

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY

## MČ PRAHA-LIBUŠ

20. 10. 2017

	Přítomni	Omluveni
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
Členové komise	Mgr. Markéta Jedličková	
	RNDr. Pavla Tůmová Ph.D.	
		Ing. arch. Jana Kačenová M.Sc.
		p. Dalibor Šulc /hlas. elektr./
	p. Radek Horák	
	Mgr. Václav Kuthan	

Hosté	p. Miroslav Hofman	
	p. Jan Hofman	
Tajemník Komise	p. Miloslav Votruba	

Jednání zahájil a řídil p. Radek Horák.

Elektronické hlasování schválil a řídil p. Mgr. Radek Řezanka.

### Bod č. 1

2517/2017	Žádost o souhlas s umístěním přípojek ke dvěma RD do komunikace Klokotská parc. č. 1148/1 v k.ú. Libuš	Ing. Petra Vaněčková, Bartolomějská 3, 110 00 Praha 1 /investor Mgr. Martin Marcoň, Mgr. Šárka Thérová, Sládkovičova 1306/11, 142 00 Praha 4-Krč/	žádá o souhlas s umístěním přípojek vodovodu, splaškové kanalizace, elektro a plynu pro dva rodinné domy v komunikaci Klokotská, parc. č. 1148/1 v k.ú. Libuš. Na pozemcích parc. č. 641/1 a 641/2 v k.ú. Libuš jsou dle koordinační situace umístěny dva RD
-----------	--	--	--

Komise se nevyjadřuje samostatně k žádosti o souhlas s umístěním přípojek do komunikace ul. Klokotská v pozemku parc. č. 1148/1 k.ú. Libuš, pro dva RD na pozemcích parc. č. 641/1, 641/2 v k.ú. Libuš. Požaduje doplnění žádosti o žádost se souhlasem realizovat výstavbu dvou RD a doplnit žádost o PD (stavební část) dvou RD, bude se k projektu vyjadřovat pouze jako k celku.

Hlasování		
Pro:	Proti:	Zdrželo se:
1	0	5

## Bod č. 2

2544/2017	Žádost o vyjádření k PD pro stavební povolení stavby "Komunikace, inženýrské sítě a parcelace K Vrtilce"	Ing. Milan Melicher, U smolnic 162/17a, 154 00 Praha 5 - Holyně /investor Olga a František Jandusovi, Nad Vinohradem 249/9, Praha 4-Braník/	předmětem posouzení je nová komunikace, řešená jako obytná zóna šířky 5,5 m, resp. 6,0 m se zelenými pásy po obou stranách vozovky. Celková šířka uličního pruhu je 8,0m. Dopravní napojení je navrženo z komunikací zástavby "Písnické rezidence Vrtilka" spol. LUNA PROPERTY s.r.o., a to z jižní strany uprostřed lokality a z východní strany při severním okraji lokality. Mezi pozemky při severozápadním okraji lokality je navržen průchod, chodník šířky 3,0 m do ulice K Vrtilce.
-----------	--	---	---

Komise souhlasí s předloženou PD „Komunikace, inženýrské sítě a parcelace K Vrtilce“.

Hlasování		
Pro:	Proti:	Zdrželo se:
6	0	0

## Bod č. 3

2715/2017	Žádost o vyjádření k PD pro stavební povolení novostavby RD na pozemku parc. č. 557/61 v k.ú. Libuš a nových přípojek vodovodu, kanalizace a plynu	Ing. arch. Barbora Výborná, Věšínova 951/13, 100 00 Praha 10 - Strašnice /investor Ing. Darie Zmátlíková a Ing. Lukáš Zmátlík/	předmětem stavby je RD o 2 NP s rovnou střechou na pozemku parc. č. 557/61 v k.ú. Libuš (celková zastavěná plocha 87,4 m <sup>2</sup> , výška atiky od upraveného terénu +6,96 m) dále přípojka vodovodu a splaškové kanalizace z pozemku parc. č. 557/81 v k.ú. Libuš a přípojka plynu a elektro z pozemku parc. č. 557/107 v k.ú. Libuš
-----------	--	--	---

Komise souhlasí s novostavbou RD na pozemku parc. č. 557/61 v k.ú. Písnice dle předložené PD z 06/2017 zpracované Ing. arch. Barbarou Výbornou včetně umístění nových přípojek (vodovod, kanalizace, plyn) do pozemků parc. 557/81 a 557/107 v k.ú. Písnice.

Hlasování		
Pro:	Proti:	Zdrželo se:
6	0	0

## Bod č. 4

2766/2017	Žádost o zřízení věcného břemene/služebnosti k tíži nemovitých věcí ve svěřené správě	ARPI pozemní stavby s.r.o., Strojírenská 260/14, 155 21 Praha 5 - Zličín /investor Roman Svoboda,	předmětem žádosti je přípojka elektro umístěná v pozemku parc. č. 53/20 v k.ú. Písnice pro plánovanou novostavbu RD na pozemku parc. č. 46/4 v k.ú. Písnice
-----------	---	---	---

	městské části Praha-Libuš	Smidarská 113, 190 14 Praha 9 - Klánovice/	
--	---------------------------	---	--

Komise se nevyjadřuje samostatně k žádosti o umístění přípojky elektro do pozemku parc. č. 53/20 v k.ú. Písnice, pro plánovanou novostavbu RD na pozemku parc. č. 46/4 v k.ú. Písnice. Požaduje doplnění žádosti o žádost se souhlasem realizovat novostavbu RD a doplnit žádost o PD (stavební část) RD, bude se k projektu vyjadřovat pouze jako k celku.

Hlasování		
Pro:	Proti:	Zdrželo se:
1	0	5

### Bod č. 5

	Projekt Písnická alej	Pelti a.s. p. Hofman Miroslav p. Hofman Jan	předmětem je prezentace projektu Písnická alej zástupcem společnosti Pelti a.s. p. Miroslavem Hofmanem
--	-----------------------	---	--

Komise doporučuje vypracovat studii projektu Písnická alej a ve spolupráci s odborem správy majetku a investic městské části Praha-Libuš připravit veřejné projednání investičního záměru.

1 člen komise hlasoval elektronicky.

V Praze dne 20.10. 2017

Zapsal: Miloslav Votruba  
Schválil: Mgr. Radek Řezanka