

# ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY

## MČ PRAHA-LIBUŠ

27. 4. 2018

	Přítomni	Omluveni
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
Členové komise	Mgr. Markéta Jedličková	
	RNDr. Pavla Tůmová Ph.D.	
		Ing. arch. Jana Kačenová M.Sc.
	p. Dalibor Šulc	
	p. Radek Horák	
	Mgr. Václav Kuthan	
	pí. Davidová Kamila	
	p. Tomáš Loukota	
	p. Martin Pros	
	p. Tomáš Kolinger	
Hosté		
Tajemník Komise	Zast. Pichová Šárka	

### Připomínky k návrhu Metropolitního plánu:

**Ing. Macháček-místostarosta MČ Praha-Libuš, podal informace k návrhu nového Metropolitního plánu Hl. m. Prahy a jeho termínech projednání.**

- Návrh MPP bude vystaven** v centru architektury a městského plánování (dále jen CAMP), Vyšehradská 57, Praha 2 od 27.4.2018 – 31.7.2018
- V CAMPU bude pro veřejnost s následnou diskuzí představen návrh **MPP veřejnosti** v termínech 23. 5. 2018, 13. 6. 2018, a 28. 6. 2018 vždy v 19,00 hod.
- Mobilní infostánek putující po MČ v květnu a v červnu od 2. 5. 2018 do 28. 6. 2018 **pro naši MČ na Sofijském náměstí 6 a 7. 6. 2018 po + stř. 12 – 20 hod, út + čtv. 10 – 18 hod.**
- Seznámení **zástupců MČ s návrhem plánu je v CAMPU 9. 5. 2018 14,00, 22. 5. 2018, 9,00, 28.5.2018 18,00**
- 11. 6. 2018 Společné jednání** k uplatnění připomínek k návrhu Metropolitního plánu , od 27. 6. 2018 možnost podání připomínek s termínem do 27. 7. 2018

Za MČ Praha-Libuš budou připomínky schváleny na zastupitelstvu 20. 6.2018, na radě MČ 11. 6. 2018, komise musí přeložit seznam požadavků do 7. 6. 2018.

Návrhy posílat na odbor správy majetku ÚMČ Preaha-Libuš [sprava.majetku@praha-libus.cz](mailto:sprava.majetku@praha-libus.cz), kde budou sesbírány a předkládány na jednotlivá jednání

### Bod č. 1

#### Název akce

**Žádost o vyjádření k DUR pro potřeby územního řízení ČSOV Ke Březině, „Zdvojení výtlačku, Praha 12, č. invest. akce 11M 8700“ (naše č.j. 873/18)**

#### Žadatel (investor)

D-PLUS PROJEKTOVÁ a INŽENÝRSKÁ a.s., se sídlem Sokolovská 16/45,  
186 00 Praha 8, IČ: 26 76 03 12, zplnomocněná společností Pražská vodohospodářská společnost a.s., se  
sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, IČ: 25 65 61 12 plnou mocí ze dne 28. 6. 2017

**Usnesení:** Souhlasíme za podmínky, že uložení výtlačku do pozemků ve svěřené správě MČ Praha-Libuš  
bude řízeným protlakem, v místě umístění startovacích jam budou komunikace obnoveny v plné šíři

**Hlasování:** 9 – 0 – 0

## **Bod č. 2**

### **Název akce**

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro novostavbu tří rodinných domů (jednoho domu a  
dvou dvojdomů), na pozemcích parc. č. 35, 36, 37 a 38, katastrální území Písnice**

### **Žadatel (investor):**

Vladimír Folber, Spojovací 241, Březová – Oleško, PSČ 252 45, IČ 61 02 26 32, projektant David Loučka,  
Krásova 9, 130 00 Praha 3

**Usnesení:** Souhlasíme s rozsahem stavebního záměru za předpokladu dodržení územně plánovací  
dokumentace Hl. m. Prahy a nařízení vlády č. 10/2016 Pražské stavební předpisy. Požadujeme na příští  
jednání komise doplnit tip oplocení.

**Hlasování:** 9 – 0 – 0

## **Bod č. 3**

### **Název akce**

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci Libuš 2dům - Novostavba dvou rodinných domů ke  
společnému územnímu a stavebnímu řízení, na pozemku parc. č.1013/2, katastrální území Libuš, vč.  
přípojek inženýrských sítí (mimo přípojky plynu) – dotčený pozemek parc.č. 895/1 ve vlastnictví  
HMP, svěřený do správy MČ Praha 4-Libuš**

### **Žadatel (investor):**

Ing. arch. Břetislav Heczko, Perucká 2482/7, PSČ 120 00, (kancelář), Vendryně 700, PSČ 739 94, IČ 73 84  
02 54

**Usnesení:** Souhlasíme bez připomínek

**Hlasování:** 9 – 0 – 0

## **Bod č. 4**

### **Název akce**

**Žádost o schválení investičního záměru pro vybudování optické sítě v MČ Praha 4 – Libuš**

### **Žadatel**

T-MOBILE CZECH REPUBLIC , a.s. Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64 949 681

**Usnesení:** Komise požaduje předložit detailní PD včetně technického řešení umístění kabelového vedení do  
pozemků ve svěřené správě MČ Praha-Libuš pro definované území, požaduje zapracovat do PD koordinaci  
s plánovanou opravou nebo novou výstavbou komunikací na MČ

**Hlasování:** 9 – 0 – 0

## **Bod č. 5**

### **Název akce**

**Žádost o schválení záměru k projektové dokumentaci – úprava vozovky části ulic Putimská a U Nové**

### **Louky**

### **Žadatel**

HANAJ s.r.o., Modřanská 72, 143 00 Praha 4, IČO: 289 89 139 (investor), Architekti Adikon, Plavecká 8,  
128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 275 92 596 (projektant)

**Usnesení:** Souhlasíme bez připomínek

**Hlasování:** 9 – 0 – 0

## **Bod č. 6**

### **Název akce**

**Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „Dětské hřiště se zahradou“, k.ú. Písnice parc. č. 972/27, 974, 13/1**

### **Žadatel (investor)**

VELIANA a.s., Modřanská 621/72, 143 01 Praha 4, IČ: 28 21 56 05, zplnomocněná Ing. Martinem Trägrem, se sídlem Pujmanové 1582/54, 140 00 Praha 4, IČ: 25 65 61 12

### **Komentář**

Žádost se týká vyjádření se k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „Dětské hřiště se zahradou“ s klubovnou/zázemí učitelky/WC a příležitostnými parkovacími stánkami k rozšíření aktivit dětí v sousední mateřské školce na pozemku parc. č. 6,7, k.ú. Písnice, na kterou bylo vydáno MČ P 12 dne 6.2.2018 stavební povolení pod č.j. P12. Na záměr výstavby tohoto dětského hřiště bylo vydáno MČ Praha 12 stanovisko Odboru výstavby a územního rozhodování následující stanovisko: „Dětské hřiště je v souladu s doplňkovým funkčním využitím. Parkovací a odstavná plocha s WC je v souladu s územním plánem jako výjimečně přípustné funkční.“

**Územní plán OP ZMK - zeleň městská a krajinná - zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území.**

**Usnesení:** odloženo na příští jednání komise

Příští jednání komise je **17. 5. 2018 v 18,30 v objektu Libušská č.p. 1 – Zastupitelský sál**

V Praze dne 27. 4. 2018

Zapsala: Pichová Šárka  
Schválil: Mgr. Radek Řezanka