

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
Kontrolní výbor zastupitelstva MČ

Z Á P I S č. 3/2025
z jednání Kontrolního výboru konaného dne 1. 10. 2025

Přítomni: JUDr. Ing. Eva Radová, RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D., Ing. Simona Azilinonová, prof. MUDr. Věra Adámková

Hosté: Ing. Pavel Macháček (starosta)

Tomáš Hejzlar (tajemník)

Omluven: Ing. Jakub Hazda

Jednání řídila: JUDr. Ing. Eva Radová, předsedkyně Kontrolního výboru

Text zahájení:

Předsedkyně Kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila jednání v 18:00 hod., přivítala přítomné členy a konstatovala, že KV je usnášeníschopný v počtu čtyř členů. Materiály k projednávaným bodům obdrželi všichni členové KV e-mailem.

Zapisovatelkou byla navržena paní předsedkyně.

Hlasováno: 4-0-0

Ověřovatelkou zápisu byla navržena paní Tůmová.

Hlasováno: 4-0-0

Program jednání:

1. Rekonstrukce ZŠ v Písnici- stav, výběrové řízení
2. Domov důchodců Písnice – aktuální stavebník, smlouva o spolupráci
3. Garáže Dobronická – opravy, použití příspěvku nájemce
4. Skladová hala č.p. 504, k.ú. Písnice – dopravní napojení
5. Různé

Předsedkyně navrhla, změnit pořadí bodů 1. a 4. programu tak, že skladová hala bude projednána jako první bod. Nikdo z přítomných neměl připomínky a tak proběhlo hlasování o takto navrženém programu:

Hlasováno: 4-0-0 a bylo přijato usnesení č. 9/2025.

1. Skladová hala č.p. 504, k.ú. Písnice

Bylo konstatováno, že hale bylo uděleno stavebním úřadem dodatečné stavební povolení, které zahrnuje i výrobu krmných směsí. Předsedkyně výboru v tomto ohledu vznesla dotaz na přítomného pana starostu, zda se MČ v rámci řízení o dodatečném stavebním povolení nějak vyjadřovala (a kdy) a zda MČ bude nadále držet stávající dopravní řešení ulice K Vrtilce (doprava od jihu k jihu).

Starosta uvedl, že dopravní napojení platí stávající a jiné nepřipadá v úvahu. Pan tajemník doplnil, že se MČ k řízení o dodatečném stavebním povolení vyjadřovala, je to ca již 15 let.

K dotazu KV, zda je za dané dopravní situace reálné, aby hala plnila funkci výroby krmných směsí se související logistikou, sdělil pan tajemník, že dle informací ze stavebního úřadu tam žádná výroba nebude a stávající majitel halu využije nejspíše na uskladnění starožitných vozidel (veteránů). K tématu dále vedena diskuse.

Kontrolní výbor ZMČ Praha-Libuš:

- 1) **bere na vědomí** stávající situaci skladové haly č.p. 504,
- 2) **žádá Radu** MČ Praha-Libuš o dodání vyjádření / stanoviska MČ předloženého v rámci řízení o dodatečném povolení stavby skladové haly č.p. 504, k.ú. Písnice.

Hlasováno: 4-0-0 a bylo přijato usnesení č. 10/2025.

2. Rekonstrukce ZŠ v Písnici

Kontrolní výbor ZMČ Praha-Libuš se seznámil s dodanými podklady a informacemi o stavu zadávání a financování. Diskutována kapacita ZŠ, starosta zmínil teoretickou možnost zřízení druhého stupně ZŠ.

V rámci podlimitní veřejné zakázky byl vybrán dodavatel realizace výtvarné učebny (část celkové rekonstrukce ZŠ Písnice). Předsedkyně KV upozornila, že PD celé rekonstrukce ZŠ byla zadávána jako nadlimitní VZ a stejně tak realizace této rekonstrukce (bez výtvarné učebny) je zadávána v režimu nadlimitní VZ (pouze výtvarná učebna byla vydělena jako podlimitní); žádá proto Radu, aby prověřila, zda předpokládanou hodnotou VZ (i části výtvarné učebny) není celková suma realizace rekonstrukce, zda tedy i výtvarná učebna nemá být zadávána jako nadlimitní VZ.

Kontrolní výbor ZMČ Praha-Libuš:

- 1) **bere na vědomí** informace o stavu zadávacích řízení, resp. Realizaci rekonstrukce ZŠ Písnice,
- 2) **bere na vědomí** informace o plánované budoucí kapacitě ZŠ (po rekonstrukci) s tím, že je případně možné uvažovat i o druhém stupni ZŠ,
- 3) **doporučuje Radě** MČ Praha-Libuš prověřit způsob zadání VZ výstavby výtvarné učebny ZŠ Písnice s ohledem na předpokládanou hodnotu zakázky, a informovat o výsledku KV.

Hlasováno: 4-0-0 a bylo přijato usnesení č. 11/2025.

3. Domov důchodců Písnice

Kontrolní výbor ZMČ Praha-Libuš:

bere na vědomí informace o změně stavebníka a jednání o nové smlouvě o spolupráci.

Hlasováno: 4-0-0 a bylo přijato usnesení č. 12/2025.

4. Garáže Dobronická

Bylo konstatováno, že chybí příloha smlouvy o provedení stavebních úprav a vypořádání obsahující seznam prací. Bude vyžádáno u pí. Píchové a projednáno na příštím KV.

V rámci bodu Různé bylo projednáno rozpočtové opatření č.23/2024, na které upozorňovala opakovaně RNDr. Tůmová na zastupitelstvech, přičemž pan starosta sdělil, že šlo o chybný postup starosty MČ a předchozí informace vedoucí ekonomického odboru Ing. Jaškové o existenci metodiky HMP povolující rozhodnout o předmětných peněžních prostředcích bez předchozího souhlasu zastupitelstva, se nezakládá na pravdě. Pan starosta tuto záležitost zmíní na jednání zastupitelstva.

Vzhledem k tomu, že již nebyly vzneseny jiné dotazy, předsedkyně poděkovala přítomným za účast a jednání v 19:00 ukončila.

Zápis vyhotovila: JUDr. Ing. Eva Radová

Ověřovatelka zápisu:

RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D.

Předsedkyně KV:

JUDr. Ing. Eva Radová

Rozdělovník:

Tajemník Úřadu MČ Praha-Libuš

Zastupitelé MČ Praha-Libuš