###### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI **Konané dne 14. 2. 2023**

**TISK: Z 010**

**Věc: Úprava Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy**

Předkládá: RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D. - místostarostka

Zpracovali: p. Jindřich Sochůrek – tajemník ÚMČ

JUDr. Ing. Eva Radová - místostarostka

Termín plnění: 14. 2. 2023

Kontrolní termín: průběžně

Zodpovídá: RNDr. Pavla Tůmová, Ph.D. - místostarostka

Přílohy: 1. Důvodová zpráva

2. Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy

3. Scan usnesení ZMČ č.27/2022 ze dne 28. 6. 2022

4. Usnesení RMČ č. 30/2023 ze dne 6. 2. 2023

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš

**schvaluje** navýšení tarifu T1 (nižší tarif) dle Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy, včetně příloh, schválené Zastupitelstvem Hlavního města Prahy usnesením ze dne 27. 1. 2022 pod číslem Z-9930 (dále jen „Metodika“) pro stavební záměry nevyžadující změnu územního plánu (příloha č. 9 Metodiky) na částku 1.000,- Kč/m2 HPP.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Důvodová zpráva:**

**-**

Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením ze dne 27. 1. 2022 schválilo materiál označený pod číslem Z-9930, a to *Metodiku spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy* (dále jen „Metodika“). Metodika byla předtím přijata i ze strany Rady HMP, a to dne 17. 1. 2022.

Zastupitelstvo MČ Praha-Libuš na svém zasedání dne 28. 6. 2022 přijalo usnesení č. 27/2022, kterým souhlasí, aby tato Metodika byla používaná i v podmínkách Městské části Praha-Libuš. ZMČ je předkládán návrh na úpravu této Metodiky pro podmínky MČ, a to konkrétně tak, že pro záměry nevyžadující změnu ÚP (příloha č. 9 Metodiky), bude nižší tarif T1 (strana 10, bod D. Výpočet, podbod D.1 Výpočet požadovaného Plnění Investora, bod 4. Metodiky verze 5.0 – 2021) činit 1.000 Kč za m² HPP namísto stávajících 700,- Kč/m2 (výpočet HPP je dle Metodiky dán v těchto případech přesným výpočtem HPP v rámci dokumentace pro územní rozhodnutí či společné povolení, nikoliv dle fixního kódu KPP).