

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY MČ PRAHA-LIBUŠ ze dne 16.10. 2020

	Přítomní	Omluven
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
	JUDr. Martin Pros Ph.D.	
		Mgr. Markéta Jedličková
	Tomáš Loukota Dis.	
	Mgr. Václav Kuthan	
		Ing. arch. Davidová Kamila
	p. Dalibor Šulc	
Tajemník Komise	Ing. Milan Mašek	

1. Název akce

Žádost o závazné stanovisko k PD stavby a souhlas na situaci stavby „Rodinné domy Klokotská a Mílová parc.č. 557/134 a 557/135 v k.ú. Libuš

Žadatel:

Atelier Twins s.r.o., 1348/5, Litovel, IČ: 05770394

Stavebník (investor):

Le Cong Dat, Rakovského 3139, Praha-Modřany

Usnesení: Komise **souhlasí** s předloženou PD stavby „Rodinné domy Klokotská a Mílová parc.č. 557/134 a 557/135 v k.ú. Libuš za předpokladu že:

1. Stavebník uzavře smlouvu o smlouvě budoucí (služebnost) s MČ Praha-Libuš na uložení IS do jejich pozemků
2. připojení na komunikaci bude provedeno v souladu s PD, veškeré stavební úpravy nájездů z komunikace na vlastní pozemky budou provedeny na náklady stavebníka.

Hlasování: 5-0-0

2. Název akce

Žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením viladům V Koutě, parc.č. 434 v k.ú. Libuš

Žadatel:

Radek Zykan, architekti ADIKON s.r.o., Plavecká 403/8, Praha 2

Stavebník (investor):

V Koutě s.r.o., IČ: 07147929

Usnesení: Komise požaduje doložit pohledy (zákresy situace do současné okolní zástavby), aby bylo možné vidět, jaký dopad na okolní zástavbu bude mít navýšení hřebene střechy o 40 cm.

Hlasování:5-0-0

3. Název akce

Žádost o vyjádření k PD „, Stavba č.0088, TV Libuš, etapa 0031 Putimská , Hoštická Ke Březině“

Žadatel:

Ing. Jiří Sobol, AVS Projekt s.r.o., Jirčanská 828/31, Praha 4

Investor:

Hl.m.Praha-OTV, Mariánské nám.2, Praha 1

Usnesení: Komise se ztotožňuje se stanoviskem OŽPD MČ Praha-Libuš-viz příloha tohoto zápisu

Hlasování: 5-0-0

4. Název akce

Žádost o vydání stanoviska povolení stavby „Novostavba objektu pro krátkodobé ubytování Libuš“

Žadatel:

Ing. Quang Nguyen Van, Petýrkova 1959/11, 148 00 Praha 11

Investor:

Bui Thi Bach Yen, Běhounkova 2344/27, 158 00 Praha 5

Usnesení: Komise požaduje doplnit PD:

1. o výpočty koeficientů podlažních ploch (KPPp) a zeleně (KZ)
2. uvést do souladu počet parkovacích míst
3. vyznačit a zakreslit polohu a šíři současného vjezdu a průběh zajíždění a vyjíždění vozidel na parkovací místa.

Hlasování: 5-0-0

Příloha: vyjádření OŽPD k bodu 3

V Praze dne 16.10. 2020

Zapsal: Ing. Milan Mašek

Schválil: Mgr. Radek Řezanka