

USNESENÍ RADY ze dne 2. 8. 2021

č. 182/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje** uzavření Nájemní smlouvy se společností G.A.P. education, střední škola, s.r.o., se sídlem Meteorologická 181/2, 142 00 Praha - Libuš 4, IČO: 27907538, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 125671, na pronájem objektu č.p. 320 v ulici Libušská za účelem provozování školského zařízení, nájemné je stanoveno od 1. 9. 2021 na dobu neurčitou ve výši 500,- Kč/m²/rok, tj. celkem 761.500,- Kč/rok,
- 2. souhlasí** s umístěním sídla společnosti G.A.P. education, střední škola, s.r.o., do objektu Libušská 320/111, 142 00 Praha 4 – Písnice, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš,
- 3. schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí sídla společnosti G.A.P. education, střední škola, s.r.o., Meteorologická 181/2, 142 00 Praha 4 - Libuš, IČO: 27907538,
- 4. pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smluv, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 183/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Vimbau, s.r.o., se sídlem: Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 28208838, zapsanou u Městského soudu v Praze pod spis. zn. C 132828, na uložení rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 557/52, 557/94 a 557/95 všechny v k.ú. Libuš, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, dle GP č. 1798-26/2016,
- 2. pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 184/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

- 1. schvaluje** uzavření Dohody o zrušení věcného břemene na umístění památného křížku na pozemku parc. č. 240 v k.ú. Písnice s vlastníkem pozemku Mgr. Terezou Rajchlovou, bytem Cuřínova 591/16, 142 00 Praha 4 – Kamýk,
- 2. pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Dohody, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 185/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 34088354/1 z objektu v ulici Libušská č.p. 320/111, 142 00 Praha 4 - Písnice se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČO 25656635 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 186/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

nemá námitek k záměru přeložky VN na pozemcích parc. č. 1015/35, parc. č. 1015/32, parc. č. 1016/25, všechny v k.ú. Písnice pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145 dle projektové dokumentace z 05/2021 vypracovanou společností Elektromontáže, s.r.o., Polní 450, 252 29 Lety u Dobřichovic, IČ: 25741101.

č. 187/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení a stavební povolení na novostavbu RD na pozemcích parc. č. 817/10, parc. č. 816/1, parc. č. 816/2, parc. č. 815/5, parc. č. 815/3 a parc. č. 815/7, všechny v k.ú. Libuš pro stavebníka paní Violu Frankovou, Meteorologická 83/18, 142 00 Praha 4 - Libuš, zpracovanou paní Kateřinou Ryvolovou, Pod průsekem 1347/10, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 48307211 z 05/2021.
2. **souhlasí** s dopravním připojením pozemků parc. č. 515/2, parc. č. 815/3 a parc. č. 815/7 všechny v k.ú. Libuš k místní komunikaci Hvězdonická na pozemku parc. č. 1156 v k.ú. Libuš, která je ve svěřené správě MČ Praha-Libuš zřízením vjezdu/sjezdu za těchto podmínek:
 - připojení pozemku bude provedeno v souladu s předloženou situací z května 2021, která bude před realizací předložena ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu,
 - v případě potřeby rušení parkovacího místa na komunikaci, bude na náklady stavebníka místo nahrazeno novým parkovacím místem v lokalitě (potřebná povolení zajistí stavebník),
 - veškeré stavební úpravy nájezdů z komunikace na vlastní pozemek budou provedeny na náklady stavebníka,
 - vjezd/sjezd bude proveden jako chodníkový přejezd ve stejném materiálovém a barevném provedení jako stávající okolní vjezdy (červená zámková dlažba),
 - stavební úpravy vjezdu/sjezdu budou dokončeny před zahájením užívání tohoto vjezdu/sjezdu,

- investor zajistí stanoviska správců inženýrských sítí vedoucích pod plánovaným vjezdem a budou splněny podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těchto sítí (např. položení chrániček přes stávající kabely) na náklady investora,
 - za narušení inženýrských sítí zodpovídá investor stavby,
 - po vybudování vjezdu/sjezdu bude správci komunikace – odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha-Libuš předána situace skutečného provedení, včetně konstrukčních vrstev, vyznačení sítí a popř. chrániček těchto sítí,
3. **souhlasí** s uložení přípojek vody, kanalizace do pozemku parc. č. 1156 v k.ú. Libuš (ul. Hvězdonicá) ve svěřené správě MČ Praha-Libuš za podmínek stejných jako v bodě 2 tohoto usnesení,
 4. **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se stavebníkem paní Violou Frankovou, Meteorologická 83/18, 142 00 Praha 4 -Libuš.
 5. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 188/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

souhlasí s projektovou dokumentací zpracovanou společností um architects, s.r.o., Jindřicha Plachty 535/16, 150 00 Praha 5, IČ: 09211021 z 06/2021 pro stavebníka, společnost Sonnacu Development, s.r.o., Kublov 97, 267 41 Kublov, IČ: 28517750.

č. 189/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** Rozhodnutí o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava kanalizační přípojky k objektu Libušská 1/204“, a to v souladu se zprávou o hodnocení nabídek,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Oznámení rozhodnutí o výběru dodavatele, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,
3. **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na akci „Oprava kanalizační přípojky k objektu Libušská 1/204“ s firmou WALCO, spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 25 Praha 4, IČ: 25640623, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5720 za cenu 844.371,14 Kč včetně 21% DPH,
4. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,
5. **schvaluje** plnou moc pro zastupování MČ při jednání ve věcech technických s dodavatelem prací pro paní Šárku Pichovou a Ing. Milana Maška, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení,
6. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem těchto plných mocí.

č. 190/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

bere na vědomí informaci ohledně vrácení návratné finanční výpomoci ve výši 10 mil. Kč poskytnuté HMP na základě Veřejnoprávní smlouvy z roku 2019 na projekt „Přístavba mateřské školy K Lukám“.

č. 191/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **jmenuje** paní Michaelu Kratochvílovou, bytem U Lesa 285, 252 45 Zvole u Prahy vedoucí Odboru kancelář starosty Úřadu městské části Praha-Libuš s účinností od 2. srpna 2021,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem tohoto jmenování.

č. 192/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

schvaluje Zápis ze zasedání Likvidační komise č. 4/2021 ze dne 27. 7. 2021 a Rozhodnutí tajemníka ÚMČ ze dne 27. 7. 2021 o vyřazení majetku MČ Praha-Libuš v celkové výši 557.250,79 Kč v bývalém objektu potravinářského učiliště v ulici Libušská č. p. 320, Praha 4 - Písnice. Jedná se o drobný hmotný majetek převzatý od MHMP evidovaný v pořizovací ceně. Majetek navržený k vyřazení je za hranicí životnosti a použitelnosti.

č. 193/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** uzavření Smlouvy o technické podpoře informačního systému MUNIS a dalších produktů společnosti Triáda se společností Triáda spol. s.r.o., U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9, IČ: 43871020, zapsanou u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5091,
2. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

č. 194/2021

Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** Výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení revitalizace rybníku Obecňák a jeho okolí“,
2. **schvaluje** obeslání účastníků výběrového řízení výzvou takto:

- ENVICONS s.r.o., IČ: 27560015, Hradecká 569, 533 52 Pardubice – Polabiny,
 - Ekotechnik-Inženýring s.r.o., IČ: 48116629, Květnového vítězství 1741/4, 149 00 Praha 4,
 - AND architektonický ateliér, spol. s r.o., IČ: 40767141, Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8,
 - RECPROJEKT s.r.o., IČ: 26014327, Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 26014327 rec@recprojekt.cz,
 - VODNÍ DÍLA – TBD a.s., IČ: 49241648, Hybernská 1617/40, 110 00 Praha 1.
- 3. pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Výzvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.