vyrovnání a návrh, který bude zcela v souladu s „Územní studií sídliště a okolí budoucí stanice metra D Libuš“.

Rada městské části Praha – Libuš:

1. **souhlasí** s realizací stavebního záměru „Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ Meteorologická č. p. 181, pavilon A, B, D, E, Praha 4 - Libuš“ v rozsahu projektové dokumentace vypracované Bc. Ondřejem Parusem v 3/2021,
2. **schvaluje** zveřejnění Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce sociálních zařízení v ZŠ Meteorologická č. p. 181, pavilon A, B, D, E, Praha 4 - Libuš“,
3. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Výzvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.