

## USNESENÍ RADY ze dne 22. 11. 2021

### č. 268/2021

#### Rada městské části Praha-Libuš:

1. **schvaluje** Plán veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací zřízených Městskou částí Praha-Libuš konaných v roce 2022, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. **schvaluje** Pověření ke kontrole pro paní Bc. Elišku Čančíkovou a paní Věru Křenkovou, která jsou nedílnou přílohou tohoto usnesení.

### č. 269/2021

#### Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Mgr. Matějem Kadlecem,
2. **pověřuje** pana místostarostu Ing. Pavla Macháčka předložením návrhu na schválení Dohody o provedení práce s panem Mgr. Matějem Kadlecem pro rok 2021a 2022 na jednání Zastupitelstva městské části Praha-Libuš.

### č. 270/2021

#### Rada městské části Praha-Libuš:

**bere na vědomí** informaci ohledně připomínkového řízení – návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 18/2019 Sb.hl. m. Prahy, o místním poplatku z pobytu, ve znění pozdějších předpisů – bez připomínek

### č. 271/2021

#### Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s návrhem Pravidel rozpočtového provizoria na rok 2022,
2. **ukládá** panu místostarostovi Ing. Pavlovi Macháčkovvi předložit návrh Pravidel rozpočtového provizoria na rok 2022 na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Libuš.

### č. 272/2021

#### Rada městské části Praha-Libuš:

**bere na vědomí** podanou Námitku k zahájení stavebního řízení na stavbu nazvanou „Řadové rodinné domy Písnice“ na pozemcích parc.č. 835/32, 835/132, 767/2, 767/3vše v k.ú. Písnice, při ulici Ke Kašně a **trvá na požadavku**, aby stavebník projednal a zajistil vedení staveništní

dopravy z Kunratické spojky přes ulici Švihovskou a pozemky parc.č. 845/12, 766/1 a 766/2, vše v k.ú. Písnice do ulice Ke Kašně, neboť vedení staveništní dopravy ulicí kolem MŠ Ke Kašně je nepřijatelné.

#### č. 273/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

**schvaluje** Zápis ze zasedání Likvidační komise č. 6/2021 ze dne 12. 11. 2021 a Rozhodnutí tajemníka ÚMČ ze dne 12. 11. 2021 o vyřazení majetku MČ Praha-Libuš a příspěvkových organizací zřízených MČ v celkové výši 280.468,29 Kč.

#### č. 274/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

- 1. souhlasí** s čerpáním finančních prostředků z Rezervního fondu MŠ z účtu 413 ve výši 5. 000,- Kč a z účtu 414 z ostatních titulů z historického přidělování zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 20.000,- Kč a přesunem těchto finančních prostředků do Fondu investic Mateřské školy Ke Kašně, Ke Kašně 334, 142 00 Praha 4 – Písnice, IČ: 6043796, v průběhu roku 2021 v souladu s § 30, odst. 4 zákona č. 250/200 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů,
- 2. souhlasí** s čerpáním finančních prostředků z Fondu investic Mateřské školy Ke Kašně, Ke Kašně 334, 142 00 Praha 4 – Písnice, IČ: 6043796 v průběhu roku 2021 v souladu s § 31, odst. 2, písm. d) zákona č. 250/200 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů na opravu a údržbu elektronického zabezpečovacího systému signalizace a vodoinstalace ve výši 70.905,- Kč.

#### č. 275/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

**schvaluje** výši odměny vedoucím odborům ÚMČ Praha-Libuš za II. pololetí, která je neveřejnou přílohou tohoto usnesení.

#### č. 276/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

- 1. souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z 08/2020 zpracovanou Ing. arch. Petrem Šromem, Rovná 467, 252 67 Tuchoměřice, na stavbu 2 dvojdomů v ul. Lojovická a ul. K Lesu na pozemcích parc. č. 1026/1, parc. č. 1026/2, 1026/3 a 1026/4 všechny v k.ú. Libuš, pro stavebníka Ing. Pavla Moravce, Březeneč 257, 431 11 Jirkov,
- 2. souhlasí** s připojením nemovitosti pozemku par.č. 1026/1 a pozemku parc. č. 1026/3, oba v k.ú. Libuš na místní komunikaci K Lesu parc. č. 895/1 v k.ú. Libuš a

nemovitosti parc. č. 1026/2, parc. č. 1026/4 oba v k.ú. Libuš na místní komunikaci Lojovická parc.č. 895/9 v k.ú. Libuš (obě komunikace jsou ve svěřené správě MČ Praha-Libuš) za splnění následujících podmínek:

- Připojení pozemku bude provedeno v souladu s předloženou situací z 10/ 2021, která bude před realizací předložena ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu. Připojením pozemků vznikne 12 nekrytých parkovacích míst na pozemku stavebníka.
  - Veškeré stavební úpravy vjezdů/sjezdů z komunikací na pozemky stavebníka budou provedeny na náklady stavebníka.
  - Vjezdy/sjezdy budou provedeny jako chodníkové přejezdy ve stejném materiálovém a barevném provedení jako stávající okolní vjezdy.
  - Stavební úpravy vjezdů/sjezdů budou dokončeny před zahájením užívání těchto vjezdů/sjezdů.
  - Stavebník zajistí stanoviska správců inženýrských sítí vedoucích pod plánovanými vjezdy v ulici K Lesu a Lojovická a budou splněny podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těchto sítí (např. položení chrániček přes stávající kabely) na náklady stavebníka.
  - Za narušení inženýrských sítí zodpovídá stavebník.
  - Po vybudování vjezdů/sjezdů budou správci komunikace – odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha-Libuš předány situace skutečného provedení, včetně konstrukčních vrstev, vyznačení sítí a popř. chrániček těchto sítí.
  - Odvodnění plochy parkovacích míst musí být řešeno na pozemku investora.
  - Komunikace ulic Lojovická, K Lesu bude uvedena do původního stavu.
3. souhlasí s uložení inženýrských sítí (voda, kanalizace, plyn, elektro) do pozemků parc.č. 895/1 a parc. č. 895/9 oba v k.ú. Libuš, které jsou ve svěřené správě MČ Praha-Libuš,
  4. schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na inženýrské síti s investorem Ing. Pavlem Moravcem, CSc., Březeneč 257, 431 11 Jirkov,
  5. pověřuje pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

## č. 277/2021

### Rada městské části Praha-Libuš:

1. **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z 10/2021 zpracovanou společností F.S.P. projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 28, 150 00 Praha 5, pro stavebníka společnost Vimbau, s.r.o., Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1,
2. **souhlasí** s připojením pozemku parc. č. 557/12 v k.ú. Libuš na místní komunikaci ul. Mílová parc. č. 55/94 v k.ú. Libuš (komunikace je ve svěřené správě MČ Praha-Libuš) za splnění následujících podmínek:
  - Původní připojení pozemku na komunikaci bude zrušeno na náklady stavebníka.
  - Připojení pozemku bude provedeno v souladu s předloženou situací z 10/ 2021, která bude před realizací předložena ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu.
  - Veškeré stavební úpravy vjezdu/sjezdu z komunikace na pozemek stavebníka budou provedeny na náklady stavebníka.
  - Stavební úpravy vjezdu/sjezdu budou dokončeny před zahájením užívání tohoto vjezdu/sjezdu.

- Stavebník zajistí stanoviska správců inženýrských sítí vedoucích pod plánovaným vjezdem a budou splněny podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těchto sítí (např. položení chrániček přes stávající kabely) na náklady investora.
- Za narušení inženýrských sítí zodpovídá stavebník.
- Po vybudování vjezdu/sjezdu bude správci komunikace – odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha-Libuš předána situace skutečného provedení, včetně konstrukčních vrstev, vyznačení sítí a popř. chrániček těchto sítí.

#### č. 278/2021

#### **Rada městské části Praha-Libuš:**

1. **schvaluje** Rozhodnutí o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku plynu pod názvem „Sdružené dodávky zemního plynu pro městskou část Praha-Libuš, jejich příspěvkové organizace na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023“ a to dodavatele Pražská plynárenská, a.s. IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1- Nové Město,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Rozhodnutí, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,
3. **schvaluje** uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu se společností Pražská plynárenská, a.s. IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1- Nové Město zaspanou v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2337 na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023,
4. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### č. 279/2021

#### **Rada městské části Praha-Libuš:**

1. **schvaluje** Rozhodnutí o výběru dodavatele pro veřejnou zakázku v podlimitním režimu na dodávku elektrické energie pod názvem „Sdružené dodávky elektrické energie pro městskou část Praha-Libuš, jejich příspěvkové organizace“ na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023“ a to dodavatele Pražská plynárenská, a.s. IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1- Nové Město,
2. **pověřuje** starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem Rozhodnutí, které je nedílnou součástí tohoto usnesení,
3. **schvaluje** uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se společností Pražská plynárenská, a.s. IČ: 60193492, Národní 37, 110 00 Praha 1- Nové Město zaspanou v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2337 na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023,
4. **pověřuje** pana starostu Mgr. Jiřího Koubka podpisem této smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### č. 280/2021

#### **Rada městské části Praha-Libuš:**

1. **schvaluje** uzavření Nájemní smlouvy s Hlavním městem Prahou se sídlem Mariánské nám. č. 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, na pronájem objektu č.p. 1083 v k.ú. Libuš,

který je součástí pozemku parc.č. 753 v k.ú. Libuš a pozemku parc.č. 754 v k.ú. Libuš za účelem umístění nové služebny Městské policie,

2. **pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### **č. 281/2021**

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

1. **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor v objektu č. p. 318, ul. Ladislava Coňka, Praha 4 – Písnice, na pozemku parc. č. 341 v k. ú. Písnice, vše ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, na dobu neurčitou,
2. **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání se Zdravotnickou Asistenční Službou Praha z. s., se sídlem: Mašovická 503/16, 142 00 Praha 4 - Libuš , IČO: 08505098, zapsanou ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. L 72476, na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 318, ul. Ladislava Coňka, Praha 4 – Písnice, na pozemku parc. č. 341 v k. ú. Písnice, obec Praha,
3. **pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### **č. 282/2021**

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

**nemá námitek** k záměru hl. m. Prahy v rámci přípravy výstavby veřejně prospěšné stavby „Tramvajová trať Modřany – Libuš“ a „Metro I.D Libuš“ směnit pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy parc. č. 215, 873/46, 1138/2 a 1140/5, všechny v k. ú. Libuš, obec Praha, za pozemky ve vlastnictví fyzických osob parc. č. 857/4, 866/6, 873/80, 873/82, 888/3, 888/5 a 1057/4 všechny v k. ú. Libuš, obec Praha.

#### **č. 283/2021**

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

**bere na vědomí** záměr směnit pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy parc. č. 910/48, 910/53, 910/65, 910/152, 911/5 a 911/6 všechny v k. ú. Písnice, obec Praha, za pozemky ve vlastnictví společnosti CIB Rental, s.r.o., se sídlem Jeruzalémská 1321/2, Praha 1- Nové Město, parc. č. 910/1, 910/49 a 934/3 všechny v k. ú. Písnice, obec Praha a požaduje, aby veškeré případné směny v daném území byly v souladu se schválenou územní studií „Okolí budoucí stanice metra D a krajinné rozhraní Písnice“.

#### č. 284/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

- 1. schvaluje** uzavření Nájemní smlouvy s Jiřím Brabcem, bytem Čimelická 3, Praha 4, na pronájem části pozemku parc.č. 1056/5 v k.ú. Libuš, obec Praha, o výměře 50 m<sup>2</sup>, na dobu určitou od 1. 12. 2021 do 29. 12. 2021. Nájemné je stanoveno ve výši 1.429,- Kč,
- 2. pověřuje** starostu pana Mgr. Jiřího Koubka podpisem Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### č. 285/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

**schvaluje** výši odměn ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městskou částí Praha-Libuš za školní rok 2020/2021 (období od 1. 9. 2020 do 31. 8. 2021) dle přílohy č. 1, která je neveřejnou přílohou tohoto usnesení.

#### č. 286/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

- 1. souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy se společností HANAJ s.r.o., se sídlem: Modřanská 621/72, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 28989139, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 158175, na prodej pozemku parc. č. 13/5 v k. ú. Písnice, obec Praha, o výměře 50 m<sup>2</sup>, ve svěřené správě MČ Praha-Libuš, za cenu ve výši 271.000,- Kč dle znaleckého posudku č. 5036/60/2021, vypracovaného Ing. Jaroslavou Hromádkovou,
- 2. pověřuje** pana místostarostu Martina Franka, předložením návrhu prodeje ke schválení na zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Libuš.

#### č. 287/2021

##### **Rada městské části Praha-Libuš:**

- 1. bere na vědomí** seznam požadavků MČ Praha-Libuš na investiční záměry dle přílohy č. 1,
- 2. ukládá** Odboru správy majetku a investic ÚMČ Praha-Libuš odeslat Odboru školství, mládeže a sportu Magistrátu hlavního města Prahy podklady pro Komisi Rady hl. m. Prahy pro školskou infrastrukturu v tomto rozsahu:
  - Rekonstrukce a přístavba základní školy v Praze Písnici
  - Přístavba nového pavilonu v Mateřské škole Ke Kašně, Písnice
  - Sportovní a rekreační areál při Základní škole Meteorologická
  - Dokončení nástavby 4 NP pavilonu v Základní škole Meteorologická
  - Komunitní sál v Základní škole Meteorologická