**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIBUŠ**

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI **Konané dne 10. 6. 2024**

**TISK: Z 034**

**Věc: Doplnění Směnné smlouvy se společností CIB Rental s.r.o. schválenou ZMČ č. usnesení 19/2024 dne 25. 3. 2024**

Předkládá: Ing. Pavel Macháček, starosta, Tomáš Loukota Dis, místostarosta

Zpracovala: Šárka Pichová, vedoucí OSMI

Termín plnění: 12. 6. 2024

Kontrolní termín: 19. 6. 2024

Zodpovídá: Šárka Pichová, vedoucí OSMI

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Přílohy:**

1. UZMČ č. 19/2024
2. Souhlas ČSOB
3. Doplněný návrh Směnné Smlouvy

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městské části Praha-Libuš**

1. **schvaluje** doplnění Směnné smlouvy schválenou usnesením Zastupitelstva MČ č. 19/2024 ze dne 25. 3. 2024 se společností CIB Rental s.r.o., Jeruzalémská 1321/2, 110 00 Praha 1- Nové Město IČ: 08789819,
2. **pověřuje** starostu Ing. Pavla Macháčka podpisem doplněné Směnné smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Důvodová zpráva:**

Předkládáme Zastupitelstvu doplnění schválené Směnné smlouvy ZMČ na základě Souhlasu se směnou z banky ČSOB, jako zástavního věřitele k pozemkům ve vlastnictví CIB dotčených směnou, ve kterém se uvádí, že banka je připravena vzdát se zástavních práv až v okamžiku zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí ve prospěch společnosti CIB Rental k nabývaným pozemkům.

Na základě doporučení AK JP legal byla do Smlouvy směnné doplněna ustanovení ohledně zástavního práva.