

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY

MČ PRAHA-LIBUŠ

27. 7 2018

| | Přítomni | Nepřítomni |
|-----------------|--|---------------------------------------|
| Předseda Komise | Mgr. Radek Řezanka | |
| Členové komise | | Mgr. Markéta Jedličková |
| | | RNDr. Pavla Tůmová Ph.D. |
| | | Ing. arch. Jana Kačenová M.Sc. |
| | | p. Dalibor Šulc |
| | | p. Radek Horák- hlasoval elektronicky |
| | Mgr. Václav Kuthan | |
| | pí. Davidová Kamila | |
| | p. Tomáš Loukota | |
| | p. Martin Pros – hlasoval elektronicky | |
| | p. Jaroslav Melichar | |
| Hosté | Mgr. Jiří Koubek starosta MČ | |
| | p. Tony Nguyen společnost Golf Style | |
| Tajemník Komise | Zast. Pichová Šárka | |

1. Název akce

Žádost o změnu koeficientu kódu míry využití území na pozemcích parc. č. 557/134 a parc. č. 557/135, k.ú. Libuš, ulice Klokotská a Mílová z OB-A na OB-C

Žadatel (investor):

- pro pozemek parc. č. 557/134 - Do Thi Thu Hien a Le Cong Dat, oba bytem Rakovského 3139/3, 143 00 Praha 4-Modřany
- pro pozemek pac. č. 557/135 – Do Hieu Quang a Do Phuc Quang, oba bytem Plevenská 3112, 143 00 Praha 4-Modřany

Usnesení: Komise souhlasí bez připomínek

Hlasování: 7 – 0 – 0

2. Název akce

Návrh na pořízení změny územního plánu na pozemcích parc. č. 56/1 a parc. č. 56/6 k.ú. Písnice ze ZMK-zeleň městská krajinná na OB – čistě obytné, ulice K Vrtílce,

Žadatel a vlastník pozemků:

Karel Flieger, Olšovická 97/13, 142 00 Písnice

Usnesení: Komise nesouhlasí se změnou funkčního využití území ze ZMK-zeleň městská a krajinná na OB – čistě obytné z důvodu umístění pozemku dle ÚP Hl. m. Prahy v lokálním biokoridoru

Hlasování: 7 – 0 – 0

3. Název akce

Návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku parc. č. 980/7, k.ú. Písnice ze ZMK-zeleň městská krajinná na OB – čistě obytné, ulice Na Konečné

Žadatel a vlastník pozemků:

Miloš Flieger, K Vrtilce 490/42, 142 00 Písnice
Alena Švarcová, K Vrtilce 15/40, 142 00 Praha 4

Usnesení: Komise nesouhlasí se změnou funkčního využití území ze ZMK-zeleň městská a krajinná na OB – čistě obytné z důvodu umístění pozemku dle ÚP Hl. m. Prahy v lokálním biokoridoru

Hlasování: 7 – 0 – 0

4. Název akce

Žádost o vyjádření k aktualizované projektové dokumentaci pro územní řízení – stavba Domova senorů v ulici Brunelova na p.č. 871/1, p.č. 871/20, p.č. 871/21 a p.č. 1271/5 k.ú. Libuš a p.č. 4423/124, k.ú. Modřany

Investor

Vladimír Chlum, Záhřebská 157/24, 120 00 Praha 2 a Stanislav Rak, Pštrosova 188/12, 110 00 Praha 1

Žadatel

Vladimír Chlum, Záhřebská 157/24, 120 00 Praha 2 a Stanislav Rak, Pštrosova 188/12, 110 00 Praha 1, zastoupení Janou Pondělíčkovou, se sídlem Čelakovského 976, 269 01 Rakovník, IČ 71289861, zapsaná Obecním živnostenským úřadem v Rakovníku pod ev. Č. 321201-13382 ze dne 23. 6. 2004

Usnesení: Komise souhlasí s rozšířením PD k ÚR o napojení pozemku na dopravní a technickou infrastrukturu

Hlasování: 6 – 0 – 1

5. Název akce

Žádost o směnu pozemků parc. č. 910/69, k.ú. Písnice

Žadatel (investor):

Phi Ahn Nguelyn, jednatelka společnosti GOLF STYLE s.r.o., V Lužích 991/1, 142 00 Praha 4-Libuš

Usnesení: Komise souhlasí se směnou pozemků v předloženém rozsahu

Hlasování: 7 – 0 – 0

6. Název akce

Žádost o změnu využití stávajícího objektu – změna územního plánu, parc. č. 928, č. 929, č. 930, č. 922/14 a č. 910/67, k.ú. Písnice

Žadatel (investor):

Phi Ahn Nguelyn, jednatelka společnosti GOLF STYLE s.r.o., V Lužích 991/1, 142 00 Praha 4-Libuš

Usnesení: Komise souhlasí se změnou územního plánu z TVV na SV-D v předloženém rozsahu

Hlasování: 7 – 0 – 0