

K bodu 1 - Zahájení, určení ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise, schválení programu.

Pan starosta zahájil 4. zasedání zastupitelstva v 18.00 hodin. Zastupitelstvo se konalo z důvodu epidemiologické situace v Klubu Junior.

Zkonstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, byli pozváni všichni členové zastupitelstva, v tento čas bylo přítomno 13 členů, což byla nadpoloviční většina, zasedání bylo usnášeníschopné. K ověřenému zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky.

Přítomni: dle prezenční listiny

On-line: zastupitelé: Frank

Omluveni: pozdější příchod zastupitelka Adámková

Nepřítomni zastupitelé: Tůmová, Štajner, Radová

Příchod zastupitel Štajner – počet 14

Jako ověřovatele zápisu požádal zastupitelky Jungwiertovou a Kendíkovou, obě projevíly souhlas.

Hlasováno: 14-0-0

Do návrhového výboru byl navržen pan starosta, zastupitelé Korbel a Loukota, všichni projevíly souhlas.

Hlasováno: 14-0-0

Všichni členové obdrželi navržený program, pan starosta se tázal přítomných, jestli má někdo k takto předloženému návrhu programu připomínky.

Zastupitelka Jungwiertová – zařadit TISK Z 036 Oplocení fitparku jako bod č. 9

Pan starosta – zařadit TISK Z 037 Poskytnutí daru městysi Moravská Nová Ves za bod č. 13 TISK Z 034 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Zastupitel Štajner - přesunout bod č. 13 TISK Z 034 jako bod č. 4.

Zastupitel Řezanka - zařadit TISK Z 036 Oplocení fitparku jako bod č. 15

Hlasování o návrhu zastupitele Řezanky:

Hlasováno: 2-9-2 a návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu zastupitelky Jungwiertové:

Hlasováno: 12-2-0 a návrh byl přijat.

Hlasování o návrhu zastupitele Štajnera:

Hlasováno: 5-9-0 a návrh nebyl přijat.

Hlasování o návrhu pana starosty:

Hlasováno: 14-0-0 a návrh byl přijat.

Nikdo jiný neměl již připomínky k programu, proto pan starosta nechal hlasovat o takto upraveném programu.

1. *Zahájení*
2. *Interpelace občanů*
3. *Návrh změny ÚP a stanovisko k dokumentu „PROVĚŘOVACÍ A PODKLADOVÁ STUDIE ZŠ LIBUŠ“ - zpracovatel UNIT architekti, s.r.o. v 07/2020*
4. *Projednáni projektové dokumentace „Novostavba domova pro seniory Písnice“ – pevně zařazený bod 21:30*
5. *Schválení závěrečného účtu o hospodaření MČ Praha-Libuš za rok 2020*
6. *Informace o změnách rozpočtu prostřednictvím rozpočtových opatření schválených RMČ Praha-Libuš v rámci zmocnění*
7. *Návrh na úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 9/2021, rozpočtové opatření č. 22/2021 - převod finančních prostředků z Fondu rezerv a rozvoje*
8. *Vyhlášení participativního rozpočtu*
9. *Oplocení fitparku*
10. *Uzavření směnné popř. nájemní smlouvy jako majetkoprávní vypořádání užívání části pozemku parc. č. 1001/1 v k. ú. Písnice*
11. *Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce se Základní školou Meteorologická*
12. *Jmenování členů školských rad ZŠ*
13. *Komunitní plán sociálních služeb Praha 12*
14. *Zpráva o činnosti Kontrolního výboru*
15. *Poskytnutí daru městysi Moravská Nová Ves*
16. *Zpráva o činnosti Rady*
17. *Různé*
18. *Závěr*

Hlasováno: 14-0-0 a program byl schválen.

Příchod zastupitelka Radová 18.22 hodin – počet zastupitelů 15.

K bodu 2 - Interpelace občanů

Vystoupili občané: Melichar

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu.

K bodu 3 – Návrh změny ÚP a stanovisko k dokumentu - PROVĚŘOVACÍ A PODKLADOVÁ STUDIE ZŠ LIBUŠ - zpracovatel UNIT architekti, s.r.o. v 07/2020 (TISK Z 024)

Na základě žádosti opozičních zastupitelů došlo k dohodě, že tato záležitost nebude projednávána na únorovém, ale až červnovém zasedání zastupitelstva. Záležitostí se zabývala komise pro životní prostředí a MA 21 se závěrem, že stávající návrh změny ÚP dle usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Libuš č. 39/2018 ze dne 12. 9. 2018 není nutné nijak aktualizovat neboť „rezervu“ pro školství lze získat na ploše vymezené v návrhu usnesení. S tímto návrhem se ztotožnila Rada MČ Praha-Libuš usnesením č. 159/2021 ze dne 14. 6. 2021.

Předkladatel Macháček představil tento materiál.

On-line se připojila zastupitelka Tůmová – 18.29 hodin – počet zastupitelů 16.

Příchod zastupitelka Adámková – 18.40 hodin – počet zastupitelů 17.

Pan starosta zahájil rozpravu.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Macháček, pan starosta, Adámková, Novotný, Tůmová, Štancl, Radová, Jungwiertová

občané: Stehlík, Kunešová, Melichar

Občan Melichar požádal o 4. vystoupení. Souhlasilo 11 zastupitelů a vystoupení bylo schváleno.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. konstatuje, že „Prověřovací a podkladová studie ZŠ Libuš“, zpracovatel UNIT architekti z 07/2020 je v rozporu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha-Libuš č. 39/2018 ze dne 12. 9. 2018,*
- 2. považuje za nezbytné, mít na svém území plochu umožňující stavbu nové základní školy (ZŠ) a nové mateřské školy (MŠ) v souvislosti s předpokládaným rozvojem MČ,*
- 3. souhlasí s podnětem na změnu územního plánu hl. m. Prahy ve smyslu: plocha vymezená pozemky parc.č. 428/5 a 428/6, oba v k.ú. Libuš a jejich bezprostředním okolí zakreslené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, bude změněna z využití SV-C (všeobecné smíšené) na VV (veřejné vybavení),*
- 4. nadále podporuje vznik parku na pozemcích parc.č. 428/1 a parc.č. 390/10, oba v k.ú. Libuš a na podaném podnětu na změnu územního plánu hl. m. Prahy na těchto pozemcích z využití OB-B a OB-C (čistě obytné) na ZP (zeleň parková) dle usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Libuš č. 398/20198 ze dne 12. 9. 2018 trvá,*
- 5. ukládá místostarostovi MČ Praha-Libuš Ing. Pavlu Macháčkovi předložit návrh změny územního plánu hl.m. Prahy na MHMP OÚR, a to jako nový podnět na změnu územního plánu.*

Hlasováno:

Pro: 17 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Adámková, Řezanka, Kendíková, Radová, Kadlec, Novotný, Štancl, Tůmová, Jungwiertová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 23/2021.

K bodu 5 - Návrh závěrečného účtu MČ Praha-Libuš za rok 2020 (TISK Z 026)

Návrh závěrečného účtu MČ Praha-Libuš za rok 2020 byl sestaven podle ustanovení § 17 odst. 1 až 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 8 odst. 1 až 3 Obecně závazné vyhlášky č.55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy. Na základě ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření městské části za uplynulý kalendářní rok projedná zastupitelstvo městské části do 30. června následujícího roku a přijme opatření k nápravě nedostatků.

Předkladatel Macháček představil tento materiál.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Tůmová, Kadlec, Macháček, Adámková

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

1. schvaluje

- *celoroční hospodaření a závěrečný účet městské části Praha-Libuš za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 s výhradou nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku hospodaření a přijímá opatření k odstranění chyb a nedostatků ve formě Opatření k nápravě chyb a nedostatků ze zjištění z konečného přezkoumání hospodaření,*
- *plnění rozpočtu příjmů a výdajů městské části Praha-Libuš za rok 2020 a s financováním:*
 - *s příjmy* 103 695 626,09 Kč
 - *s výdaji* 111 057 248,22 Kč
 - *z toho:*
 - *kapitálovými* 50 859 390,25 Kč
 - *běžnými* 60 197 857,97 Kč
 - s financováním* -7 361 622,13 Kč
- *plnění finančního plánu zdaňované činnosti městské části Praha-Libuš za rok 2020 s hrubým hospodářským výsledkem před zdaněním ve výši 630 361,75 Kč.*

- #### ***2. ukládá*** starostovi Mgr. Jiřímu Koubkovi *podat písemnou informaci o přijetí Opatření k nápravě chyb a nedostatků ze zjištění z konečného přezkoumání hospodaření MČ Praha-Libuš za rok 2020 Magistrátu hlavního města Prahy a to nejpozději do 15 dnů po projednání.*

Hlasováno:

Pro: 12 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Kadlec, Štancl, Jungwiertová)

Proti: 0

Zdržel se: 5 (zastupitelé: Štajner, Novotný, Adámková, Radová, Tůmová)

a bylo přijato usnesení č. 24/2021.

K bodu 6 – Informace o změnách rozpočtu MČ Praha-Libuš v roce 2021, provedených rozpočtovými opatřeními, které schválila Rada MČ Praha-Libuš na základě zplnomocnění Zastupitelstvem MČ Praha-Libuš. (TISK Z 027)

Úpravy rozpočtu v roce 2021 byly provedeny ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Změna rozpočtu se provádí rozpočtovým opatřením. Rozpočtová opatření se evidují podle časové posloupnosti. Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, a to i jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám, nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku. Na základě zplnomocnění Zastupitelstvem městské části Praha-Libuš, usnesením č. 2/2021 ze dne 17. 2. 2021. Rada městské části Praha-Libuš schválila úpravy rozpočtu č.5/2021 až č. 7/2021 v období od 30. 4. 2021 do 14. 6. 2021, provedené rozpočtovými opatřeními č. 9/2021 až č. 17/2021. Finanční výbor tyto změny rozpočtu projednal na svém zasedání dne 14. 6. 2021.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Materiál představil zastupitel Macháček.

Nikdo další se rozpravy nezúčastnil.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

bere na vědomí

- *usnesení RMČ č. 97/2021 ze dne 30. 4. 2021 a úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 5/2021 provedenou rozpočtovými opatřeními č. 9 - č. 12/2021,*
- *usnesení RMČ č. 144/2021 ze dne 14. 6. 2021 a úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 6/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 13 – č. 16/2021,*
- *usnesení RMČ č. 145/2021 ze dne 14. 6. 2021 a úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 7/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 17/2021.*

Změny rozpočtu v roce 2021 byly schváleny Radou MČ Praha-Libuš na základě zplnomocnění Zastupitelstvem MČ Praha-Libuš a jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Pro: 17 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Adámková, Řezanka, Kendíková, Radová, Kadlec, Novotný, Štancl, Tůmová, Jungwiertová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 25/2021

K bodu 7 - Návrh na úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 9/2021, rozpočtové opatření č. 22/2021 (TISK Z 028)

Rozpočet může být po jeho schválení změněn podle ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Změna rozpočtu se provádí rozpočtovým opatřením. Rozpočtová opatření se evidují podle časové posloupnosti a uskutečňují se povinně. Rozpočtové opatření se provádí před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje. Schválená rozpočtová opatření se zveřejňují podle § 11 odst. 4 zmíněného zákona. Podle ustanovení § 94 odst. 2 písmena h) Zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze je Radě městské části Praha-Libuš vyhrazeno provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném Zastupitelstvem městské části Praha-Libuš na základě usnesení č. 2/2021 ze dne 17. 2. 2021.

RO č. 22

Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo usnesením č. 26/85 ze dne 22.4. 2021 svěřením nemovitostí - objektů občanské vybavenosti č.p. 320 Praha 4 - Písnice a pozemků parc. č. 920/4 a 921/25 v k.ú. Písnice, obec Praha do svěřené správy MČ Praha-Libuš. Jedná se o budovu bývalého středního odborného učiliště potravinářského. Dokončení předání movitého i nemovitého majetku MČ Praha-Libuš bude dokončeno do 30. 6. 2021. MČ musí zajistit revize a nezbytné opravy objektu o letních prázdninách, aby od 1. září 2021 mohl objekt být na základě nájemní smlouvy předán do užívání podnikatelskému subjektu společnosti G.A.P. education, střední škola s.r.o., sídlem: Meteorologická 181/2, Libuš, 142 00 Praha 4. Na opravy objektu nejsou v rozpočtu pro rok 2021 vyčleněny žádné finanční prostředky. Vzhledem k tomu, že nejsou k dispozici žádné platné revize, objekt je staticky narušen, potřebuje výmalbu a jiné opravy např. ošetření parket ve všech třídách, výměny rozbitých osvětlovacích těles a to vše tak, aby objekt byl způsobilý k bezpečnému užívání. Na základě uvedených skutečností je předpokládána výše finančních prostředků na opravy cca 500 000 - 750.000,- Kč. Z tohoto důvodu je žádáno o navýšení rozpočtu o částku 750 000,- Kč a to konkrétně z FRR.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitel Macháček představil tento materiál.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Tůmová, Kadlec, Novotný, Štajner, Radová, Jungwiertová
vedoucí OSMI Pichová

Odchod zastupitel Štancl - 20.15 hodin – počet zastupitelů 16.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

schvaluje úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 9/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 22/2021, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasováno:

Pro: 12 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbek, Černá, Adámková, Řezanka, Kendíková, Tůmová, Štajner)

Proti: 1 (zastupitel: Novotný)

Zdržel se: 3 (zastupitelé: Kadlec, Radová, Jungwiertová)

a bylo přijato usnesení č. 26/2021.

K bodu 8 – Vyhlášení Participativního rozpočtu MČ Praha-Libuš na rok 2022 (TISK Z 029)

Předkládáme zastupitelům materiál k vyhlášení prvního ročníku Participativního rozpočtu (dále jen PR). Zastupitelům je předložen návrh Pravidel PR včetně harmonogramu a formuláře. Zastupitelé měli možnost připomínkovat Pravidla PR.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitel Macháček představil tento materiál.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Kadlec, Macháček, Radová, Adámková, Jungwiertová, Koudelková
vedoucí OŽPD Borský

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje vyhlášení Participativního rozpočtu MČ Praha-Libuš na rok 2022,*
- 2. schvaluje Pravidla Participativního rozpočtu MČ Praha-Libuš na rok 2022 včetně harmonogramu a formuláře,*
- 3. pověřuje Ing. Pavla Macháčka, aby v rozpočtu MČ Praha-Libuš na rok 2022 byla alokována částka 500 000,- Kč na realizaci projektů z Participativního rozpočtu.*

Hlasováno:

Pro: 16 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbek, Černá, Adámková, Řezanka, Kendíková, Radová, Kadlec, Novotný, Tůmová, Jungwiertová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 27/2021.

K bodu 9- Oplocení fitparku (TISK Z 036)

Fitpark Libuš na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš (park K Jezírku) je vybudovaný v těsné blízkosti rodinných domů. Místní obyvatelé si často stěžují na hluk a nedodržování provozního řádu fitparku (v interpelacích na jednáních zastupitelstva MČ Praha-Libuš nebo

píší stížnosti správci fitparku, zastupitelům). Obtěžuje je mimo jiné nedodržování provozní doby fitparku, pouštění hlasité hudby, nevhodné chování návštěvníků. Občané žijící v bezprostřední blízkosti fitparku zmiňují opakovaně, že fitpark je využíván jako místo setkávání i v nočních hodinách, přičemž tito noční návštěvníci ruší noční klid.

Oplocení fitparku a uzamykání areálu mimo jeho provozní dobu může být účinným nástrojem, jak zabránit hluku v nočních hodinách, na který si obyvatelé okolních domů stěžují.

Odchod zastupitelka Adámková - 20.50 hodin – počet zastupitelů 15.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitelka Jungwiertová představila tento materiál.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Radová, Tůmová, starosta Koubek, Řezanka, Jungwiertová, Korbel, Loukota, Kadlec

Zastupitelka Tůmová výpadek připojení z důvodu bouřky - počet zastupitelů 14.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

ukládá Radě MČ Praha-Libuš, aby zajistila oplocení fitparku Libuš vybudovaného na pozemku parc. č. 401/5 v k.ú. Libuš a uzamykání areálu v době mimo provozní hodiny fitparku.

Hlasováno:

Pro: 4 (zastupitelé: Novotný, Radová, Jungwiertová, Kadlec)

Proti: 7 (zastupitelé: pan starosta, Černá, Koudelková, Řezanka, Loukota, Macháček, Frank)

Zdržel se: 3 (zastupitelé: Štajner, Korbel, Kendíková)

Usnesení nebylo přijato.

K bodu 4 – Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební řízení na stavbu „Novostavba domova pro seniory Písnice“ (TISK Z 025)

Na MČ byla předložena PD na stavbu Domova senioru v k.ú. Písnice. Záměr výstavby zpracoval Ing. arch. Snášel – Livingstav s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno v souladu se stávajícím Územním plánem hl. m. Prahy při respektování „ÚS Okolí budoucí stanice metra D a krajinné rozhraní Písnice“ pořizované IPR Praha. Dále pak byly při návrhu využití území respektovány možnosti dopravního a technického připojení stavby i s ohledem na budoucí rozvoj lokality mezi ul. Hoštická - Libušská.

Jedná se o objekt o 4 NP z toho 4 ustupující. Projektová dokumentace řeší návrh realizace domova se zvláštním režimem pro osoby neschopné samostatného pohybu, v části stavby

návrhem jednotlivých bytových jednotek pro bydlení s nižším stupněm dopomoci, dále v části s provozem služeb včetně ordinace lékaře. V návrhu je navržen i provoz dětské skupiny nejenom pro zaměstnance domova, ale i pro obyvatele MČ.

Jedná se o uzavřený areál, v 1PP je umístěno 39 PS a technické zázemí objektu.

Celkem je navrženo 47 PS z toho 3 invalidní, 8 PS je navrženo venku u hlavního vstupu do objektu

DOPRAVA:

- Domov seniorů bude připojen dvěma vjezdy na ulici Hoštickou, na ulici Hoštickou bude také připojena parkovací místa umístěná v severní části pozemku stavebníka.
- Stavebník vybuduje novou příjezdovou komunikaci, která bude napojena za křižovatkou Hoštická x účelová komunikace k hasičské zbrojnici. Nová komunikace je navržena v režimu obytné zóny v základní šíři mezi obrubníky 3,5 m, v místech rozšíření až 5,5 m. Povrch asfaltový, 2x zpomalovací práh z betonové zámkové dlažby.

Dopravní napojení navrženo ulicí Hoštická přes účelovou komunikace k HZ s napojením na Libušskou ve správě MČ, aby nebyla zatížena obytná zóna staré Písnice

Do pozemku parc.č. 932/4 v k.ú. Písnice budou uloženy: plynovodní řad, přípojky IS a bude realizován nový povrch komunikace. Bude uzavřena SOSB na zřízení služebnosti.

ÚP: funkční plocha VV- veřejná vybavenost

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu. Při umisťování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněny základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím k optimální dostupnosti zařízení.

Stanovisko MHMP OÚR ze dne 26. 1. 2021

Domov seniorů bude provozovat společnost BeneVita, jejímž ředitelem je pan Jiří Dušek, který byl jedním ze zakladatelů a provozovatelů nestátních domovů pro seniory v České republice. V letech 2009-2017 rozvíjel a řídil síť domovů pro seniory Anavita. V této síti postupně otevíral a provozoval domovy: DS Šanov, DS Praha Vysočany, DS Kréta Terezín, DS Modřice u Brna, DS OLOMOUC, DS Jablonec nad Nisou, DS Plzeň, DS Komárov a DS Praha -Slivenec. V roce 2017 byla společnost Anavita prodána nejvýznamnějšímu evropskému poskytovateli sociálních služeb, rakouské společnosti Senecura, která je součástí francouzské společnosti ORPEA. V období před prodejem řídil domovy s celkovou kapacitou 1.100 klientů a celkem 700 zaměstnanců.

Vyjádření KSD ze dne 20. 5. 2021

Komise **souhlasí** s předloženou PD pro společné územní a stavební řízení, s umístěním inženýrských sítí do pozemku parc.č 932/4 v k.ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, s dopravním napojením na komunikaci Hoštickou, s udělením výjimky MČ Praha-Libuš pro vedení staveništní a obslužné dopravy účelovou komunikaci Hoštická – Libušská. Komunikace je povolena a zkolaudována jako dočasná na dobu neurčitou (do doby výstavby nové komunikace, na kterou je již vydané územní rozhodnutí a je jako investice HMP).

Usnesení RMČ ze dne 14. 6.2021

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Pan starosta představil tento materiál.

Předal slovo investorům Duškovi a Horníkovi.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Radová, Novotný, Koudelková, Kadlec, Jungwiertová

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. bere na vědomí** projektovou dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení na stavební záměr „**Novostavba domova pro seniory Písnice**“, zpracovanou společností Livingstav, s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno z 06/2021, IČ: 25552325 pro investora BXF Písnice, a.s., V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1, IČ: 24232653 na pozemcích parc. č. 932/5, 932/6, 946/3, 953, 954, 957/2, 957/3, 958/1, 958/2, 922/29, 932/4, 933/1, 934/27 všechny v k.ú. Písnice,
- 2. souhlasí s** umístěním veřejného řadu kanalizace, vodovodu, plynu, přeložky vedení a stožárů veřejného osvětlení, přípojky silnoproudu, nové místní komunikace včetně odvodnění, manipulační zpevněné plochy kolem trafostanice, dvou parkovacích stání a vstupu do pozemku parc. č. 932/4 v k.ú. Písnice ve svěřené správě MČ Praha-Libuš,
- 3. souhlasí se** stavbou nového povrchu místní komunikace v ulici Hoštická na pozemcích parc. č. 932/4 a 934/27 oba v k.ú. Písnice v rozsahu dle koordinační situace D 3 z 04/2021 v minimální šíři 350 cm včetně vodorovného i svislého dopravního značení,
- 4. souhlasí s** připojením pozemků stavebníka na místní komunikaci v ulici Hoštická v rozsahu dle koordinační situace D 3 z 04/2021,
- 5. souhlasí s** povolením výjimky pro staveništní dopravu a dopravní obsluhu domova seniorů včetně návštěvníků k užívání dočasné účelové komunikace mezi ulicí Libušská a Hoštická,
- 6. upozorňuje**, že v případě kácení dřevin o obvodu kmene větším než 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí nebo zapojených porostů dřevin o celkové ploše kácených porostů větší než 40 m², je třeba požádat odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha-Libuš o vydání závazného stanoviska podle § 8 odst. 6) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů,
- 7. upozorňuje**, že prostor určený pro umístění kontejnerů na odpad musí být dostatečně velký i pro kontejnery na tříděný odpad,
- 8. požaduje**, aby během stavby byla zajištěna bezpečnost chodců a cyklistů v části ulice Hoštická dotčené stavbou, např. vytyčením náhradní trasy/ vybudováním provizorního chodníku podél stavbou dotčené části ulice Hoštická či jinou vhodnou úpravou,
- 9. pověřuje** Radu MČ Praha-Libuš uzavřením smlouvy o poskytnutí 12 lůžek pro občany s trvalým pobytem v MČ Praha-Libuš za cenu dle úhradové vyhlášky dle Zákona č. 108/2006 Sb.

Hlasováno:

Pro: 13 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Radová, Novotný, Jungwiertová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (zastupitel: Kadlec)

a bylo přijato usnesení č. 28/2021.

K bodu 10 - Uzavření Směnné popř. Nájemní smlouvy jako majetkoprávní vypořádání užívání části pozemku parc. č. 1001/1 v k.ú. Písnice s Jindřichem Haladou a Zdeňkou Haladovou (TISK Z 030)

Při přípravě rekonstrukce komunikace Na Losách bylo zjištěno, že část pozemku parc. č. 1001/1 v k.ú. Písnice, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, o výměře 5m², je historicky omylem oplocena a přidružena k pozemkům rodiny Haladových, viz geometrický plán č. 1518-65/2020.

Haladovi byli s tímto stavem seznámeni a požádání o úpravu oplocení na řádnou katastrální hranici pozemku nebo uzavření nájemní smlouvy na pronájem zaplacené části pozemku do doby možného odkupu po dokončení rekonstrukce komunikace Na Losách, aby bylo majetkoprávně vypořádáno její užívání. Stejně bylo postupováno i u sousedních nemovitostí, kde již jsou uzavřeny nájemní smlouvy.

Pan Halada však s tímto řešením nesouhlasí. Nechal si vypracovat nový geometrický plán, který potvrdil umístění jeho plotu na pozemku parc.č. 1001/1 v k.ú. Písnice ale zároveň bylo zjištěno, že v jiné části plot ustoupil ve prospěch pozemku MČ, a to o 2m², viz geometrický plán č. 1541-5/2021. **Navrhuje tedy pozemky směnit a rozdíl v kupní ceně doplatit.**

V případě, že směna nebude odsouhlasena, souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy za podmínky, že do nájemní smlouvy bude doplněno ustanovení, ve kterém bude doplněna zafixovaná kupní cena vycházející dle současné cenové mapy, tzn. dle aktuálního znaleckého posudku.

Po odsouhlasení způsobu majetkoprávního vypořádání bude zpracován znalecký posudek na ocenění nemovitostí a Radě bude předložena k odsouhlasení smlouva směnná popř. nájemní.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Pan starosta představil tento materiál.

Rozpravy se zúčastnili:
zastupitelé: pan starosta, Macháček

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Odchod zastupitel Kadlec - 21.50 hod – počet zastupitelů 13.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje majetkoprávní vypořádání užívání části pozemku parc. č. 1001/1 v k.ú. Písnice formou uzavření Nájemní smlouvy s Jindřichem Haladou a Zdeňkou Haladovou na pronájem pozemku parc. č. 1001/39 v k.ú. Písnice, obec Praha, o výměře 5m² (oddělen z pozemku parc.č. 1001/1 v k.ú. Písnice geometrickým plánem č. 1518-65/2020), ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, za cenu stanovenou ve výši 600,- Kč/rok, na dobu neurčitou – do převodu nemovitosti do vlastnictví nájemce na základě***

uzavřené kupní smlouvy. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, jako cena obvyklá ke dni podpisu nájemní smlouvy,

- 2. pověřuje Odbor správy majetku a investic ÚMČ Praha-Libuš přípravou návrhu smlouvy.*

Hlasováno:

Pro: 10 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Radová)

Proti: 1 (zastupitel: Štajner)

Zdržel se: 2 (zastupitelé: Novotný, Jungwiertová)

a bylo přijato usnesení č. 29/2021

Příchod zastupitel Kadlec - 21.55 hod – počet zastupitelů 14.

K bodu 11 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce se Základní školou Meteorologická, příspěvkovou organizací (TISK Z 031)

Z důvodu plánovaného navýšení počtu žáků ZŠ Meteorologická byla podána výpověď nájemci pavilonu E a F budovy ZŠ společnosti G.A.P. education, střední škola s.r.o., a to k 30. 6. 2021.

Dodatkem č. 1 Smlouvy o výpůjčce č. 2015116154 ze dne 12. 11. 2015 se Základní škole Meteorologická dává do užívání celá budova ZŠ s přílehlými pozemky.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se nikdo nezúčastnil, pan starosta tedy ukončil rozpravu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2015116154 s příspěvkovou organizací Základní škola Meteorologická, se sídlem Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČO: 60437910, opravňující k užívání pozemků a staveb v k.ú. Libuš, uvedených v příloze č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí Dodatku,*
- 2. pověřuje starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dodatku, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.*

Hlasováno:

Pro: 14 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Radová, Kadlec, Novotný, Jungwiertová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 30/2021

K bodu 12 - Návrh na jmenování členů Školských rad při ZŠ Meteorologická a při ZŠ s RVJ (TISK Z 032)

- Na základě § 167, odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (Školský zákon) v platném znění, se při základních školách zřizuje Školská rada. Třetinu členů Školské rady jmenuje zřizovatel.
- Z důvodu končícího funkčního období členů Školských rad jsou navrženi výše uvedení členové Zastupitelstva městské části na následující tříleté funkční období.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitelka Koudelková představila materiál.

Rozpravy se zúčastnili:

Zastupitelé: Radová

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

1. ***jmenuje*** za zřizovatele do Školské rady při Základní škole Meteorologická, Meteorologická 181, 142 00 Praha 4 – Libuš tyto členy: pana Bc. Michala Korbela, Mgr. Radka Řezanku a Bc. Kateřinu Černou s účinností od 30. 6. 2021,
2. ***jmenuje*** za zřizovatele do Školské rady při Základní škole s rozšířenou výukou jazyků, Ladislava Coňka 40, 142 00 Praha 4 – Písnice tyto členy: Mgr. Hanu Kendíkovou a pana Martina Franka s účinností od 30. 6. 2021.

Hlasováno:

Pro: 10 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Štajner)

Proti: 2 (zastupitelé: Novotný, Radová)

Zdržel se: 2 (zastupitelé: Jungwiertová, Kadlec)

a bylo přijato usnesení č. 31/2021.

K bodu 13 - Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na území městské části Praha 12 a městské části Praha-Libuš v letech 2021 – 2025 (TISK Z 033)

- Zastupitelstvu městské části Praha-Libuš je předkládán návrh plánovacího dokumentu k rozvoji sociálních služeb na období 2021-2025 zpracovaného pro správní obvod ÚMČ Praha 12, na kterém ÚMČ Praha-Libuš dílčím způsobem participovala.
 - Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na území městské části Praha 12 a městské části Praha-Libuš v letech 2021 – 2025 zpracovávaného pro správní obvod Praha 12.

- Návrh byl schválen Radou MČ Praha-Libuš, Radou MČ Praha 12, Zastupitelstvem MČ Praha 12.
 - Zákon č. 108/2006 Sb., Zákon o sociálních službách v § 94 v odstavci a) říká: „Obec: zjišťuje potřeby poskytování sociálních služeb osobám nebo skupinám osob na svém území“.
 - Role obce jsou na území hl. m. Prahy určeny ve Statutu hl. m. Prahy vydaného Obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů.
- V předloženém návrhu Komunitního plánu jsou obsaženy role vykonávané městskými částmi Praha 12 a Praha-Libuš jak v rámci přenesené státní správy pro území správního celku, tak v rámci samosprávy vykonávané jednotlivě pro území každé z městských částí.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitelka Koudelková představila materiál.

Rozpravy zúčastnili:

zastupitelé: Jungwiertová, Koudelková, Radová, Novotný

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

1. ***schvaluje Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na území městské části Praha 12 a městské části Praha-Libuš v letech 2021 – 2025 v částech vztahujících se k městské části Praha-Libuš dle přílohy č. 1 tohoto usnesení,***
2. ***bere na vědomí Komunitní plán rozvoje sociálních služeb na území městské části Praha 12 a městské části Praha-Libuš v letech 2021 – 2025 v částech vztahujících se k městské části Praha 12 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.***

Hlasováno:

Pro: 13 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Jungwiertová, Kadlec, Novotný, Radová)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (zastupitel: Štajner)

a bylo přijato usnesení č. 32/2021.

K bodu 14 - Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Libuš za rok 2020 (TISK Z 034)

V souladu s ustanovením článku 2, odst. 4 Jednacího řádu výborů zastupitelstva MČ Praha-Libuš (dále jen „ZMČ“) ve znění schválením usnesení ZMČ č. 4/2011 ze dne 26.1.2011 jsou výbory povinny jednou za rok předkládat zprávu o své činnosti. Výroční zpráva výboru byla zpracována ke dni 17.2.2021 a připravena k projednání ve výboru, které se mělo konat dne 1.3.2021.

Na základě vládního opatření k pandemii Covid-19 bylo jednání zrušeno. Následně další jednání KV bylo svoláno na 26.4.2020, ale vzhledem k tomu, že nebyl výbor usnášenischopný, tak se jednání neuskutečnilo. Výroční zpráva byla jednomyslně schválena na jednání kontrolního výboru, dne 10.5.2021.

Na základě usnesení KV č. 11/2020 ze dne 14.9.2020, uložil Kontrolní výbor předsedovi předložit ZMČ shora uvedený **bod č. 2**, v návrhu usnesení.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Zastupitel Štajner představil tento materiál.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Radová, Kadlec, Novotný, Štajner

Zastupitel Kadlec přednesl protinávrh k usnesení: 3. bod ukládá Radě MČ písemně vypořádat dotazy KV uvedené ve Zprávě o činnosti KV do příštího řádného zasedání Zastupitelstva.

Hlasování o bod č. 3:

5-1-8 a nebylo schváleno.

Pan starosta ukončil rozpravu k tomuto bodu a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

- 1. bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha-Libuš za rok 2020, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,*
- 2. ukládá Radě MČ, aby na dotazy Kontrolního výboru reagovala nejpozději do 30 dnů ode dne vyhotovení zápisu z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva MČ.*

Hlasováno:

Pro: 14 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbel, Černá, Řezanka, Kendíková, Jungwiertová, Kadlec, Novotný, Radová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 33/2021.

K bodu 15- Poskytnutí daru městyši Moravská Nová Ves na odstranění následků živelné pohromy (TISKK Z 037)

Rada MČ Praha-Libuš předkládá ZMČ Praha-Libuš návrh na uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru městyši Moravská Nová Ves ve výši 200.000,- Kč na odstranění následků živelné pohromy. Moravská Nová Ves je jednou z obcí, která byla zasažena ničivým tornádem v červnu 2021. Při odstraňování následků po tornádu zde od soboty 26. 6. do úterý 29. 6. působila/působí z nařízení GŘ HZS část jednotky SDH Libuš spolu s ostatními hasiči z Prahy. Jednotlivé kraje v republice si vzaly „záštitu“ nad jednotlivými obcemi, Praze připadla obec Moravská Nová Ves, proto je předkládán návrh na poslání finančních prostředků této obci.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu a uvedl tento materiál.

Rozpravy se nikdo další nezúčastnil a tak pan starosta rozpravu ukončil a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

1. ***schvaluje*** uzavření Darovací smlouvy s městysem Moravská Nová Ves, Nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IČ 00283363 na poskytnutí daru ve výši 200.000,- Kč na odstranění následků živelné pohromy,
2. ***schvaluje*** úpravu rozpočtu MČ Praha-Libuš pro rok 2021 č. 11/2021 provedenou rozpočtovým opatřením č. 24/2021, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
3. ***pověřuje*** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasováno:

Pro: 14 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbek, Černá, Řezanka, Kendíková, Jungwiertová, Kadlec, Novotný, Radová, Štajner)

Proti: 0

Zdržel se: 0

a bylo přijato usnesení č. 34/2021.

K bodu 16 – Zpráva o činnosti Rady městské části za období od 6. 4. 2021 do 24. 5. 2021 (TISK Z 035)

Zastupitelstvu MČ Praha-Libuš je předložena Zpráva o činnosti Rady za období od 6. 4. 2021 do 24. 5. 2021.

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu a uvedl tento materiál.

Rozpravy se nikdo další nezúčastnil a tak pan starosta rozpravu ukončil a požádal návrhovou komisi o přednesení návrhu usnesení.

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš:

bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městské části za období od 6. 4. 2021 do 24. 5. 2021.

Hlasováno:

Pro: 13 (zastupitelé: pan starosta, Macháček, Loukota, Frank, Koudelková, Korbek, Černá, Řezanka, Kendíková, Jungwiertová, Kadlec, Novotný, Radová)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (zastupitel: Štajner)

a bylo přijato usnesení č. 35/2021.

K bodu 17 – Různé

Pan starosta zahájil rozpravu k tomuto bodu.

Rozpravy se zúčastnili:

zastupitelé: Radová, Jungwiertová, Novotný, Kadlec, Macháček, pan starosta

K bodu 18 – Závěr

Ve 22:55 hod. pan starosta zasedání zastupitelstva ukončil a poděkoval všem přítomným za účast.