

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY MČ PRAHA-LIBUŠ ze dne 7. 12. 2020- videokonferencí

	Přítomní	Omluveni
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
	JUDr. Martin Pros Ph.D.	
	Mgr. Markéta Jedličková	
	Tomáš Loukota Dis.	
	Mgr. Václav Kuthan	
	Ing. arch. Davidová Kamila	
	p. Dalibor Šulc	
Tajemník Komise	Ing. Milan Mašek Paní Šárka Pichova	

1. Název akce

Žádost o vydání stanoviska povolení stavby „Novostavba objektu pro krátkodobé ubytování Libuš“

Žadatel:

Ing. Quang Nguyen Van, Petrákova 1959/11, 148 00 Praha 11

Investor:

Bui Thi Bach Yen, Běhouňkova 2344/27, 158 00 Praha 5

Usnesení: Komise **nesouhlasí** s předloženou projektovou dokumentací a s účelem užívání ke krátkodobému ubytování. Požaduje, aby dopravní napojení z pozemku parc.č. 689/1 v k.ú. Libuš ve svěřené správě MČ Praha-Libuš na pozemek parc. č. 691 k.ú. Libuš zůstal zachován ve stávající šíři.

Hlasování: 7-0-0

2. Název akce

Žádost o vyjádření k umístění vodovodní přípojky na parc. č. 513/2 a 513/4 v k.ú. Libuš

Žadatel:

Europrojekta s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ: 26943107

Investor:

Petra Hartmannová, Kamenice-Olešovice, Pražská 439, PSČ: 251 68

Usnesení: Komise **souhlasí** s umístěním vodovodní přípojky bez připomínek.

Hlasování: 7-0-0

3. Název akce

Žádost o vyjádření k umístění a povolení novostavby RD na parc.č. 514, 515 v k. ú. Libuš

Žadatel:

Europrojekta s.r.o., Veselá 237/37, 602 00 Brno, IČ: 26943107

Investor:

Manželé Mgr. Martina Ježdíková, Bc. Milan Ježdík, Dobronická 31/3, Praha 4

Usnesení: bez usnesení Komise se shodla na tom, že projektová dokumentace nového objektu v historickém jádru obce má respektovat stávající charakter zástavby, což tato PD nespĺňuje. Počká na vyjádření MHMP OÚR a poté vydá usnesení.

Hlasování. 7-0-0

4.Revokace usnesení bodu 3 z jednání komise 13.11.2020 k žádosti o stanovisko k PD pro společné řízení akce „
Nástavba objektu bydlení“ na pozemcích parc.č. 618/1, 618/2 v k.ú. Libuš

Žadatel:

Ing. Žůrek, SPIUS s.r.o., Na Proutích 246, Praha-Kunratice

Investor:

Alena Phamová, Valcířská 442/7, Praha-Kunratice

Usnesení: Komise požaduje doplnit:

- PD o koordinační situaci C.3,
- situaci řešení dopravy v klidu včetně obalových (vlečných) křivek vzhledem k dopravní situaci v ulici Provozní-ulice je jednosměrná ,
- Komise žádá o sdělení, jak bude naloženo se stávající objekty na pozemku parc.č. 618/1 k.ú. Libuš v souvislosti s návrhem umístění PS
- Komise žádá o sdělení, zda řešení umístění třech parkovacích stání na pozemku parc.č. 618/1 k.ú. Libuš není v rozporu s faktem, že v KN jsou zapsaná věcná břemena práva chůze a jízdy jako přístup k objektům na pozemcích parc.č. 619, 620/1, 620/2, 620/3, všechny v k.ú. Libuš, která jsou ve vlastnictví jiného vlastníka

V Praze dne 7.12. 2020

Zapsal: Ing. Milan Mašek

Schválil: Mgr. Radek Řezanka