



Z Á P I S č. 2/2021 z jednání Kontrolního výboru konaného dne 21.6.2021

Přítomni: Dle prezenční listiny (viz- příloha).

Omluveni: JUDr. Eva Radová

Jednání kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájil předseda Miroslav Štajner v 17:00 hodin a zároveň v úvodu představil nového člena KV paní Janu Nožičkovou s konstatováním, že výbor je za přítomnosti čtyř členů usnášení schopný.

Ověřovatelem zápisu byla určena paní Jana Nožičková.

Program jednání:

Návrh programu byl součástí pozvánky rozeslané elektronickou poštou všem členům a tajemnici dne 15. 6. 2021. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky ani návrh na doplnění. Takto navržený program, byl v níže uvedeném znění,

- 1) Zahájení, schválení programu a určení ověřovatele zápisu
- 2) Kontrola úkolů dle zápisu ze dne 10.5.2021
- 3) Zpráva o nástavbě v ZŠ Meteorologická
- 4) Projednání závěrečné zprávy o hospodaření MČ za rok 2020
- 5) Různé – závěr

jednomyslně schválen.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 4/2021 – Program byl schválen

Ad 2. Kontrola úkolů dle zápisu ze dne 10.5.2021

K bodu Ad 1. Ze strany Úřadu MČ nebyl ani po roce splněn požadavek KV ve věci společnosti DUDA s.r.o., - nesplněno

K bodu Ad 2. Odpověď poskytnuta - splněno

K bodu Ad 3. Prohlídka k nefunkční nástavbě v ZŠ Meteorologická proběhla dne 14.5.2020. Dokumentace z OSMI předložena - splněno

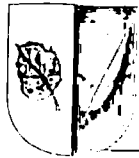
K bodu Ad 4. Zpráva KV za rok 2020 předložena do zastupitelstva - splněno

K bodu Ad 5. Na dotazy KV uvedené v bodě různé odpovězeno - splněno

Požadovaná „druhá“ petice s listopadu byla předložena, ale byla již bezpředmětná.

Ad 3. Zpráva o nástavbě v ZŠ Meteorologická

Předseda informoval přítomné, že obdržel písemné materiály z OSMI, ze kterých vzhledem k jejich objemnému a nepřehlednému obsahu vypracoval Zprávu. Všechny tyto materiály, obdrželi členové KV dne 15. 6. e-mailem. Následně byla předsedou předložena všem členům KV k nahlédnutí pořizovaná fotodokumentace z vnitřního prostoru této nástavby.



Zároveň předseda uvedl, že požádá pana tajemníka Ing. Sochůrka o dodání rozsudku soudu (pokud bude dohledán) k žalobě podané dne 30. 8. 1998 Městskou částí Praha-Libuš na obchodní společnost P a P STAVEBNÍ spol. s r. o.

Ad 4. Projednání závěrečné zprávy o hospodaření MČ za rok 2020.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MČ obdrželi členové KV přílohou e-mailu, zaslaném dne 15.6. Předseda podal stručný komentář a upozornil na zjištěné chyby a nedostatky, které jsou uvedeny v závěru předmětné zprávy. Sděлил, že zpráva o přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020, se bude projednávat dne 29.6. na zastupitelstvu. Následně vyzval přítomné k připomínkám a přednesl návrh usnesení, který byl schválen.

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha - Libuš,

I. požaduje, předložit po projednání v orgánech MČ Praha - Libuš, Kontrolnímu výboru ZMČ písemnou zprávu, jaká opatření byla učiněna k nápravě chyb a nedostatků, které jsou uvedeny v závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ za rok 2020.

HLASOVÁNÍ: PRO: 3, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1.

USNESENÍ č. 5/2021 - SCHVÁLENO

Ad 5. Různé - závěr

Předseda sdělil, že do současné doby nebyla dle informačního zákona zveřejněna výroční zpráva povinného subjektu. Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím musí každý povinný subjekt vždy do 1. března zveřejnit za předcházející kalendářní rok výroční zprávu o své činnosti v oblasti poskytování informací podle tohoto zákona. Předseda uvedl, že tato povinnost nebyla v letošním roce splněna a přednesl návrh usnesení, který byl jednomyslně schválen.

Kontrolní výbor zastupitelstva MČ Praha - Libuš,

I. k o n s t a t u j e, že ze strany povinného subjektu došlo k porušení zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím.

II. ž á d á, tajemníka Úřadu MČ o zveřejnění výroční zprávy k informacím za rok 2020, v souladu s ustan. § 18, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 6/2021 - SCHVÁLENO

Dále předseda informoval o podmětu, který obdržel od předsedy Finančního výboru ZMČ pana Kadlece. Tento podmět se týká prověření usnesení ZMČ č. 13/2019, konkrétně zveřejnění zprávy o plnění rozpočtu. Bude projednáno na příštím jednání KV.



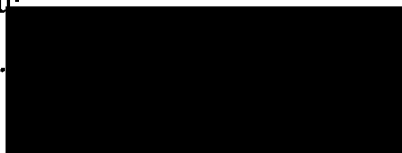
Pan M. Štancl informoval přítomné členy o Žádosti o poskytnutí informací dle zákona 106/1999 Sb., kterou adresoval na MHMP a na MV ve věci prověření nedávné Ankety a dalších souvisejících okolností. K těmto žádostem pan Štancl obdržel odpovědi, se kterými se však nespokojuje a bude proto tyto žádosti postupovat dále jiným odborům orgánů veřejné moci.

Předseda poděkoval přítomným za účast a jednání v 17:30 ukončil.

Zápis vyhotovila: Helena Kolouchová

Ověřovatel zápisu:

Jana Nožičková ...



Předseda KV:

Miroslav Štajner



Rozdělovník: Ing. Jindřich Sochůrek – tajemník Úřadu MČ
Zastupitelé MČ Praha – Libuš

Prezenční listina,

členů Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Praha – Libuš z jednání konaného dne 21. 6. 2021 od 17:00 hod.

Přítomni.

Miroslav Štajner – předseda: ..

JUDr. Ing. Eva Radová – člen: ..

Miroslav Štancl – člen: ..

Jan Haisel – člen: ..

Jana Nožičková ..

Helena Kolouchová – tajemnice K

Zpráva o nevyužití stávající nástavby v objektu ZŠ Meteorologická č.p. 181, která byla zpracována z obsáhlých dokumentů.

HISTORIE

V roce 1996 byla učiněna městskou částí Praha-Libuš výzva více zájemcům na zhotovení díla dle zákona č. 199/1994 Sb., „O zadávání veřejných zakázek“ na přístavbu podlaží ZŠ Meteorologická o rozšíření **kapacity o 10 tříd**. Cena díla byla stanovena na základě výzvy **ve výši 19.780.000,- Kč bez DPH**. Protokolem č. 3483/1996 ze dne 1.8.1996 předala městská část Praha-Libuš obchodní společnosti P a P STAVEBNÍ spol. s.r.o. staveniště. Stavební dozor zajišťoval na základě smlouvy o dílo pracovník obchodní společnosti CITY PLAN s.r.o., za cenu **99.750,- Kč**.

Dotace 24.200.000,- Kč

Čerpání celkem 24.251.000,- Kč

Dne 30.7.1996 byla uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem byla dodávka projektových a stavebních prací na provedení stavby a to nástavby části budova čp. 181.

Na „Stavební úpravu a nástavbu ZŠ Meteorologická I. část“ bylo vydané stavební povolení stavebním odborem Úřadu MČ Praha – Libuš dne 31.7.1996.

Na II. část stavby, která se týkala nástavby pavilonu „A“ (*půdní prostor ve 4 NP byl připraven pro další využití pro školy jako rezerva*) a nástavby pavilonu „C“ atd. (viz příloha) bylo stavební povolení vydané dne 30.8.1996 a následně dne 21.11.1996 vydané rozhodnutí o povolení ke změně stavby, před jejím **d o k o n ě n í m** a zároveň byla stanovena závazná podmínka pro dokončení této stavby.

Dne 20.12.1996 podal stavebník městská část Praha-Libuš návrh na kolaudaci stavby „Stavební úpravy a nástavba ZŠ Meteorologická č.p.181“, která byla povolena, jak je shora uvedeno.

Návrh byl přezkoumán při ústním jednání, které bylo spojeno dne 20.2.1997 s místním šetřením.

Dne 24.2.1997 bylo vydané rozhodnutí o **p o v o l e n í** užívání stavby „Stavební úpravy a nástavba ZŠ Meteorologická čp.181“, které nabylo právní moci dne 21.3.1997.

Dne 30.8.1998 podává městská část Praha-Libuš, zastoupená starostkou paní B. Halíkovou žalobu na obchodní společnost P a P STAVEBNÍ spol. s.r.o., se sídlem U Klikovky čp. 6/2698 Praha 5, s návrhem na náhradu vzniklé škody **ve výši 1. 448. 549, 90 Kč,-** s příslušenstvím.

Městskou část Praha-Libuš právně zastupoval na základě plné moci ze dne 30.7.1998, JUDr. Miloslav Moravec, AK Zborovská 11, Praha 5.

Na základě e-mailové poptávky z odboru správy majetku a investic („dále jen OSMI“) ze dne 16.1.2018, byla společností Němec, Polák spol. s.r.o., zpracována zpráva o zhodnocení stávajícího stavu nástavby pavilonu „A“ ZŠ Meteorologická, která uvádí předpokládané celkové investiční náklady a hrubý odhad nákladů před realizací.

Na závěr této správy lze jen konstatovat, že nefunkční stávající nástavba, která stála nemalé finanční prostředky daňové poplatníky, neplní účel, pro který měla být určena.

Zřizovatel nepodniknul do současné doby žádné patřičné kroky, aby předmětná stávající nástavba, byla dokončena a zprovozněna pro potřeby ZŠ Meteorologická.

Vzhledem k tomu, že kapacita ZŠ Meteorologická nebyla v minulých letech zdaleka naplněna, byla stará budova pronajata soukromé střední škole GAP a část zbývající kapacity byla i nabídnuta dětem, které spádově do této školy nepatřily – Kamýk nebo Modřany. V minulých letech nebyla potřeba školu dále rozšiřovat a nástavbu nad pavilonem „A“ dokončovat.

Prioritou městské části byla bezpečnost, proto se postupně začala realizovat rekonstrukce elektroinstalace v celé škole a nyní se navazuje na rekonstrukci sociálních zařízení, které bylo již na hranici životnosti a hygienických podmínek pro školní vzdělávání.

Kladu si otázku která zní, co s tím hodlá zřizovatel dále učinit? Není možné, aby tato nástavba zůstala v takto nevyužitém stavu. Náklady na dokončení nástavby jsou nad rozsah rozpočtu naší městské části. Je zde i další aspekt a to zadání zpracování projektové dokumentace na rozšíření ZŠ a RVJ v Písnici, které zatím není plně finančně pokryto dle uzavřené Smlouvy o dílo. Na vlastní realizaci projektu městská část nikdy finančně nedosáhne, předpoklad je kolem 200 miliónů Kč v cenové úrovni roku 2020.

Shora popsané skutky byly čerpány z níže uvedených písemných dokumentů, které poskytl OSMI pro jednání Kontrolního výboru zastupitelstva městské části Praha-Libuš.

Zpráva je zpracována ve zkrácené variantě.

Zpracoval Miroslav Štajner – předseda KV

Dokumenty:

Nástavba ZŠ Meteorologická - historie

Stavební povolení

Žaloba

Stav. tech. průzkum

Zpráva Němec, Polák