

# Dohoda o narovnání

## Souhlasné prohlášení

**Městská část Praha-Libuš,**

IČ: 00231142,

Sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

zastoupena starostou Ing. Pavlem Macháčkem

**(účastník č. 1)**

a

**Jana Stachová**

RČ: 575623/0953

trvale bytem: Švihovská 412/2, 142 00 Praha 4 - Písnice

**(účastník č. 2)**

a

**Marie Chrpová**

RČ: 585725/0388

trvale bytem: Zátoňská 17/3, 142 00 Praha 4 - Písnice

**(účastník č. 3)**

a

**Jaroslav Kavka**

RČ: 560104/1424

trvale bytem: V zákopech 341/2, 142 00 Praha 4 - Písnice

**(účastník č. 4)**

-----Shora uvedení účastníci uzavírají dle stanovení § 66 odst. 1 písm. a) a odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 v platném znění, tuto dohodu o narovnání – souhlasné prohlášení.-----  
-----

Za první: Předmětem této dohody o uznání vlastnického práva a narovnání je vypořádání sporně evidovaných vlastnických vztahů k nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha, a to celkově k id. ½ pozemku parc. č. 836/1 o výměře 547 m<sup>2</sup> (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), evidované na LV č. 1247 pro katastrální území Písnice, obec Praha s duplicitním zápisem vlastnictví.-----  
-----

Za druhé: Na základě a v souladu se zákonem č. 172/91Sb., bylo zapsáno právo vlastnické ve prospěch Hlavního města Prahy - svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha-Libuš, Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš, k pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m<sup>2</sup> (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), evidovaného nyní na LV č. 1247 pro katastrální území Písnice, obec Praha (dříve část pozemku označeného jako parc. č. KN 836 (katastr nemovitostí), dříve EN 836 (evidence

nemovitostí), původně část pozemku parc. č. PK 397, která byla dle zaměření skutečnosti sloučena v rámci THM mapování s pozemkem PK 407 (pozemkový katastr) který byl následně přečíslovaný jako EN 836 (evidence nemovitostí), vše k.ú. Písnice).-----

-

Za třetí: Na základě Usnesení soudu o dědictví 34 D 1446/1998 ze dne 8.12.1999 (vykonatelnost ke dni 24.2.2000), bylo vloženo právo vlastnické ve prospěch účastníka č. 2, 3 a 4 každému k id. 1/6 nemovitostí (tedy celkem k id. ½) pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), evidovaného nyní na LV č. 1247 pro katastrální území Písnice, obec Praha (dříve část pozemku označeného jako parc. č. KN 836 (katastr nemovitostí), dříve EN 836 (evidence nemovitostí), původně část pozemku parc. č. PK 397, která byla dle zaměření skutečnosti sloučena v rámci THM mapování s pozemkem PK 407 (pozemkový katastr) který byl následně přečíslovaný jako EN 836 (evidence nemovitostí), vše k.ú. Písnice).-----

-----

Za čtvrté: vzhledem k tomu, že účastník č.1 je evidován jako vlastník celé nemovitosti, a že účastníci č. 2, 3 a 4 jsou evidováni každý jako vlastníci id. 1/6 předmětné nemovitosti (tedy celkem k id. ½) pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), vztahují se jejich právní úkony, v této dohodě uvedené pouze a toliko ke spornému podílu (tedy id ½ celku).-----

Za páté: Účastníci této dohody o narovnání činí nesporným, že je potřeba vyřešit práva mezi nimi sporná, resp. pochybná tak, aby v katastru nemovitostí mohl být vyznačen jednoznačný právní stav k předmětnému pozemku.-----

Za šesté: Účastník č. 1 této dohody prohlašuje, že na základě výše uvedených skutečností a z důvodu hospodárnosti a legitimního očekávání veřejnosti v transparentní a právně bezchybné a předvídatelné jednání orgánů samosprávy a státní správy nerozporuje vlastnické právo účastníků č. 2, 3 a 4 každého v rozsahu vlastnictví id. 1/6 předmětné nemovitosti (tedy celkem k id. ½) pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené) v katastrálním území Písnice, tak jak je evidován ve prospěch účastníků č. 2, 3 a 4 neboť účastníci předmětné podíly id.1/6 (tedy celkem id. ½) nemovitosti nabyli Usnesením soudu o dědictví 34 D 1446/1998 ze dne 8.12.1999 (vykonatelnost ke dni 24.2.2000) jenž byla původně část pozemku parc. č. PK 397, k.ú. Písnice.-----

-----

Za sedmé: Aby účastníci této dohody o narovnání do budoucna napravili sporná práva vlastnická k výše popsané nemovitosti, prohlašují, že nezpochybňují vlastnické právo účastníků 2, 3 a 4 každého v podílu id. 1/6 předmětné nemovitosti (tedy celkem k id. ½) pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené) tak jak je evidováno ve státu vedeném rejstříku.-----

Za osmé: Účastníci č. 2, 3, a 4 ujišťují účastníka č. 1 a plně mu ručí, že touto dohodou přebírají plnou právní i faktickou odpovědnost za každému jim náležící id. 1/6 předmětné nemovitosti (tedy celkem k id. ½) pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), evidované na LV č. 1247 pro katastrální území Písnice, obec Praha, a veškerá práva či nároky s nimi spojená tak, jak jsou k datu podpisu této dohody a pro případ, že by v budoucnu byly vůči účastníku č. 1 vzneseny jakoukoliv třetí osobou jakékoliv finanční či faktické nároky, zavazují se takové nároky v plném rozsahu (dle jejich odpovídajících podílů ) vyrovnat a vyřešit bez účasti účastníka č. 1. Toto se netýká jakýchkoli závazků, které sjednal účastník č.1.-----

-----

Za deváté: Mezi účastníky jsou touto dohodou plně upravena evidovaná sporná práva k id. ½ pozemku parc. č. 836/1 o celkové výměře 547 m2 (vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené), evidované na LV č. 1247 pro katastrální území Písnice, obec Praha a jejich prohlášení o vlastnictví pozemku,

nejsou již sporná ani pochybná. Současně s tím konstatují, že podpisem této dohody stvrzují, že mezi nimi nejsou žádná práva a povinnosti, na základě kterých by kterákoli ze stran měla druhé straně cokoli plnit, čehokoli se zdržet či strpět; žádné finanční nároky z této dohody vůči sobě nemají a z původních právních vztahu mezi nimi existujícími neměly.-----  
-----

Za desáté: Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu velmi dobře a pozorně přečetli a činí nesporným, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, že se na jejím obsahu úplně a zcela dohodli a že ji neuzavřeli v tísní. Dále prohlašují, že celému výše uvedenému textu velmi dobře rozumí a ničeho proti němu nenamítají. Na důkaz toho dohodu podepisují.-----

v Praze dne : .....

Městská část Praha–Libuš  
Stachová

Jana

(starosta Ing. Pavel Macháček)

Marie Chrpová

Jaroslav Kavka