

Z Á P I S č. 2/2020

z jednání Kontrolního výboru konaného dne 18.5.2020

Přítomni: Dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.
3. Kontrola Usnesení RMČ a ZMČ
4. Projednání smlouvy DUDA SVD spol. s r. o.
5. Projednání opětovného podnětu – komunikace Na Losách
6. Hospodaření rok 2019 – projednání auditní zprávy.
7. Různé – závěr

Ad 1. Zahájení

Předseda Kontrolního výboru (dále jen „KV“) přivítal přítomné, zahájil jednání v 16.05 hod., konstatováním, že výbor je usnášeníschopný za přítomnosti 4 svých členů. Předseda uvedl, že jednání výboru bylo řádně svoláno.

Zápis byl ověřen bez připomínek.

Ověřovatelem zápisu byl určen pan Jan Haisel.

Ad 2. Schválení programu a určení ověřovatele zápisu.

Předseda vznesl dotaz na členy KV, zda má někdo návrh na doplnění programu, který členové výboru obdrželi elektronickou poštou, včetně materiálu k projednávaným bodům. Vzhledem k tomu, že nebyl podán žádný návrh na doplnění, tak předseda nechal o programu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0.

USNESENÍ č. 3/2020 – Program byl schválen.

V 16.10 hod. příchod pan M. Kulička, přítomno všech 5 členů KV.

Ad 3. Kontrola Usnesení RMČ a ZMČ

Kontrolní výbor prověřil níže vybraná usnesení:

Usnesení Rady MČ:

- č. 295/2018 – Schválení nákupu dodávkového vozidla za cenu 324 704,- Kč.
Dotaz na Radu: Zda již bylo vozidlo zakoupeno a za jakou cenu?
- č. 174/2019 – souhlas s umístěním sídel třem (3) společnostem v objektu K Vrtilce č. p. 317, (Bikeclinic).
- č. 232/2019 – schválení výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Meteorologická – III etapa“. **Podat zprávu, která firma byla vybrána a za jakou cenu?**
- č. 53/2020 – Výzva na pronájem parkoviště v ulici Na Okruhu, za minimální cenu 185 040,- Kč bez DPH/rok, s dobou pronájmu na dobu neurčitou.
Kolik se přihlásilo uchazečů na pronájem parkoviště a kdo rozhodoval o vítězi?

Usnesení Zastupitelstva MČ:

- č. 36/2018 – Smlouva o smlouvě budoucí směnné – **nesplněno**
- č. 40/2018 – Směnná smlouva – **splněno**
- č. 41/2018 – Směnná smlouva – **splněno**
- č. 13/2019 – Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš, ukládá Radě MČ Praha-Libuš připravit a realizovat zpřístupnění podkladů pro jednání Zastupitelstva MČ na webu MČ, tak aby byly přístupné veřejnosti, zprávu o plnění rozpočtu čtvrtletně nebo pololetně poskytovanou zastupitelům, směrnicí o postupu při zadávání zakázek, které musí být dle zákona zadávány v zadávacím řízení atd. – **nesplněno, podat zprávu.**
- č. 14/2019 – Zastupitelstvo MČ Praha – Libuš ukládá Radě MČ zajistit pravidelné živé audiovizuální přenosy z jednání zastupitelstva městské části na webu MČ nebo na oficiálních facebookových stránkách MČ – **nesplněno, podat zprávu.**
- č. 15/2019 – Ukládá Radě MČ, aby připravila postup, jakým způsobem bude MČ Praha – Libuš přistupovat ke strategickému plánování, a to i s ohledem na potřebné zdroje – finanční i kapacitní, a informovala o tom Zastupitelstvo na dalším jednání Zastupitelstva – **nesplněno – podat zprávu**
- č. 21/2019 – Schválení záměru na vyhlášení urbanisticko-projektové soutěže na rozšíření budovy ZŠ s RVJ, L. Coňka, včetně návrhu zadání – **splněno.**
- č. 27/2019 – Investiční záměr na vybudování fitparku na pozemku parc. č. 401/5 k. ú. Libuš. **nesplněno – podat zprávu.**

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha-Libuš,

1) požaduje, písemnou zprávu k nesplněným usnesením Rady a Zastupitelstva městské části Praha – Libuš do 8.6.2020.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 4/2020 – SCHVÁLENO

Ad 4. Kontrola smlouvy DUDA SVD spol. s.r.o.

Kontrolní výbor projednal smlouvu s výše uvedenou společností s výhradami, kdy mj. zaznělo, že nejde o advokátní kancelář, a přesto v minulosti (např. prodej pozemků Šátalská) JUDr. Duda MČ Praha – Libuš zastupoval ve sporu s vlastníky domů a bylo přijato následné usnesení:

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha-Libuš,

1) požaduje, od Odboru správy majetku a investic Úřadu MČ Praha – Libuš předložit přesný výčet činností, které byly v uplynulých třech měsících společností DUDA SVD spol. s.r.o., vykonány a proplaceny.

HLASOVÁNÍ: PRO 5, PROTI, 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 5/2020 – SCHVÁLENO

Ad 5. Podnět – komunikace Na Losách

Kontrolní výbor se opětovně zabýval podaným podnětem na prošetření komunikace Na Losách a k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1001/38 odděleného z pozemku parc. č. 1001/1 vše k. ú. Písnice. K tomuto bodu byla otevřená debata, ve které bylo sděleno, že pokud pan Veselý nepředloží OSMI ve stanoveném termínu stavební povolení na oplocení pozemku, tak by mělo být zahájeno řízení o odstranění nepovolené stavby.

Předsedou KV bylo zároveň uvedeno, že by pan Veselý měl uhradit nájemné za bezesmluvní užívání předmětného pozemku za období tří let. KV konstatoval, že občané, kteří podali podnět na prošetření komunikace Na Losách obdrželi vyjádření od starosty městské části Praha – Libuš.

Pokud jde o cestu přes pozemky pana Fiačana a její „blokovaní“, diskutoval KV o její povaze. Z vyjádření MČ Praha-Libuš vyplývá, že jde o dlouhodobě užívanou „zvykovou“ cestu. KV proto doporučuje, aby MČ Praha-Libuš posoudila naplnění znaků veřejně přístupné komunikace a možnost podání žádosti o určení existence veřejně přístupné účelové komunikace příslušnému silničnímu správnímu úřadu. Stanovisko silničního správního úřadu by mohlo předejít dalším sousedským sporům v této lokalitě. Předseda KV přednesl návrh usnesení, o kterém bylo hlasováno.

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha – Libuš,

1a) bere na vědomí, vyjádření starosty městské části Mgr. Jiřího Koubka k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1001/38 v k. ú. Písnice a k podanému podnětu.

1b) bere na vědomí, že odbor správy majetku a investic Úřadu MČ Praha – Libuš požádal dopisem 19.3.2020 pana Veselého, aby doložil dokument z odboru výstavby Úřadu MČ Praha 12 ve věci oplocení pozemku nejpozději do 31.5.2020.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 5/2020 – SCHVÁLENO

Ad 6. Hospodaření za rok 2019 – závěrečná zpráva

Kontrolní výbor po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Libuš za rok 2019 přijal následně níže uvedené usnesení.

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha-Libuš,

1a) ukládá, starostovi městské části Praha-Libuš v souladu s ustan. § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků zmíněných ve zprávě o výsledku hospodaření za rok 2019.

1b) požaduje, předložit po projednání v orgánech městské části Praha-Libuš, KV písemnou zprávu, jaká opatření byla učiněna k nápravě chyb a nedostatků.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 6/2020 – SCHVÁLENO

Ad 7. Různé – závěr

Předsedou KV bylo zjištěno, že v měsíčníku U nás č. 5/2020 v článku „Co čeká MČ Praha – Libuš v roce 2020 v investicích“ je uvedeno, že budou zadány projektové práce na následující akce, do kterých je zahrnuta projektová práce na nový pavilón v MŠ Ke Kašně. Na toto téma byla rozvinuta diskuze s konstatováním, že KV nesouhlasí se zadáním projektové práce na nový pavilón do doby, než bude vyřešen majetkoprávní vztah k pozemku (tj. stávající duplicita vlastnictví).

Dále byla otevřená diskuze na téma garáží v Dobronické ulici č. p. 694 a k nájemním smlouvám na nebytové objekty. KV bylo přijato následující usnesení:

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha-Libuš,

1) p o v ě ř u j e pana M. Štajnera předsedu KV a pana M. Štancla člena KV, provést kontrolu garáží v objektu ul. Dobronická č. p. 694.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5, PROTI? 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 7/2020 – SCHVÁLENO

Na závěr jednání uvedl předseda KV, že by rád svolal další jednání KV v měsíci červnu a navrhl termín na 15.6.2020, což bylo členy výboru akceptováno. Předseda poděkoval členům výboru za účast a ukončil jednání v 17.20. hod.

Zápis vyhotovil: Miroslav Štajner

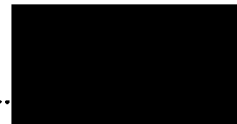
Ověřovatel zápisu:

Jan Haisel...



Předseda KV

Miroslav Štajner ..



Rozdělovník: Starosta MČ Praha-Libuš
Zastupitelé MČ Praha-Libuš
Tajemník Úřadu MČ Praha - Libuš

Prezenční listina,

členů Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha – Libuš z jednání konaného dne 18.5.2020 od 16.00 hod.

Přítomni.

Miroslav Štajner – předseda:

JUDr. Ing. Eva Radová – člen:

Martin Kulička – člen:

Miroslav Štancl – člen:

Jan Haisel – člen:

Tajemnice KV :

