

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY

MČ PRAHA-LIBUŠ

26. 5. 2017

	Přítomni	Omluveni
Předseda Komise		Mgr. Radek Řezanka
Členové komise	Mgr. Markéta Jedličková	
	RNDr. Pavla Tůmová Ph.D.	
		Ing. arch. Jana Kačenová M.Sc.
	p. Dalibor Šulc	
		p. Radek Horák
	Mgr. Václav Kuthan	

Hosté		
Tajemník Komise	p. Miloslav Votruba	

Jednání zahájil a řídil p. Dalibor Šulc.

Bod č. 1

0764/17	Rodinný dům - záměr zřízení nového vjezdu	Diem Hang Vondrová Drůbežářská 13/4, 142 00 Praha-Libuš /Lukáš Hanžl/	žádá o stanovisko k záměru zřízení nového vjezdu na pozemek parc. č. 421/1 přes pozemek parc. č. 422/6 ve vlastnictví MČ Praha-Libuš
---------	---	---	--

Komise souhlasí se záměrem zřízení nového vjezdu na pozemek parc. č. 421/1 přes pozemek parc. č. 422/6 a s tím souvisejícím prodejem pozemku parc. č. 422/10 a zřízením věcného břemene pro průjezd k části pozemku parc. č. 422/6 . Vlastnické vztahy /směnu pozemků, prodej pozemku a zřízení věcného břemene/ budou s navrhovatelem řešit příslušné odbory Městské části Praha-Libuš.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	0	0

Bod č. 2

	Domov seniorů ul. Brunelova, pozemek parc. č. 871/21 k.ú. Libuš	MR&S architekti s.r.o., /investor – p. Rak a p. Chlum/	žádá o stanovisko k projektu pro územní řízení, doplněného na základě žádosti Komise stavební a dopravy z 16.11.2016
--	--	---	--

Komise souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení doplněnou o doklady na základě žádosti komise stavební a dopravy z 16.11.2016.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
5	0	1

Bod č. 3

1204/17	Výstavba komunikace a parcelace pozemku parc. č. 390/1, k.ú. Libuš	Ing. D. Kutnarová a Ing. R. Kutnar, Na losách 197/34, Praha 4	žádá o vydání souhlasu se zamýšlenou výstavbou komunikace a parcelace části pozemku parc. č. 390/1, k.ú. Libuš
---------	--	---	--

Komise nesouhlasí s výstavbou komunikace a parcelací části pozemku parc. č. 390/1 k.ú. Libuš. Vzhledem k tomu, že byl dán požadavek MČ Praha-Libuš na MHMP odbor územního rozvoje na zpracování územní studie této lokality, komise stavební a dopravy se k záměru nevyjadřuje a počká do doby zpracování územní studie celku, aby bylo celé území řešeno kompletně a komplexně.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	0	0

Bod č. 4

1226/17	Odstranění stavby ul. Výletní č.p. 346, pozemky parc. č. 719, 720/1, 720/2 k.ú. Libuš	Nguyen Quang Thang Janouchova 661/15 149 00 Praha 4 - Háje	žádá o stanovisko k projektové dokumentaci pro ohlášení odstranění stavby ul. Výletní č.p. 346, pozemky parc. č. 719, 720/1, 720/2 v k.ú. Libuš
---------	---	--	---

Komise nesouhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro ohlášení odstranění stavby. Požaduje doplnit žádost o budoucí investiční záměr /studii/ investora na dotčených pozemcích.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	0	0

Bod č. 5

1256/17	Novostavba mateřské školy s ateliérem, kavárnou a knihovnou	HANAJ s.r.o., Modřanská 621/72, Praha 4-Modřany /Martin Träger/	žádá o vyjádření k projektové dokumentaci stavby mateřské školy s ateliérem, kavárnou a knihovnou ul. Putimská a Zátoňská, Praha 12, parc. č. 5,6,7,13/1 a 974 v k.ú. Písnice
---------	---	--	---

Komise souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení a vodoprávní řízení Novostavby mateřské školy s ateliérem, kavárnou a knihovnou ul. Putimská a Zátoňská, Praha 12, parc. č. 5,6,7,13/1 a 974 v k.ú. Písnice.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
4	1	1

Členové komise Mgr. Radek Řezanka a p. Radek Horák zaslali stanoviska k jednotlivým bodům před jednáním komise.

V Praze dne 26. 5. 2017

Zapsal: Miloslav Votruba
Schválil Mgr. Radek Řezanka