

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE STAVEBNÍ A DOPRAVY MČ PRAHA-LIBUŠ ze dne 23.7.2021

	Přítomní	Omluveni
Předseda Komise	Mgr. Radek Řezanka	
		JUDr. Martin Pros Ph.D.
		Mgr. Markéta Jedličková
	Tomáš Loukota Dis.	
	Mgr. Václav Kuthan	
	Ing. arch. Davidová Kamila	
		p. Dalibor Šulc
Tajemník Komise	Ing. Milan Mašek	

1. Název akce

Žádost o vyjádření a souhlas se stavbou a stanovení podmínek pro realizaci stavby „Přeložka vysokého napětí v k.ú. Písnice

Žadatel:

Elektromontáže s.r.o., Polní 450, 252 29 Lety u Dobřichovic

Stavebník:

ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení: Komise bere na vědomí a požaduje koordinaci s výstavbou metra D a východního obchvatu Písnice (stavba se nijak nedotýká ani jednoho uvedeného záměru).

Hlasování: 4-0-0

2. Název akce

Žádost o souhlas v rámci získání stavebního povolení „Stavební úpravy RD na pozemcích parc. č. 229 a 230 oba v k.ú. Písnice

Žadatel:

Um architects s.r.o., Wuchterlova 1608/10, 160 00 Praha 6, IČ: 09211021

Stavebník:

Sonnacu Development s.r.o., Kublov 97, 267 41 Kublov, IČ: 28517750

Usnesení: Komise souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.

Hlasování: 4-0-0

3. Název akce

Žádost o souhlas vlastníka komunikace k novému připojení nemovitostí, uložení přípojek inženýrských sítí a žádost o souhlas s udělením výjimky z odstupu stavby dle § 29, odst. 2, písmene E nařízení č.10/2016 Sb. Hl. m. Prahy na akci staveb nazvaných „Soubor řadových domů Libuš“ na parcelách parc. č. 425/1, 425/2, 425/6, 425/7, 425/11, 425/13 všechny v k.ú. Libuš.

Žadatel:

talaša kutěj architekti s.r.o., Modenská 697/6, 109 00 Praha 9, IČ: 04744471

Stavebník:

Tarania s.r.o., U Pejřárny 1063//16, 142 00 Praha 4, IČ: 04166396

Usnesení: Komise nesouhlasí s předloženou PD, stavba svým rozsahem nerespektuje okolní zástavbu. Nesouhlasí s udělením výjimky z odstupu stavby dle § 29, odst. 2, písmene E nařízení č.10/2016 Sb Hl. m. Prahy. Dále upozorňuje, že u křižovatky ul. Burianova a Vyšebrodská je zpomalovací práh, v rámci řešení uložení přípojek inženýrských sítí a napojení pozemků na komunikaci požaduje jeho zachování a doložení zpracování bezpečného vjezdu a výjezdu vozidel.

Hlasování: 4-0-0

4. Název akce

Žádost o souhlasné stanovisko pro společné Územní a Stavební řízení akce „Novostavba RD, ul. Hvězdonická, Praha 4-Libuš“, na pozemcích parc.č. 817/10, 816/1, 816/2, 815/5, 815/3, 815/7 všechny v k.ú. Libuš

Žadatel:

Radana Šafránková, Alšova 801/18, 251 02 Říčany

Stavebník:

Viola Franková, Meteorologická 83/18, 142 00 Praha 4-Libuš

Usnesení: Komise souhlasí s předloženou PD za podmínky, že stavebník na své náklady zajistí náhradu za rušené parkovací místo v ul. Hvězdonická a oprava komunikace po připojení IS (voda, kanalizace) proběhne dle požadavků OŽPD MČ Praha-Libuš.

Hlasování: 4-0-0

| V Praze dne 23. 7. 2021

Zapsal: Ing. Milan Mašek

Schválil: Mgr. Radek Řezanka