

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY

## MČ PRAHA-LIBUŠ

27. 5. 2016

	Přítomni	Omluveni-vyjádření předložili korespondenčně
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
Členové komise	Mgr. Markéta Jedličková	
	RNDr. Pavla Tůmová Pd.D.	
		Ing. arch. Jana Kačenová M.Sc.
		p. Dalibor Šulc
		p. Radek Horák
	Mgr. Václav Kuthan	

Hosté	pí Šárka Pichová	pověřená vedením OSM
	Ing. arch Mazáček	projektant
Tajemník Komise	p. Petr Fiala	

Jednání zahájil a řídil předseda komise Mgr. Radek Řezanka.

### Bod č. 1

674/16	Bytové domy ulice Novodvorská	UAS s.r.o. Radka Myšková ředitelka společnosti	Žádost o souhlas s napojením na vodovodní řad na pozemku parc.č.167, k.ú. Libuš v rámci akce „Bytové domy v ulici Novodvorská, Praha 4“.
--------	-------------------------------	--	--

Komise požaduje doplnit uvedenou žádost o požadavek na vyjádření k plánovanému záměru výstavby „Bytové domy v ulici Novodvorská-Libuš“. Zároveň požaduje doplnění o stanovisko IPR k projektu na bytové domy.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
0	1	6

### Bod č. 2

1053/16	Změna využitelnosti pozemku p.č. 935/3 - Písnice	Lubomíra Fialová	Podání podnětu na pořízení změny z původně zařazené zahrady na parcele 935/3-ekonomická zeleň/veřejně nepřístupná zeleň-oplocená zahrada/ na zastavitelnou plochu tj. s možností výstavby rodinného domku
---------	--	------------------	---

Komise se vyjádřila a konstatuje nutnost řešit uvedenou změnu využitelnosti pozemku koncepčně, v rámci Metropolitního plánu MHP,

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
3	3	1

### Bod č. 3

1096/16	Změna využitelnosti pozemku p.č. 910/84 - Písnice	Vladimír Kudrna	Podnět na změnu využitelnosti pozemku p.č. 910/84 v k.ú. Písnice
---------	---	-----------------	--

Komise se vyjádřila a konstatuje nutnost řešit uvedenou změnu využitelnosti pozemku koncepčně, v rámci Metropolitního plánu MHP.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
3	3	1

### Bod č. 4

1172/2016	Bytový dům, Libušská 41/179	D.Bradáč/Le Nguyen Toi	Žádost o stanovisko Rady MČ k umístění stavby bytového domu - k.ú. Libuš, č.parc. 16, Libušská 41/179, Praha4
-----------	-----------------------------	------------------------	---

Komise nesouhlasí s architektonickým řešením budovy (především střechy a vjezdové brány). Požaduje pozvat architekta k projednání. Dále požaduje definovat termín „Historické jádro“ .

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
0	1	6

### Bod č. 5

	Libušská p.č. 690,691	Ing. arch. Petr Mazáček	pracovní výkresy studie na stavbu nového objektu v ulici Libušská 392, Pouze pracovní verze
--	-----------------------	-------------------------	---

Ing.arch. Mazáček (Projektant) představil pracovní verzi návrhu rodinného domu. Připomínky komise (sjednocení arkýřů na „sedlové“) předá OSMI projektantovi. Dále komise požaduje realizaci demolice stávajícího domu dle platného demoličního výměru co nejdříve, nejlépe letos.

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	1	0

### Bod č.6

1284/2016	Kan.přípojka, Zahrádecká102/20	Zvorská v zast.Koukalové	Žádost o vyjádření k PD na kanalizační přípojku pro RD č.p.101/20, ul.Zahrádecká
-----------	-----------------------------------	-----------------------------	---

Komise souhlasí s realizací kanalizační přípojky dle projektu

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	1	0

### Bod č. 7

1326/2016	Dvojdomek Klokotská parc.č. 557/59 557/133 k.ú.Libuš	investor- Šikal, Šikalová zastoupení Ing. Kosková	Žádost o vydání stanoviska k PD k územnímu a stavebnímu řízení na rodinný dvojdomek
-----------	--	---	--

Komise nemá námitek

Hlasování		
Pro:	Zdrželo se:	Proti:
6	1	0

V Praze 27. 5. 2016

Schválil dne 27. 5. 2016

Zapsal: Fiala

Mgr. Radek Řezanka