

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ
Kontrolní výbor zastupitelstva MČ

Z Á P I S č. 3/2026
z jednání Kontrolního výboru konaného dne 9. 6. 2026

Přítomni: JUDr. Ing. Eva Radová, RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D., Ing. Simona Azilinson; prof. MUDr. Věra Adámková byla omluvena z pozdějšího příchodu.

Nepřítomen: Ing. Jakub Hazda

Jednání řídila: JUDr. Ing. Eva Radová, předsedkyně Kontrolního výboru

Text zahájení:

Předsedkyně Kontrolního výboru (dále jen „KV“) zahájila jednání v 18:00 hod., přivítala přítomné členy a konstatovala, že KV je usnášeníschopný v počtu čtyř členů. Materiály k projednávaným bodům obdrželi všichni členové KV e-mailem.

Zapisovatelkou byla navržena paní předsedkyně.

Hlasováno: 3-0-0

Ověřovatelkou zápisu byla navržena paní Tůmová.

Hlasováno: 3-0-0

Program jednání:

1. Informace k pronajatým nemovitostem

2. Různé

Nikdo z přítomných neměl k programu připomínky/protinávrhy, a tak proběhlo hlasování o takto navrženém programu:

Hlasováno: 3-0-0 a bylo přijato usnesení č. 8/2026.

Informace k pronajatým nemovitostem Kontrolní výbor vzal na vědomí dodané podklad k pronajímanému nemovitému majetku. Konstatováno, že nájem bytů v ZŠ/MŠ mají různé ceny v poměru k velikosti; je možné, že cena nájmu reflektuje stav bytu. KV navrhl vyžádat si materiály k nájemníkům v těchto bytech (služební byty – tj. činnost pro MČ) a různé ceně pronájmu.

Dále byla diskutována pravidla pronájmu č.p1 (hodinová sazba částka?), zda probíhá inzerce pro veřejnost/SVJ, BD. V souvislosti s dodanými podklady konstatováno, že zejm. SVJ a BD využívají ke schůzím prostory č.p.1. KV zajímá, zda jsou využívány /nabízeny k tomuto účely i prostory v příspěvkových organizacích/organizačních složkách MČ.

KV rovněž vznesl dotaz, jak je to se zábery veřejných prostranství: zda existuje jednotná cena / metodika.

- Na základě výše uvedeného KV **žádá o doplnění následujících podkladů/informací:** vysvětlení, jaká jsou pravidla pronájmu č.p. 1, zejm. kdo si může prostory pronajmout, jaká je cena, jak dlouho dopředu se rezervuje a zda je tato možnost inzerována /zpřístupněna veřejnosti;
- sdělení, jaký vztah k MČ mají nájemníci bytů MČ / organizací MČ (pracovní smlouva, dohoda, na jakou činnost) a vysvětlení, proč se ceny nájmu v bytech tak liší;
- o výši poplatku za zábor veřejného prostranství a sdělení, zda existuje nějaká metodika/směrnice, v níž jsou ceny záborů jednotně stanoveny;
- které prostory MČ/jí zřizovaných organizací jsou využívány SVJ/BD ke schůzím a za jakých podmínek.

Hlasováno: 3-0-0 a bylo přijato usnesení č. 9/2026.

V 18:20 hodin – příchod paní Adámkové.

2. Různé

KV vedl diskusi k tomu, že vedoucí organizační složky CVA nebude na zastupitelstvu přítomen a nedodal ani žádnou zprávu k činnosti a hospodaření CVA. CVA má dle zákona a zřizovací listiny vést peněžní deník a příjmech a výdajích, má předkládat přehled uzavřených smluv a provádět vyúčtování zálohy od zřizovatele (2 x ročně). KV pověřil předsedkyni vyžádat si podklady k plnění těchto povinností CVA.

Dále diskutováno zapojení do programu aktivní město – příspěvky senioři/děti. KV zajímá, kolik prostředků je na toto vyčleněno a kde je to zachyceno v rozpočtu; na co se čerpá (podmínky, poskytovatelé). Předsedkyně zjistí i tyto informace.

a usnesením? V rámci rozpočtu – položka?

Vzhledem k tomu, že již nebyly vzneseny jiné dotazy, předsedkyně poděkovala přítomným za účast a jednání v 18:45 ukončila.

Zápis vyhotovila: JUDr. Ing. Eva Radová

Ověřovatelka zápisu:

RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D.

Předsedkyně KV:

JUDr. Ing. Eva Radová